

ОТЗЫВ

научного руководителя по диссертационной работе **Ле Тхи Ким Зунг** «Разработка научно-методического обеспечения землеустройства в целях устойчивого развития сельских территорий Вьетнама», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Любое государство должно обеспечивать комплексное **устойчивое пространственное развитие** своей страны на основе совершенствования территориального планирования, **землеустройства** и кадастров. Для этого необходимо формирование национального геоэкономического пространства путём организации промышленной, сельскохозяйственной, градостроительной, социально-экономической и иной деятельности. Особое внимание следует уделить устойчивому пространственному развитию территорий, предназначенных для сельскохозяйственного производства, обеспечивающего продовольственную безопасность и получение экологически чистого продовольствия в надлежащих количествах.

Устойчивое развитие с.-х. производства возможно на основе научно обоснованного исчисления соотношения различных видов земель по их целевому назначению, определяемого путём совершенствования землеустройства, а также экономических методов регулирования землепользования. В результате моделирования устанавливаются в пределах границ соответствующей сельскохозяйственной зоны виды разрешенного использования земельных участков и параметры сельскохозяйственной деятельности.

Этому и посвящена работа Ле Тхи Ким Зунг на актуальную тему создания научно-методического обеспечения землеустройства применительно к условиям Вьетнама на основе опыта развитых зарубежных стран.

В работе исследована роль информационных ресурсов в принятии адекватных управленческих решений применительно к устойчивому развитию сельских территорий. Теоретические основы и методология землеустройства являются научным фундаментом решений в сфере землепользования, а базовым техническим компонентом для развития экономики сельского хозяйства и решения социальных вопросов в части закрепления прав граждан на земельные участки и иное недвижимое имущество служит разработанная диссертантом земельно-информационная система.

Научная проблема, поставленная и решаемая в диссертационной работе, имеет особую остроту именно для такой плотно населённой и обладающей ограниченными ресурсами страны, как Вьетнам. Указанную проблему автор знает «из первых рук», имея соответствующий опыт работы.

Также Ле Тхи Ким Зунг в своей работе убедительно показала, что лишь комплексное совершенствование образовательной системы в области землеустройства даёт возможность реализовать на практике разработанное ею научно-методическое обеспечение землеустройства. В работе представлены методические, технические и проектные решения по развитию землеустройства.

Технические решения, предложенные в работе, рекомендованы к использованию в землеустроительной службе Вьетнама; ряд методических материалов уже используется при чтении университетских спецкурсов, что подтверждено документально.

При работе над диссертацией, выводами и предложениями, изложенными в работе, Ле Тхи Ким Зунг фактически показала себя сложившимся научным работником, специалистом-землеустроителем высокой квалификации, овладевшим в полной мере необходимыми знаниями, самостоятельно и эффективно решающим сложные научные проблемы. Полученные в диссертации результаты и выводы обоснованы и достоверны, а степень аргументированности при защите основных положений не вызывает сомнений.

Ле Тхи Ким Зунг подготовлено 8 статей (включая 3 – в рецензируемых журналах по списку ВАК РФ) и ряд докладов на конференциях, в результате чего все основные выводы и результаты к моменту защиты опубликованы в научной печати, включая три издания, рекомендованные ВАК; публикации известны специалистам в области землеустройства.

Диссертационная работа Ле Тхи Ким Зунг рекомендуется к защите в диссертационном совете Д 212.143.04 при Московском государственном университете геодезии и картографии по специальности 25.00.26 – землеустройство, кадастр и мониторинг земель на соискание ученой степени кандидата технических наук.

Доктор технических наук,
старший научный сотрудник



А.П.Сизов

01.03.2016



Подпись	<i>А.П. Сизова</i>
удостоверяю	<i>А.П. Сизов</i>
Ученый Секретарь	МГИИГАиК
« 01 »	03 20 16 г.