

ЗАКРЫТОЕ  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ИНСТИТУТ  
ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ»

ул. Кантемировская, д.5,  
Санкт-Петербург, 194100  
тел. (812) 740-77-07, факс 740-77-08  
[office@itain.spb.ru](mailto:office@itain.spb.ru)  
ОКПО 59452298,  
ОГРН 1027801538600

ИНН/КПП 7802199182/780201001

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ЗАО «Институт телекоммуникаций»  
заслуженный деятель науки РФ,  
доктор технических наук, профессор

С. П. Присяжнюк



«30» ноября 2017 г.

### ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Хабаровой Ирины Андреевны  
«МНОГОФАКТОРНОЙ МОДЕЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ С УЧЁТОМ  
ИХ РЕГИОНАЛЬНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ», представленной на соискание  
ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 –  
«Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»

Диссертационное исследование Хабаровой И. А. направлено на решение проблемы повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации. От решения этой проблемы в значительной мере зависит экономическая и продовольственная безопасность нашей страны. В связи с отмеченными обстоятельствами, а также учитывая новизну предлагаемого автором научно-практического подхода, тема диссертационной работы представляется вполне актуальной.

Основной упор в диссертационной работе, определяющий ее новизну и практическую ценность, сделан на использование методов математического моделирования для совершенствования существующей практики прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов. Автор предложил использовать для этого аппарат многофакторных моделей, разработал методики отбора существенных факторов с помощью корреляционного анализа и построения уравнений регрессии, описывающих влияние учитываемых факторов на эффективность использования земель. На основе проведенных оценочных расчетов соискателем показана целесообразность построения указанных моделей с учетом факторов, отражающих региональную специфику, что позволяет повысить

реалистичность создаваемых моделей и, как следствие, качество планирования и прогнозирования использования земель сельскохозяйственного назначения.

Заслуженой соискателя можно считать то, что выполненная им диссертационная работа не ограничивается только вопросами построения многофакторных моделей. В работе достаточно подробно и наглядно раскрыт механизм применения создаваемых моделей для решения конкретных практических задач, связанных с оптимизацией и рационализацией использования земель в регионах Российской Федерации с различными физико-географическими, природно-климатическими и социально-экономическими условиями, в том числе в Московской области и Краснодарском крае.

Автореферат показывает, что задачи диссертационной работы решены автором на достаточно высоком научно-техническом уровне с необходимыми рекомендациями по использованию полученных результатов и дальнейшему развитию исследований по теме диссертации. Проведенное исследование позволило соискателю показать новые возможности применения математических моделей в кадастре и землеустройстве. Существенных замечаний по содержанию и оформлению автореферата нет.

Из автореферата следует, что в диссертации, представляющей собой вполне законченную, апробированную научно-квалификационную работу, с использованием методов математического моделирования решена важная в теоретическом и практическом отношении задача рационального землепользования, имеющая существенное значение для землеустройства, кадастра и мониторинга земель. Работа соответствует требованиям ВАК, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а автор работы Хабарова И.А. достойна присуждения ей ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26.

Отзыв составили:

Заместитель генерального директора по развитию ГИС

канд. техн. наук

 Карманов Дмитрий Викторович

Научный секретарь

канд. техн. наук

 Аванесов Михаил Юрьевич