МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Заочный факультет
Кафедра землеустройства и кадастров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
17 февраля 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) «Б1.В.ДВ.08.01 ЭКОНОМИКА И ПЛАНИРОВАНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность(профиль) подготовки: Кадастр недвижимости

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: заочная

Год набора (приема на обучение): 2023

Срок получения образования: 4 года 8 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 4 з.е.
в академических часах: 144 ак.ч.

Москва, 2023

Разработчики:

Профессор кафедры Землеустройства и кадастров, к.н., профессор
Максудова Л. Г.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 978

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Заочный факультет	Председатель Учебно-методической комиссии	Литвиненко М. В.	Рассмотрено	15.12.2022, № 3/23

Содержание

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

3. Место дисциплины в структуре ОП

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

5. Содержание дисциплины
   5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий
   5.2. Содержание разделов, тем дисциплины и формы текущего контроля

6. Оценочные материалы текущего контроля

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

8. Порядок проведения промежуточной аттестации

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
   9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы
   9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся
   9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине
   9.4. Оборудование и технические средства обучения

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - знакомство студентов с особенностями планирования и управления экономическими процессами в структуре городского хозяйства. Дисциплина посвящена анализу основных этапов организации планирования городского хозяйства и заключается в получении обучающимися базовых теоретических знаний и практических навыков, позволяющих сформировать безопасную и комфортную городскую среду жизнедеятельности.

Задачи изучения дисциплины:

- исследовать методологические основы планирования городского хозяйства и экономического анализа города; ;
- рассмотреть взаимосвязи финансового плана города с другими разделами экономического и социального развития его инфраструктуры;;
- провести расчёт эффективного объема инфраструктуры городского хозяйства при наличии ограниченных ресурсов; ;
- провести расчёт эффективного объема инфраструктуры городского хозяйства при наличии ограниченных ресурсов; .

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

ОПК-7 Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами

ОПК-7.3 Осуществляет действия по занесению информации в действующие бланки документов в соответствии с действующими нормативами в профессиональной деятельности

Знать:

ОПК-7.3/Зн1 Форму и содержание установленных бланков документов в землеустройстве и кадастрах недвижимости

Уметь:

ОПК-7.3/Ум1 Заполнять официальные документы строго в соответствии с нормативными требованиями

Владеть:

ОПК-7.3/Нв1 Навыком правильного и аккуратного занесения информации в действующие бланки документов

ПК-2 Способен управлять объектами недвижимости организации на правах собственности и других вещных прав, организовывать и управлять документационным сопровождением

ПК-2.1 Определяет качественные и количественные потребности для обеспечения процессов управления недвижимостью организации

Знать:

ПК-2.1/Зн1 Порядок учёта и оценки объектов недвижимости, права собственности и другие вещные права

Уметь:

ПК-2.1/Ум1 Анализировать состояние и потребность объектов недвижимости организации, определяя требуемый объём ресурсов и мероприятий

Владеть:

ПК-2.1/Нв1 Навыком организации документационного сопровождения, обеспечивающего юридическое сопровождение и управление объектами недвижимости

ПК-2.2 Ставит цели и задачи работникам подразделения в рамках управления собственной недвижимостью и недвижимостью, используемой на основании других вещных прав

Знать:

ПК-2.2/Зн1 Правовые основы управления собственностью и имущественными правами в сфере землеустройства и кадастров недвижимости

Уметь:

ПК-2.2/Ум1 Ставить чёткие цели и задачи подчинённым, исходя из текущих нужд и перспектив развития организации

Владеть:

ПК-2.2/Нв1 Навыком делегирования полномочий и контроля исполнения поручений работниками подразделения

ПК-2.3 Организовывает учет объектов недвижимости организации

Знать:

ПК-2.3/Зн1 Порядок и методы учёта объектов недвижимости в организациях.

