

ОТЗЫВ НА АВТОРЕФЕРАТ

диссертации **Костеши Владимира Александровича** на тему: «*Разработка методики геоинформационного обеспечения кадастровых работ в целях управления недвижимым комплексом федеральных автомобильных дорог*», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности **25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель (технические науки)**

Актуальность темы исследования. Вопросы кадастрового учета, мониторинга, инвентаризации и информационного обеспечения автомобильных дорог является несомненно сложным процессом по следующим причинам: необходимость деления земельных участков полос по границам муниципальных образований; частые случаи «захвата» земель, отведенных под автодороги посторонними землепользователями; большое количество наложений и пересечений. Поэтому вопросы, поднятые в данной работе, несомненно являются актуальными.

Достоверность и обоснованность результатов исследования. Соискателем на защиту выносятся следующие результаты исследования:

- Формирование пространственного каркаса единого недвижимого комплекса автомобильных дорог;
- Методика и алгоритм геоинформационного обеспечения кадастровых, землеустроительных, мониторинговых и инвентаризационных работ на автомобильных дорогах;
- Методика выбора эффективной технологии создания и актуализации плано-картографического материала;
- Архитектура геопортала автомобильных дорог.

Все разработанные положения имеют достоверную и проработанную теоретическую базу, представлены автором на научно-технических конференциях и опубликованы в России и за рубежом.

Теоретическая и практическая значимость результатов исследования. Теоретическая значимость исследования состоит в проработке научных и нормативно-правовых вопросов кадастра, геоинформационного обеспечения и землеустройства.

Практическая значимость результатов исследования заключается в разработке системы геоинформационного обеспечения, включающей в себя методику, алгоритм и средство ГИО, а также в возможности внедрения результатов исследования в производственную деятельность автодорожных организаций.

Содержание автореферата является достаточным для раскрытия основных положений диссертационного исследования, однако необходимо указать ряд следующих замечаний:

1. Непонятно, учтена ли при выборе способа выполнения съемок сложность получения разрешения на запуск БПЛА в населенных пунктах и приаэродромных зонах.

2. Следует более тщательно отбирать программное обеспечение для выполнения работ.

Вышеуказанные замечания являются редакционными и дискуссионными и не снижают значимость диссертационного исследования.

Диссертационная работа Костеши Владимира Александровича является законченной научно-квалификационной работой, написанной на актуальную тему и решающей поставленную задачу по разработке методики геоинформационного обеспечения кадастровых работ с целью совершенствования процесса управления недвижимым имуществом автодорожных организаций. Диссертация соответствует критериям п. 9 «Положение о присуждении ученых степеней» ВАК Минобрнауки РФ, утвержденного постановлением Правительства РФ от 24.09.2013 № 842, а ее автор, Костеша Владимир Александрович, заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Хафизов Айрат Райсович, доктор технических наук, профессор ФГБОУ ВО Башкирский ГАУ, РБ, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 34 тел. +7(347) 252-72-52, chafizov@mail.ru, 06.01.02 Мелиорация, рекультивация и охрана земель. *Хафизов* 22.04.2022

Ишбулатов Марат Галимьянович, кандидат сельскохозяйственных наук, доцент, зав. кафедрой кадастра недвижимости и геодезии ФГБОУ ВО Башкирский ГАУ, РБ, г. Уфа, ул. 50-летия Октября, 34 тел. +7(347) 252-72-52, img63@mail.ru, 06.01.02 Мелиорация, рекультивация и охрана земель. *Ишбулатов* 22.04.22

