

ОТЗЫВ

официального оппонента, профессора, доктора технических наук, доцента Басовой Ирины Анатольевны на диссертацию Уваровой Екатерины Леонидовны «Адаптивные технологии зонирования территории, как инструмент сохранения производительного потенциала земель», представленную на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Актуальность избранной темы.

Сохранение производительного потенциала земель предполагает определенный порядок рационального землепользования, соответствующий конкретным производственным или социальным целям общества, и хозяйствующих субъектов.

Федеральный закон от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ред. от 03.08.2018) "О землеустройстве", ст.14 в целях совершенствования распределения земель в соответствии с перспективами развития экономики в Российской Федерации, субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях, улучшения организации территорий и определения иных направлений рационального использования земель и их охраны обозначает основные направления развития. К ним относятся планирование и организация рационального использования земель с учетом земельно-производственных отношений и характера производительных сил общества.

Поиск новых эффективных решений планирования и организации рационального использования земель, включая разработку предложений по организации территории, эффективному управлению земельными ресурсами, зонирования земель с учетом землеустроительных регламентов, применения методов землеустроительного автоматизированного проектирования для сохранения производительного потенциала земель определяет актуальность данного исследования.

Степень обоснованности научных положений, выводов и рекомендаций.

Для достижения поставленной цели автор в диссертационном исследовании на основе анализа достаточного количества трудов отечественных и зарубежных учёных, статистических данных сельскохозяйственного региона страны, дополнил теоретические положения землеустроительной науки в области планирования и учета рационального использования земельных ресурсов.

Уварова Е.Л. с учётом логической последовательности и причинно-следственной взаимообусловленности излагаемых задач выполнила глубокие теоретические исследования системы территориального планирования в Российской Федерации, изучила проблемы и направления её совершенствования, научно-информационного обеспечения и методические основы зонирования территории. Автор усовершенствовал метод зонирования территории на основе ГИС-технологий и таксономического анализа применительно к условиям Краснодарского края, адаптируя предлагаемые технологические решения к региональным условиям на уровне муниципальных районов, имеющих преимущественное целевое использование – сельскохозяйственное.

Системный подход к исследованиям сделал возможным разработку авторской методики зонирования территории как частного случая комплексного социально-экономического зонирования, позволяющего производить дифференциацию территорий по показателям производительного потенциала земель для целей планирования рационального использования земельных ресурсов.

Таким образом, следует вывод о полноценной теоретической и практической обоснованности положений, которые сформулировал автор.

Достоверность научных положений, выводов и рекомендаций.

Основные выводы и результаты диссертации при анализе применения адаптивных технологий зонирования территории для сохранения

производительного потенциала земель Краснодарского края обоснованы достаточным объёмом исходных данных, подтверждаются апробацией разработанной методики зонирования территории, а также обеспечиваются корректным использованием математических методов исследований.

Результаты диссертационной работы имеют достаточную апробацию на конференциях различного уровня, в публикациях.

Научная новизна.

Диссертационная работа представляет собой законченный научный труд, содержит интересные новые научные результаты, и в целом, обладает несомненной научной новизной.

Теоретические исследования позволили автору обосновать и дополнить основные положения зонирования территории как инструмента сохранения производительного потенциала, которые, в свою очередь, позволяют усовершенствовать систему управления земельными ресурсами РФ в части планирования и учета земель.

В рамках комплексного социально-экономического зонирования территории автором предлагается выделить дистрибутивное зонирование территории, результатом которого будет дифференциация территории по наличию и эффективности использования производительного потенциала земель, что позволит своевременно вносить коррективы в земельную политику соответствующего субъекта РФ.

Существенное внимание в работе уделено разработке новой методики и технологии предлагаемого зонирования территории с применением геоинформационных технологий, что позволит визуализировать аналитический блок при принятии управленческих решений и повысить их результативность.

Внедрение технологий дистрибутивного зонирования территории, адаптированных к территории Краснодарского края, направлено на повышение эффективности производительного потенциала земельных

ресурсов.

В работе автором представлено значительное число структурированных схем, что повышает авторитетность исследований. Заслуживает внимания прогнозный анализ состояния земельных ресурсов в регионе, фиксирующий тенденцию выбытия высокоплодородных сельскохозяйственных угодий, находящихся в непосредственной близости от населённых пунктов, что определяет необходимость совершенствования экономико-правового механизма в управлении процессами перераспределения земель для недопущения потери продовольственной безопасности страны.

Теоретическая и практическая значимость исследований.

Теоретическая значимость исследования состоит в широком анализе перспектив совершенствования управления земельно-имущественным комплексом через зонирование территории для целей сохранения производительного потенциала земель.

Результаты диссертационного исследования могут использоваться при подготовке учебных курсов, чтении лекций, проведении семинаров по профессиональным дисциплинам в области землеустройства и кадастров.