Уметь:

ПК-2.3/Ум1 Организовывать процедуру инвентаризации и ведения реестра недвижимого имущества

Владеть:

ПК-2.3/Нв1 Навыком ведения электронного и бумажного документооборота, связанного с регистрацией и управлением объектами недвижимости

ПК-12 Способен осуществлять разработку градостроительной документации, осуществляя сбор и систематизацию информации для территориального объекта

ПК-12.1 Выполняет поиск и сбор информации, необходимой для разработки содержательных частей и разделов градостроительной документации

Знать:

ПК-12.1/Зн1 Источники и методы сбора информации для разработки градостроительной документации

Уметь:

ПК-12.1/Ум1 Находить и систематизировать данные, необходимые для подготовки проектов территориального планирования

Владеть:

ПК-12.1/Нв1 Навыком сбора полной и достоверной информации, необходимой для разработки и утверждения градостроительной документации

ПК-12.2 Ведет обработку и организацию хранения собранной информации для разработки градостроительной документации

Знать:

ПК-12.2/Зн1 Порядок обработки и хранения информации, необходимой для разработки градостроительной документации

Уметь:

ПК-12.2/Ум1 Грамотно организовать хранение и обработку собранных данных

Владеть:

ПК-12.2/Нв1 Навыком ведения электронных и бумажных архивов градостроительной документации, обеспечивая быстрый доступ к нужной информации

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) Б1.В.ДВ.08.01 «Экономика и планирование городского хозяйства» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): 5.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
5-я летняя сессия	144	4	4	16	115	Экзамен (9)
Всего	144	4	4	16	115	9

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий

(часы промежуточной аттестации не указываются)

Наименование раздела, темы	Всего	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Теоретические основы экономики городского хозяйства	**39**	**1**	**4**	**34**	ОПК-7.3 ПК-2.1
Тема 1.1. Городское хозяйство как комплексная система: понятие, структура, функции.	11,25	0,25	1	10	
Тема 1.2. Город как социально-экономическая система. Урбанизация и ее закономерности.	11,25	0,25	1	10	

Тема 1.3. Ресурсная база городского хозяйства: земельные, финансовые, трудовые, материальные ресурсы.	7,25	0,25	1	6	
Тема 1.4. Нормативно-правовое регулирование городского хозяйства в РФ.	9,25	0,25	1	8	
Раздел 2. Планирование развития городских территорий	**41**	**1**	**4**	**36**	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-12.2
Тема 2.1. Методология планирования в городском хозяйстве: принципы, методы, инструменты.	11,25	0,25	1	10	
Тема 2.2. Стратегическое планирование развития городов. Генеральные планы и стратегии социально-экономического развития.	11,25	0,25	1	10	
Тема 2.3. Территориальное планирование и зонирование как основа экономического развития города.	7,25	0,25	1	6	
Тема 2.4. Прогнозирование социально-экономического развития городских территорий.	11,25	0,25	1	10	
Раздел 3. Экономика отраслей городского хозяйства	**25**	**1**	**4**	**20**	ПК-2.3 ПК-12.1 ПК-12.2
Тема 3.1. Экономика жилищно-коммунального комплекса: структура, финансирование, тарифная политика.	5,25	0,25	1	4	
Тема 3.2. Транспортная инфраструктура города: экономика и планирование развития.	5,25	0,25	1	4	
Тема 3.3. Экономика социальной сферы города (образование, здравоохранение, культура).	7,25	0,25	1	6	
Тема 3.4. Инженерная инфраструктура и благоустройство: экономические аспекты.	7,25	0,25	1	6	
Раздел 4. Финансово-экономические механизмы управления городским хозяйством	**30**	**1**	**4**	**25**	ПК-2.3 ПК-12.2
Тема 4.1. Бюджет города: структура доходов и расходов. Межбюджетные отношения.	5,25	0,25	1	4	

Тема 4.2. Инвестиционная деятельность в городском хозяйстве. Оценка инвестиционной привлекательности территорий.	6,25	0,25	1	5	
Тема 4.3. Налогообложение в городском хозяйстве. Земельный налог и налог на имущество.	7,25	0,25	1	6	
Тема 4.4. Эффективность использования городских земель: критерии и методы оценки.	11,25	0,25	1	10	
Итого	**135**	**4**	**16**	**115**	

5.2. Содержание разделов, тем дисциплин и формы текущего контроля

Раздел 1. Теоретические основы экономики городского хозяйства

Тема 1.1. Городское хозяйство как комплексная система: понятие, структура, функции.

