

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации
Беленко Виктора Владимировича

«Концепция и технология мониторинга земель застраиваемых территорий по материалам космической съёмки»

на соискание учёной степени доктора технических наук
по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Вопросами экологии с каждым годом все больше интересуются на разных уровнях общемирового и государственного управления. Работа по разрешению проблем рационального использования земель и увеличивающейся антропогенной нагрузки в связи с увеличением объемов строительства, становится одним из векторов национальной политики в России. Ситуация нерационального использования земель прежде всего связана с нехваткой научных исследований, построенных на изучении градостроительного опыта в России и за рубежом, а также с недостаточной проработанностью градостроительной документации, регламентирующей все этапы строительства – от выбора застраиваемой территории до учета специфических параметров жилых и нежилых зданий и сооружений. Тема данной работы касается концептуальных вопросов мониторинга застраиваемых территорий с целью изучения их градостроительной освоенности, которая, безусловно, отвечает требованиям актуальности и современности.

Целью исследования автор В.В. Беленко определил создание концепции и технологии мониторинга земель застраиваемых территорий, при этом были получены следующие научные результаты:

1. Разработана концепция мониторинга земель застраиваемых территорий с использованием многозональных космических изображений и геоинформационного картографирования и введено понятие «застраиваемая территория»;
2. Создана и апробирована технология мониторинга земель с целью выявления изменений в структуре застройки и современного землепользования территорий на разных уровнях организации градостроительной деятельности.
3. Разработан и обоснован перечень карт, который позволяет автоматизировать технологию мониторинга застраиваемых территорий.

Теоретическая значимость исследования касается разработки научно-методических основ для сопровождения градостроительной деятельности. Практическая значимость заключается в возможности непосредственного применения технологии мониторинга застраиваемых земель с целью обеспечения экологически рационального использования земель под застройку, а также грамотного планирования деятельности строительных компаний с опорой на градостроительную политику в регионе.

Текст автореферата изложен доступным языком и сопровождается наглядными схемами и иллюстрациями, которые делают более полным восприятие материала работы.

В качестве замечаний и вопросов после прочтения исследования можно отметить:

1. На странице 21 (таблица 2) приведён классификатор застройки, который автор предлагает применять для решения задач по дешифрированию космических изображений. Классификатор ограничивается данными о классах застройки. Возможно ли в дальнейшем учитывать такие параметры земельных участков как вид разрешенного использования, их категория и параметры зданий, сооружений – такие как функциональное назначение объекта, этажность, для более детальной проработки вопроса дешифрирования в целях мониторинга застраиваемых территорий?
2. На странице 28 (рисунке 8) приведена иллюстрация синтезированного космического снимка Landsat-5. Изображение снимка выглядело бы более наглядно при условии отображения границ исследуемой территории и окружающих ее, а также при наличии подписей этих территорий.

Представленная автором научная работа отвечает требованиям п.п. 9-11, 13, 14 Положения о присуждении учёных степеней, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 № 842, предъявляемым к докторским диссертациям. Автор Беленко Виктор Владимирович заслуживает присуждения учёной степени доктора технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Дубровина Светлана Владимировна,
Руководитель отдела обработки данных,
ООО «Хельги Лаб»,
Кандидат технических наук,
111123, Россия,
г. Москва, ул. Плеханова, д 4А
Тел.: 8 (495)-772-78-23
e-mail: dubrovina@cartlab.ru
Специальность, по которой защищена диссертация:
25.00.33 – Картография

Дубр 29.11.2019г.
Подпись Дубровиной С.В.
заверяю

Исполнительный директор
Ильичев В. А.

