МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Факультет архитектуры и градостроительства
Кафедра градостроительства

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
13 мая 2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) ОБЩЕ-ГУМАНИТАРНЫЙ «Б1.О.02.08 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 07.03.04 Градостроительство

Направленность(профиль) подготовки: Градостроительное проектирование

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Год набора (приема на обучение): 2022

Срок получения образования: 5 лет

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.
в академических часах: 108 ак.ч.

Москва, 2022

Разработчики:
Доцент кафедры Градостроительства Юдинцев В. П.

Старший преподаватель кафедры Градостроительства
Снежинская Е. Ю.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 07.03.04 Градостроительство, утвержденного приказом Минобрнауки от 08.06.2017 № 511

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	факультет Архитектуры и градостроительства	Председатель ученого совета факультета	Хачатрян К. О.	Рассмотрено	07.12.2021, № 5-21/22

Содержание

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

3. Место дисциплины в структуре ОП

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

5. Содержание дисциплины
   5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий
   5.2. Содержание разделов, тем дисциплины и формы текущего контроля

6. Оценочные материалы текущего контроля

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

8. Порядок проведения промежуточной аттестации

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
   9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы
   9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся
   9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине
   9.4. Оборудование и технические средства обучения

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - формирование у бакалавров профессиональных компетенций для успешного применения их на практике при создании градостроительных проектов на всех стадияхи их разработки.

Задачи изучения дисциплины:

- Знать актуальные требования законодательства и нормирования в градостроительстве, действующие на территории РФ.;
- Получение компетенций по сбору, систематизации и техническому соровождению градостроительной документации.;
- Освоение навыков проектирования и функционального зонирования застроенных территорий..

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач

УК-1.1 Анализирует задачу, выделяя ее базовые составляющие

Знать:

УК-1.1/Зн3 Основные источники получения информации, включая нормативные, методические, справочные и реферативные источники

Уметь:

УК-1.1/Ум8 Определять связи междупоставленными задачами

Владеть:

УК-1.1/Нв5 Способностью осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач

УК-1.2 Осуществляет поиск информации для решения поставленной задачи по различным типам запросов

Знать:

УК-1.2/Зн2 Основные источники получения информации, включая нормативные, методические, справочные и реферативные

Уметь:

УК-1.2/Ум6 Определять связи между поставленными задачами и ожидаемыми результатами

Владеть:

УК-1.2/Нв7 Навыками поиска аналогов по заданным критериям

УК-1.3 При обработке информации отличает факты от мнений, интерпретаций, оценок, формирует собственные мнения и суждения, аргументирует свои выводы, в том числе с применением философского понятийного аппарата

Знать:

УК-1.3/Зн5 Основные источники достоверной информации

Уметь:

УК-1.3/Ум5 Отличать факты от мнений, интерпретаций, оценок

Владеть:

УК-1.3/Нв5 Навыками поиска информации по заданным критериям

УК-1.4 Осуществляет поиск, сбор и обработку информации для решения поставленной задачи

Знать:

УК-1.4/Зн2 Основные методы критического анализа, критерии сопоставления различных вариантов поставленной задачи

Уметь:

УК-1.4/Ум4 Адаптировать теоретические знания в конкретных условиях

Владеть:

УК-1.4/Нв6 Анализировать профессиональную информацию

УК-1.5 Анализирует пути решения проблем мировоззренческого, нравственного и личностного характера на основе использования основных философских идей и категорий в их историческом развитии и социально-культурном контексте

Знать:

УК-1.5/Зн2 Основные источники получения информации, включая нормативные, методические, справочные и реферативные источники

Уметь:

УК-1.5/Ум5 Оформлять результаты работы по сбору, обработке и анализу данных на бумажном носителе

Владеть:

УК-1.5/Нв2 Навыками самообучения

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения

Знать:

УК-2.2/Зн1 Специфику изучаемого материала с целью более профессионального установления взаимосвязи между исследуемыми объектами

Уметь:

УК-2.2/Ум1 Выделить актуальные и необходимые для рассмотрения связи между исследуемыми процессами и явлениями

Владеть:

УК-2.2/Нв3 Навыком определения связей между поставленными задачами и ожидаемых результатов их решения

УК-9 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

УК-9.3 Применяет экономические инструменты в профессиональной деятельности; использует методы экономического планирования

Знать:

УК-9.3/Зн2 Технико-экономических показателей застроенной территории.

Уметь:

УК-9.3/Ум2 Использовать инструменты для финансирования, планирования, контроля и анализа проектов.

Владеть:

УК-9.3/Нв2 Реализации проектов с минимизированными рисками и достижения поставленных целей в рамках установленных сроков и бюджета.

