

ОТЗЫВ

официального оппонента, кандидата технических наук, доцента Кустышевой Ирины Николаевны на диссертационную работу Дмитриевой Марины Валерьевны на тему «Разработка методики комплексной оценки землеустройства для организации рационального землепользования», представленную на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Актуальность выбранной темы

Повышение эффективности использования земель всех категорий в условиях их глобальной деградации является одной из важнейших социально-экономических проблем землепользования, включая аридные регионы. Для решения проблем управления земельными ресурсами, их рационального использования и охраны, оптимизации сельскохозяйственного производства с учётом экологической безопасности продукции, ведения Единого государственного реестра недвижимости органам государственной власти и местного самоуправления, собственникам, владельцам и пользователям земли необходимо обладать полной информацией о состоянии и использовании земель, изменениях и прогнозе дальнейшего их развития. Это обеспечивает организация системы землеустройства и осуществление мониторинга земель.

Существующие методики оценки состояния и использования земель, направленные на рациональное землепользование, в ряде случаев не обеспечивают достоверных результатов оценки в силу ограниченности учёта необходимых факторов и несовершенства расчёта комплексных показателей, что требует разработки новой методики. Её применение позволит оптимизировать существующее распределение земельного фонда по категориям земель, землепользователям и угольям в части более полного вовлечения земель в хозяйственный оборот и организации их эффективного использования, способствуя интересам развития региона.

Степень обоснованности научных положений, выводов и рекомендаций.

Основными научными положениями диссертации, вынесенными на защиту, являются:

1. Методика КОЗ основывается на учёте 8 приоритетных природно-экологических факторов, влияющих на землепользование и рассчитываемых по разработанным алгоритмам, и исчислении интегрального показателя КОЗ с учетом весовых коэффициентов каждого из факторов.

2. Количественный расчёт значений весовых коэффициентов для отдельных факторов, учитываемых в методике КОЗ, осуществляется с помощью метода весового ранжирования АВ анализа Парето.

3. Ключевое антропогенное воздействие, приводящее к пастбищной дигрессии и диагностируемое, в первую очередь, по динамике экологической

стабильности и экологической устойчивости, принадлежит в условиях Астраханской области пекорогенному фактору (влияние выпаса скота на качество земель и устойчивость их развития).

4. Результаты КОЗ отображаются в серии тематических и динамических картосхем, основанных на дифференциации факторов и на оценке динамики изменения тренда каждого фактора.

Рассмотренные выше научные положения, а также сформулированные выводы и рекомендации в диссертации получили достаточно полное обоснование.

Достоверность научных положений, выводов и рекомендаций обеспечена использованием результатов мониторинговых и инструментальных обследований, изучением фондовых материалов за период с 1992 по 2018 гг. по каждому из 11 административных районов Астраханской области, современных подходов и методик оценки состояния земель, изложенных в научных статьях и монографиях, а также совпадением в частных случаях с результатами, полученными другими исследователями (в частности, Кочуровым Б.И., Чигаркиным А.В., Шакировым А.В.).

Научная новизна.

Диссертационная работа представляет собой законченный научный труд, содержит интересные новые научные результаты, и, в целом, обладает несомненной научной новизной.

1. Впервые разработана методика КОЗ, включающая алгоритм исчисления интегрального показателя КОЗ и алгоритмы расчета 8 приоритетных природно-экологических факторов, влияющих на величину КОЗ.

2. Впервые реализован количественный метод определения величин весовых коэффициентов для каждого из отдельных факторов, учитываемых в методике КОЗ, на основе процедуры АВ анализа Парето, что исключает необходимость экспертной оценки значений весовых коэффициентов и снижает влияние человеческого фактора.

3. Впервые оценен антропогенный фактор, вызванный выпасом скота и приводящий к пастбищной дигрессии, снижению качества земель и устойчивости территории к техногенному воздействию. Для характеристики указанного фактора деградации почв, ранее не учитываемого в мониторинге земель и других существующих методиках организации рационального землепользования, заключающегося в механическом воздействии скота на верхний плодородный почвенный слой, введен в научный оборот и обоснован термин «пекорогенный фактор».

4. Для Астраханской области впервые создана серия тематических и динамических картосхем, отображающих динамику каждого фактора, влияющего на КОЗ, в разрезе каждого из 11 административных районов за период 2010-2018 гг., и обеспечивающих принятие как оперативных и

тактических, так и стратегических решений для улучшения геоэкологической ситуации в регионе.

В работе автором представлено значительное число структурированных схем, что повышает авторитетность исследований. К перспективам разработки диссертационного исследования относится необходимость адаптации созданной методики для неаридных территорий. Это дает возможность в дальнейшем исследовать варианты адаптаций созданной методики для территорий с различными климатическими данными и характеристиками земель.