Определение городского хозяйства, его место в национальной экономике. Структура городского хозяйства: жилищно-коммунальный комплекс, транспортная инфраструктура, социальная сфера, инженерная инфраструктура, благоустройство. Функции городского хозяйства: обеспечение жизнедеятельности населения, создание комфортной среды, экономическое развитие. Особенности городского хозяйства как объекта управления.

Тема 1.2. Город как социально-экономическая система. Урбанизация и ее закономерности.

Город как сложная система: экономическая, социальная, пространственная, экологическая подсистемы. Типология городов. Урбанизация: понятие, факторы, тенденции. Агломерации и их роль в экономическом развитии. Современные проблемы развития городов.

Тема 1.3. Ресурсная база городского хозяйства: земельные, финансовые, трудовые, материальные ресурсы.

Земельные ресурсы города: структура городских земель, кадастровая оценка, эффективность использования. Финансовые ресурсы: бюджетные и внебюджетные источники. Трудовые ресурсы: занятость, рынок труда, кадровый потенциал. Материальные ресурсы: основные фонды городского хозяйства.

Тема 1.4. Нормативно-правовое регулирование городского хозяйства в РФ.

Конституционные основы местного самоуправления. Федеральный закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Градостроительный кодекс РФ. Жилищный кодекс РФ. Федеральные и региональные программы развития городских территорий.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Практическая работа

Раздел 2. Планирование развития городских территорий

Тема 2.1. Методология планирования в городском хозяйстве: принципы, методы, инструменты.

Понятие и виды планирования: стратегическое, тактическое, оперативное. Принципы планирования: комплексность, сбалансированность, эффективность, адаптивность. Методы планирования: балансовый, нормативный, программно-целевой, экономико-математический. Инструменты планирования: индикативные планы, целевые программы, проекты.

Тема 2.2. Стратегическое планирование развития городов. Генеральные планы и стратегии социально-экономического развития.

Стратегическое планирование как инструмент долгосрочного развития. Структура стратегии социально-экономического развития города. Генеральный план города: назначение, содержание, порядок разработки и утверждения. Взаимосвязь генерального плана и стратегии развития. Лучшие практики стратегического планирования в российских и зарубежных городах.

Тема 2.3. Территориальное планирование и зонирование как основа экономического развития города.

Понятие территориального планирования. Документы территориального планирования: схемы территориального планирования, генеральные планы. Градостроительное зонирование: территориальные зоны, градостроительные регламенты. Правила землепользования и застройки. Экономические последствия градостроительных решений.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

Тема 2.4. Прогнозирование социально-экономического развития городских территорий.

Методы прогнозирования: экстраполяция, экспертные оценки, моделирование. Демографические прогнозы. Прогнозы экономического развития. Прогнозирование потребности в жилье, социальной инфраструктуре, транспортных услугах.

Раздел 3. Экономика отраслей городского хозяйства

Тема 3.1. Экономика жилищно-коммунального комплекса: структура, финансирование, тарифная политика.

Жилищный фонд: структура, формы собственности, управление. Коммунальная инфраструктура: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение. Финансирование ЖКХ: бюджетные средства, платежи населения, инвестиции. Тарифная политика: принципы формирования тарифов, регулирование тарифов, социальная защита населения. Реформирование ЖКХ: основные направления и результаты.

Тема 3.2. Транспортная инфраструктура города: экономика и планирование развития.

