

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации
Хабаровой Ирины Андреевны

«Разработка многофакторной модели использования земель с учётом их
региональных особенностей»

на соискание ученой степени кандидата технических наук
по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Одним из ключевых направлений развития землеустроительной и кадастровой деятельности в современную эпоху является повышение эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, занимающих значительную часть территории Российской Федерации. С учетом этого диссертационная работа Хабаровой И.А., безусловно, является актуальной, поскольку она направлена на совершенствование механизмов планирования и прогнозирования рационального землепользования в регионах Российской Федерации на основе применения современных методов экономико-математического моделирования. Анализ успешного опыта использования математического моделирования при управлении земельными ресурсами в развитых странах позволил автору предложить эффективный инструмент повышения качества территориального планирования в Российской Федерации на базе многофакторных регрессионных моделей, что можно рассматривать как важное достижение в сфере научно-практического обеспечения устойчивого развития территорий.

Основные результаты работы получены на примере регионов, имеющих существенное значение с точки зрения развития сельского хозяйства в Российской Федерации, в том числе Краснодарского края и Московской области. Выбор регионов осуществлен с учетом их физико-географических и социально-экономических особенностей, которые показывают важность данных регионов в качестве базиса для построения и апробации многофакторной модели эффективного использования земель. В рамках разработанных автором методик предложены критерии, учитываемые при построении экономико-математических моделей, определены факторы, обуславливающие выбор типа модели, приведено математическое описание многофакторной регрессионной модели, даны примеры расчётов, преимущества и недостатки разработанной модели. Все это указывает на глубину проработки составляющих модели, которые охватывают собой все основные показатели экономического развития регионов, связанные с вопросами использования земли в субъектах Российской Федерации: структура посевных площадей, поголовье крупного рогатого скота, объёмы продукции сельского хозяйства и проч. Важным результатом работы является установленное автором по результатам моделирования существенное влияние на эффективность использования земель и на кадастровую стоимость в

Краснодарском крае и Московской области структуры сельскохозяйственных земель и объемов производства продукции сельского хозяйства.

Таким образом, цель и задачи, поставленные в работе, полностью решены в процессе разработки темы. Предложения, выносимые авторами на защиту, обоснованы результатами теоретических и экспериментальных исследований. Диссертацию можно считать законченным, самостоятельным исследованием, имеющим высокую научно-практическую значимость. Совокупность представленных выводов, являются результатом глубокого и всестороннего теоретического осмысления и практического анализа.

Вывод: судя по автореферату, диссертационная работа соответствует требованиям ВАК Минобрнауки России, предъявляемым к кандидатским диссертациям. В работе предложен новый методический подход к оценке и повышению эффективности использования земель в Российской Федерации, что имеет существенное значение для развития национальной системы землеустройства, кадастра и мониторинга земель. Автор диссертации Хабарова Ирина Андреевна заслуживает присуждения ей ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

Генеральный директор
ООО «УК ГК НОВТЕХ»
Гаврилова Т.Н.



/Т.Н. Гаврилова/

Адрес: г. Москва, Переулок Луков, д.4 оф 8

Тел.: 8(495) 5891164

E-mail: gk-novtex@mail.ru

Подпись Гавриловой Т.Н. заверяю:

Начальник отдела кадров  /Е.В. Аблаева /

« ____ » декабря 2017 года