Теоретическая и практическая значимость исследований.

Теоретическая значимость результатов состоит в разработке теоретических основ повышения качества землепользования и землеустройства на основе объединения методов мониторинга, ГИС-технологий; в создании методики, включающей алгоритм расчета комплексной оценки землепользования с применением математического обоснования весовых коэффициентов лимитирующих природно-экологических факторов и негативных процессов, препятствующих использованию земель региона в интересах его развития.

Работа носит универсальный характер и применима в таких отраслях, как сельское хозяйство, лесное хозяйство, также при проведении кадастровой оценки земель и мониторинговых наблюдений.

Применение предложенных в работе методики оценки землепользования, а также технических решений позволит снизить финансовые и трудовые затраты на развитие мониторинга земель.

Разработанная в рамках настоящей работы методика предназначена для использования в качестве практических рекомендаций по осуществлению землеустройства и мониторинга земель в регионе.

В целом представленная диссертационная работа является самостоятельным исследованием, имеет научную новизну, теоретическую и практическую значимость.

Диссертация состоит из введения, 4 разделов, заключения и списка литературы, включающего 129 наименований. Общий объем работы составляет 155 страниц, включая 22 рисунка и 33 таблицы, содержит 14 формул.

По теме диссертации опубликовано 9 научных работ, в том числе 5 – в рецензируемых научных изданиях, входящих в перечень Высшей аттестационной комиссии (ВАК) Минобрнауки России.

Аннотация диссертации соответствует основным положениям диссертационного исследования и раскрывает его основное содержание.

Вместе с тем, по работе можно сделать ряд замечаний.

1. Было бы целесообразным выделить из предложенных показателей отдельные, которые можно было бы включить в состав сведений ЕГРН или в состав ГФД.

2. В работе отсутствуют количественные сведения об экономической эффективности внедрения методики.

3. На стр. 36 сказано, что «площадь земель, используемых для производства сельскохозяйственной продукции, увеличилась на 269 тыс. га за последние 15 лет за счет перевода земель запаса в категорию земель сельскохозяйственного назначения. Однако площадь пашни за этот период уменьшилась на 107,4 тыс. га, сенокосов на 25,5 тыс. га, пастбищ — на 260,8 тыс. га». Не ясно, за счёт каких угодий происходит прирост площадей земель сельскохозяйственного назначения.

Вместе с тем, указанные замечания не снижают профессиональный уровень выполненного диссертационного исследования, научные положения и основные выводы диссертации имеют доказательный характер и нашли четкое подтверждение в ходе апробации работы. Диссертация написана ясным языком; текстовый, иллюстративный материал и стиль рецензируемой работы соответствуют требованиям, предъявляемым к научным публикациям.

Заключение

Диссертация Дмитриевой М.В. «Разработка методики комплексной оценки землеустройства для организации рационального землепользования» соответствует следующим пунктам паспорта научной специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель: 9. Охрана земель – основа комплексного подхода к использованию земель с учетом их зональных и региональных особенностей (предотвращение деградации земель, экологическое состояние земель, защита земель от водной и ветровой эрозии, защита от заражения сельскохозяйственных угодий, рекультивация нарушенных земель; 23. Мониторинг земель как научное направление (концепция, методология, технология); системный подход; 25. Обоснование системы контролируемых показателей слежения за состоянием земель.

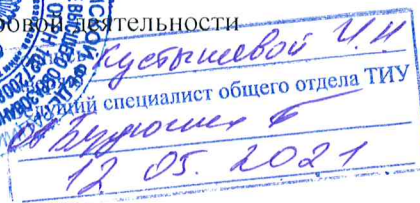
Диссертационная работа «Разработка методики комплексной оценки землеустройства для организации рационального землепользования» соответствует критериям п. 9-14 «Положения о присуждении ученых степеней» ВАК Минобрнауки России, утвержденного постановлением Правительства РФ № 842 от 24.09.2013, а ее автор Дмитриева Марина Валерьевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Официальный оппонент, доцент

к. т. н., доцент

Кудряшова Ирина Николаевна

Организация: Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский индустриальный университет»
Структурное подразделение: кафедра геодезии и кадастровых технологий
Должность: доцент



Почтовый адрес: 625000, Уральский федеральный округ, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Володарского, 38
Телефоны: +7 (3452) 28-36-70,
факс +7(3452) 28-36-60
Электронная почта: kustyshevain@tyuiu.ru
Шифр и наименование специальности, по которой защищена диссертация: 25.00.26
«Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»