Городской транспорт: виды, функции. Пассажирские перевозки: организация, тарифы, субсидирование. Дорожное хозяйство: содержание, ремонт, развитие. Проблемы транспортной загруженности и пути их решения. Планирование развития транспортной инфраструктуры. Инвестиционные проекты в сфере транспорта.

Тема 3.3. Экономика социальной сферы города (образование, здравоохранение, культура).

Социальная инфраструктура: состав, нормативы обеспеченности. Финансирование социальной сферы: бюджетные и внебюджетные источники. Экономика образования: типы учреждений, финансирование, платные услуги. Экономика здравоохранения: структура, финансирование, обязательное медицинское страхование. Учреждения культуры: театры, музеи, библиотеки — особенности финансирования.

Тема 3.4. Инженерная инфраструктура и благоустройство: экономические аспекты.

Инженерная подготовка территории: вертикальная планировка, инженерная защита. Наружное освещение, озеленение, санитарная очистка. Экономика благоустройства: затраты, источники финансирования, оценка эффективности. Современные подходы к благоустройству: комфортная городская среда, общественные пространства.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Практическая работа

Раздел 4. Финансово-экономические механизмы управления городским хозяйством

Тема 4.1. Бюджет города: структура доходов и расходов. Межбюджетные отношения.

Местный бюджет: понятие, функции. Доходы местного бюджета: налоговые, неналоговые, безвозмездные поступления. Расходные обязательства муниципальных образований. Межбюджетные отношения: дотации, субсидии, субвенции. Бюджетный процесс на муниципальном уровне.

Тема 4.2. Инвестиционная деятельность в городском хозяйстве. Оценка инвестиционной привлекательности территорий.

Инвестиции: понятие, виды. Инвестиционная политика города. Источники инвестиций: бюджетные средства, частные инвестиции, государственно-частное партнерство. Инвестиционная привлекательность территории: факторы, методы оценки. Инвестиционные проекты в городском хозяйстве: разработка, экспертиза, реализация.

Тема 4.3. Налогообложение в городском хозяйстве. Земельный налог и налог на имущество.

Налоговая система РФ. Местные налоги: земельный налог, налог на имущество физических лиц. Налог на имущество организаций (региональный). Налоговые доходы местных бюджетов. Роль налогов на недвижимость в формировании доходной базы города. Налоговые льготы и преференции.

Тема 4.4. Эффективность использования городских земель: критерии и методы оценки.

Земля как ресурс городского развития. Экономическая эффективность использования земель: показатели, методы оценки. Социальная и экологическая эффективность. Плотность застройки, интенсивность использования. Резервы повышения эффективности использования городских земель. Рента и ее роль в экономике города.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Контрольная работа

6. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:

- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Экзамен, 5-я летняя сессия.

При проведении промежуточной аттестации применяется среднее арифметическое значения оценок, полученных за каждый элемент оценивания, указанный в билете. Итоговая оценка по дисциплине (модулю) рассчитывается как отношение суммы оценок, полученных обучаемым за каждый вопрос и (или) задание в билете, поделённое на количество полученных оценок. При проведении оценивания по вопросам и (или) заданиям, указанным в билете, в ходе промежуточной аттестации, преподаватель может учитывать результаты текущего контроля.

7. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Теоретические основы экономики городского хозяйства

Контролируемые ИДК: ОПК-7.3 ПК-2.1

Тема 1.4. Нормативно-правовое регулирование городского хозяйства в РФ.

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Механизм функционирования муниципальных служб города

Раздел 2. Планирование развития городских территорий

Контролируемые ИДК: ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3 ПК-12.2

Тема 2.3. Территориальное планирование и зонирование как основа экономического развития города.

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Что является основным документом территориального планирования муниципального образования (городского округа, поселения)?

1. Правила землепользования и застройки (ПЗЗ)
2. Генеральный план
3. Стратегия социально-экономического развития
4. Проект планировки территории

2. Какие виды зон устанавливаются в результате градостроительного зонирования?