Разработанная методика и технология дистрибутивного зонирования территории могут быть рекомендованы органам государственной власти и местного самоуправления для решения задач территориального планирования, а также при разработке законов и иных нормативных правовых актов в этой области, что отражает практическую ценность работы. Как показывают авторские расчеты, эффективность зонирования территории по использованию потенциала в растениеводстве может составить порядка 29 млрд. рублей в общей прибавке валового дохода в отрасли по региону.

В целом представленная диссертационная работа является самостоятельным исследованием, имеет научную новизну, теоретическую и практическую значимость.

Диссертация состоит из введения, четырёх разделов, заключения,

библиографического списка из 190 наименований, включая 12 источников зарубежных авторов, 30-ти приложений. Диссертация содержит 169 страниц, 26 рисунков и 21 таблицу.

По теме диссертации опубликовано 23 научные работы, в том числе 8 статей в изданиях, рекомендованных ВАК РФ, две из которых входят в международные реферативные базы данных Web of Science и Scopus.

Автореферат диссертации соответствует основным положениям диссертационного исследования и раскрывает его основное содержание.

Вместе с тем, по работе можно сделать ряд замечаний, в том числе редакционно-дискуссионного характера:

1. В названии диссертационной работы приоритетную позицию определяют адаптивные технологии. Тем не менее, подробный аналитический обзор таких технологий в работе не выполнен.

2. Следует отметить излишнюю информативность работы, не оказывающей существенное влияние на цель исследования: обращение к различным словарям, анализ деятельности кадастровых инженеров, что снижает восприятие основного материала и более целесообразно при подготовке методических пособий.

2. В разделе 2 (стр.77) автор утверждает, что термин «зонирование» и «районирование» имеют разное значение. Однако, на стр. 82 в названии рисунка 15 «Зонирование (районирование) территории» фактически обозначена однозначность этих терминов.

3. На стр. 78-79 автор выделяет четыре группы признаков зонирования: экологические, экономические, природные и социальные. Это правильно. Но далее на странице 82 на рисунке 15 приводит перечень указанных факторов, из которых впоследствии формируется база показателей. На наш взгляд, перечень природных признаков является неполным, так как не учтены основополагающие геологические признаки (факторы), к которым следует отнести сейсмические, тектонические, геосистемные (ландшафтные), инженерно-геологические и выделенные автором гидрогеологические. Тем

более, что на территории Краснодарского края они представлены во всем многообразии.

4. В разделе 3 автор утверждает, что при зонировании территории по преимущественному целевому использованию принятие решения о преимущественном целевом использовании территории напрямую зависит от значений общих индексов: 0,9-высокий производительный потенциал, 0,65-0,9 – средний, ниже 0,65- низкий. Каким образом выполнено ранжирование индексов?

5. Важным критерием правильности применения прогнозных моделей является проверка на адекватность. Адекватными моделями считаются такие, для которых остаточная компонента имеет свойства независимости, случайности и нормальности распределения. Каким образом выполнена оценка прогнозных значений?

6. Вызывает сомнение утверждение автора (стр. 121) о том, что почвенные факторы наравне с климатическими способствуют развитию эрозионных процессов. Как известно, наоборот, наличие негативных экзогенных геологических процессов непосредственно влияет на плодородие почв и на эффективное ведение сельскохозяйственного производства.

7. Могут ли полученные результаты иметь обобщающий характер, или они имеют преимущественное значение для регионов с преобладанием аграрного сектора?

Вместе с тем, указанные замечания, не снижают профессиональный уровень выполненного диссертационного исследования, научные положения и основные выводы диссертации, имеют доказательный характер, и нашли научное подтверждение в ходе апробации работы. Диссертация написана четким языком, текстовый, иллюстративный материал и стиль рецензируемой работы соответствуют требованиям, предъявляемым к научным публикациям.

Заключение

Диссертация Уваровой Е.Л. «Адаптивные технологии зонирования территории как инструмент сохранения производительного потенциала земель» соответствует следующим пунктам паспорта научной специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»: п.29 «Разработка земельно-информационной системы (ЗИС) как основной части геоинформационной системы (ГИС) на основе современных информационных и геоинформационных технологий», п.32 «Землеустройство и земельный кадастр как организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами».

Диссертационная работа «Адаптивные технологии зонирования территории как инструмент сохранения производительного потенциала земель» соответствует критериям п. 9 «Положения о порядке присуждения ученых степеней», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. № 842, а ее автор Уварова Екатерина Леонидовна заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Официальный оппонент, профессор,

д-р техн. наук, доцент



Ученый секретарь

Басова Ирина Анатольевна

21.09.2020

Лосева Людмила Ивановна

Организация: федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Тульский государственный университет»

Структурное подразделение: кафедра геоинженерии и кадастра

Должность: заведующая кафедрой

Почтовый адрес: 300012, г. Тула, пр. Ленина, 92

Телефон: +7(4872)734438

Электронный адрес: biajis20051@yandex.ru

Шифр и наименование специальности, по которой защищена диссертация: 25.00.36 - Геоэкология