1. Только жилые и производственные зоны
2. Территориальные зоны с определенными видами разрешенного использования
3. Зоны с особыми условиями использования территорий (охранные, санитарно-защитные)

4. Функциональные зоны

3. Владелец земельного участка в центре города хочет построить автосервис. По ПЗЗ этот участок находится в зоне, где автосервис относится к условно разрешенным видам использования. Какую процедуру должен пройти владелец?

1. Получить разрешение на строительство в общем порядке
2. Получить разрешение на условно разрешенный вид использования через публичные слушания и решение комиссии
3. Сменить вид разрешенного использования через Росреестр без дополнительных согласований
4. Обратиться за отклонением от предельных параметров строительства

4. Какие экономические последствия влечет за собой изменение территориального зонирования (например, перевод земель из зоны сельскохозяйственного использования в зону жилой застройки)?

1. Рост кадастровой и рыночной стоимости земельных участков
2. Снижение налоговой нагрузки на землю
3. Обязанность собственника провести межевание
4. Автоматическое изменение формы собственности

5. Какие зоны НЕ подлежат градостроительному регламенту (на них регламент не распространяется)?

1. Земли лесного фонда, водного фонда, особо охраняемые природные территории
2. Земли жилой застройки
3. Земли общественно-деловой застройки
4. Земли промышленности

Раздел 3. Экономика отраслей городского хозяйства

Контролируемые ИДК: ПК-2.3 ПК-12.1 ПК-12.2

Тема 3.4. Инженерная инфраструктура и благоустройство: экономические аспекты.

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Расчет затрат на содержание и развитие инженерной инфраструктуры микрорайона. Выполняется расчет эксплуатационных затрат, амортизации, потребности в ремонтах.

Раздел 4. Финансово-экономические механизмы управления городским хозяйством

Контролируемые ИДК: ПК-2.3 ПК-12.2

Тема 4.4. Эффективность использования городских земель: критерии и методы оценки.

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Экономические и исторические причины возникновения города.
2. Региональные особенности развития города.
3. Городские экстренные службы

8. Оценочные материалы промежуточной аттестации

5-я летняя сессия, Экзамен

Контролируемые ИДК: ОПК-7.3 ПК-2.1 ПК-12.1 ПК-2.2 ПК-12.2 ПК-2.3

Вопросы/Задания:

1. Понятие, структура и функции городского хозяйства.

2. Город как социально-экономическая система. Типология городов.

3. Ресурсная база городского хозяйства.

4. Нормативно-правовое регулирование городского хозяйства в РФ.

5. Генеральный план города: назначение, содержание, порядок разработки.

6. Территориальное планирование и градостроительное зонирование.

7. Экономика жилищно-коммунального комплекса.

8. Местный бюджет: структура доходов и расходов.

9. Эффективность использования городских земель: критерии и методы оценки.

10. Зарубежный опыт управления городским хозяйством.

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Управление государственным, муниципальным и частным жилищным фондом: методические указания к практическим занятиям и выполнению курсовой работы по дисциплине «управление государственным, муниципальным и частным жилищным фондом» для обучающихся по направлению подготовки 38.04.10 «жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»: методические указания к практическим занятиям и выполнению курсовой работы по дисциплине «управление государственным, муниципальным и частным жилищным фондом» для обучающихся по направлению подготовки 38.04.10 «жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» / составители: О. А. Куракова, Н. В. Самосудова. - Управление государственным, муниципальным и частным жилищным фондом - Москва: Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2017. - 29 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/72625.html - Режим доступа: по подписке

2. Эколого-экономическое и информационное обеспечение рационального природопользования в городских условиях: монография / В. В. Поляков, В. С. Гейдор, К. В. Тихонова, А. С. Чешев. - Эколого-экономическое и информационное обеспечение рационального природопользования в городских условиях - Ростов-на-Дону: Донской государственный технический университет, 2019. - 204 с. - 978-5-7890-1779-1. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/117785.html - Режим доступа: по подписке

3. Организационные формы управления в ЖКХ: методические указания к проведению практических занятий и выполнению курсовой работы для обучающихся по направлению подготовки 38.03.10 «жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», профиль «жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» очной формы обучения: методические указания к проведению практических занятий и выполнению курсовой работы для обучающихся по направлению подготовки 38.03.10 «жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», профиль «жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» очной формы обучения / сост. В. А. Лукинов. - Организационные формы управления в ЖКХ - Москва: Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2017. - 34 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/72602.html - Режим доступа: по подписке

4. Котляров М. А. Экономическое управление городом: практическое пособие / М. А. Котляров. - Экономическое управление городом - Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2022. - 100 с. - 978-5-4497-0812-0. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/128562.html - Режим доступа: по подписке

5. Бушуев С. А. Экономическая теория. Часть 1. Микроэкономика. Социально-рыночное хозяйство. Часть 2. Макроэкономика: учебное пособие / С. А. Бушуев, В. В. Гребеник. - Экономическая теория. Часть 1. Микроэкономика. Социально-рыночное хозяйство. Часть 2. Макроэкономика - Москва, Саратов: Международная академия оценки и консалтинга, Ай Пи Эр Медиа, 2019. - 248 с. - 978-5-4486-0701-1. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/82186.html - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Скачкова М. Е. Введение в градостроительную деятельность. Информационное обеспечение: учебное пособие для вузов / М. Е. Скачкова, О. С. Гурьева. - Санкт-Петербург: Лань, 2022. - 172 с. - 978-5-507-44773-2. - Текст: электронный // Издательство Лань: [сайт]. - URL: https://e.lanbook.com/book/266678 - Режим доступа: по подписке

2. Карелин Д. В. Градостроительный анализ развития застроенных территорий. Стратегии комплексного пространственного развития: учебное пособие / Д. В. Карелин, Н. А. Валяева. - Градостроительный анализ развития застроенных территорий. Стратегии комплексного пространственного развития - Новосибирск: Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), ЭБС АСВ, 2020. - 110 с. - 978-5-7795-0907-7. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/107631.html - Режим доступа: по подписке

3. Полити В. В. Экономика градостроительных решений: учебно-методическое пособие / В. В. Полити, А. В. Федосьина, А. Ю. Мисаилов. - Москва: МИСИ – МГСУ, 2020. - 49 с. - 978-5-7264-2142-1. - Текст: электронный // Издательство Лань: [сайт]. - URL: https://e.lanbook.com/book/145070 - Режим доступа: по подписке

9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

1. https://www.garant.ru - Информационно-правовой портал "Гарант"
2. http://www.consultant.ru/ - Консультант Плюс
3. https://www.garant.ru - Информационно-правовой портал "Гарант"

Ресурсы «Интернет»

1. http://www.miigaik.ru - сайт Московского государственного университета геодезии и картографии (МИИГАиК)
2. http://government.ru/ - Правительство РФ

9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.

9.4. Оборудование и технические средства обучения

Компьютерный класс
Маркерная доска - 1 шт.
Моноблок - 96 шт.
Проектор - 7 шт.
Автоматизированное рабочее место (АРМ) - 15 шт.
Плоттер - 1 шт.
Сканер - 1 шт.

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

С целью успешного освоения данного предмета студенту необходимо выполнять домашние работы по указанным преподавателям темам и представленным на занятиях материалам. Для более успешного выполнения работы студенту предлагается использование учебно-методических материалов, соответствующих указанной теме.

Самостоятельная работа студентов описывается и регулируется:

- Методическими рекомендациями по дисциплине;
- Методическими рекомендациями по организации самостоятельной работы студентов МИИГАиК;

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

При необходимости обучения студентов-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья аудиторные занятия могут быть заменены или дополнены изучением полнотекстовых лекций, презентаций, видео- и аудиоматериалов в электронной информационно-образовательной среде (ЭИОС) университета. Индивидуальные задания подбираются в адаптированных к ограничениям здоровья формах (письменно или устно, в форме презентаций). Выбор методов обучения зависит от их доступности для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.