ОПК-3 Способен участвовать в комплексном проектировании на основе системного подхода, исходя из действующих правовых норм, финансовых ресурсов, анализа ситуации в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах

ОПК-3.1 Учитывает принципы устойчивого развития и стратегического планирования развития территорий и поселений в проектной деятельности

Знать:

ОПК-3.1/Зн1 Состав чертежей про-ектной документации, социальные, функционально-технологические, эргономические (в том числе учитывающие особенно-сти лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан), эстетические и экономические требования к различным архитектурным объектам различных типов

Уметь:

ОПК-3.1/Ум2 Участвовать в разработке градостроительных и объемно-планировочных решений

Владеть:

ОПК-3.1/Нв1 Навыками выполнения проектов на основе системного подхода

ОПК-5 Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности

ОПК-5.1 Использует современные информационные технологии для решения повседневных задач

Знать:

ОПК-5.1/Зн2 Современные ГИС-продукты для обработки и хранения информации

Уметь:

ОПК-5.1/Ум2 Применять геоинформационные технологии в учебной и проектной деятельности (геопривязка исходных данных, пространственное моделирование и анализ, картографическая визуализация результатов)

Владеть:

ОПК-5.1/Нв1 Использует современные информационные технологии для решения повседневных задач

ПК-2 Способен формировать и оформлять комплект градостроительной документации

ПК-2.1 Определяет соответствие структуры, содержания и формы материалов градостроительной документации установленным требованиям

Знать:

ПК-2.1/Зн1 Методы для определения критического пути и минимального времени выполнения проекта.

Уметь:

ПК-2.1/Ум1 Сопоставлять плановые и фактические показатели по стоимости, срокам и объёму работ

Владеть:

ПК-2.1/Нв1 Отслеживания хода проекта в реальном времени, выявления отклонений от плановых показателей и принятия корректирующих мер.

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) Б1.О.02.08 «Теоретические основы градостроительного проектирования» относится к обязательной части образовательной программы и изучается в семестре(ах): 6.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
6 семестр	108	3	18	16	74	Зачет с оценкой Курсовая работа
Всего	108	3	18	16	74	

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий

(часы промежуточной аттестации не указываются)

Наименование раздела, темы	Всего	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Объекты градостроительного проектирования и исследования	**42**	**7**	**7**	**28**	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.4 УК-1.5 УК-2.2 ОПК-3.1
Тема 1.1. Территориальное планирование	12	2	2	8	
Тема 1.2. Структура планировочных элементов	11	2	1	8	
Тема 1.3. Город и его планировочная структура	10	2	2	6	
Тема 1.4. Селитебная зона города	9	1	2	6	

Раздел 2. Практика градостроительного проектирования	**66**	**11**	**9**	**46**	УК-9.3 ОПК-5.1 ПК-2.1
Тема 2.1. Законы, регламентирующие градостроительное проектирование	10	2	2	6	
Тема 2.2. Нормирование градостроительного проектирования	8	1	1	6	
Тема 2.3. Иерархия стадий градостроительных проектов	12	2	2	8	
Тема 2.4. Планировочные ограничения (регламенты)	9	2	1	6	
Тема 2.5. Детальное градостроительное проектирование	9	2	1	6	
Тема 2.6. Эскизно-концептуальные стадии градостроительного проектирования	10	1	1	8	
Тема 2.7. Основы градостроительной композиции	8	1	1	6	
Итого	**108**	**18**	**16**	**74**	

5.2. Содержание разделов, тем дисциплин и формы текущего контроля

Раздел 1. Объекты градостроительного проектирования и исследования

Тема 1.1. Территориальное планирование

Системная организация расселения (история возникновения, иерархия). Основные идеи и концепции. Градостроительная футурология.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование
Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Тема 1.2. Структура планировочных элементов

Архитектурно-планировочные основы градостроительства. Транспортная и инженерная инфраструктура. Объекты природы и ландшафта. Зоны памятников истории и культурного наследия.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

Тема 1.3. Город и его планировочная структура

Типология и классификация планировочных структур городов. Функциональная организация и планировочная структура города. Формирование планировочных каркасов города:
- транспортная и инженерная инфраструктуры города;
- система общественных центров и объектов социального обслуживания;
- система озеленения города;
- классификация и виды элементов ландшафта;
- планировочная организация промышленных и складских районов города.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Тема 1.4. Селитебная зона города

Концепции объёмно-планировочных решений селитебной (жилая) зоны городав и сторической ретроспекции. Функционально-планировочные основы формирования жилых районов и микрорайонов в зависимости от экономических формаций. Градостроительно-планировочные особенности формирования жилых зон в разных странах и их народностей, а также особенности объёмно-планировочных приёмов в разных климатических зонах.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

Раздел 2. Практика градостроительного проектирования

Тема 2.1. Законы, регламентирующие градостроительное проектирование

Градостроительный кодекс РФ и иные правовые документы регламентирующие градостроительную деятельность на территории РФ.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

Тема 2.2. Нормирование градостроительного проектирования

СП - федеральные своды правил по градостроительному проектированию, ГОСТ, ТСН, МГСН-территориальные (местные) своды правил.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Консультация

Тема 2.3. Иерархия стадий градостроительных проектов

Эволюция градостроительных регламентов (из стадии в стадию). Содержание материалов СТП - схем территориального планирования; ГП - генпланов городов (поселений); ППТ-проектов планировки территорий. Порядок подготовки, согласования и утверждения всех стадий градостроительной документации.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

Тема 2.4. Планировочные ограничения (регламенты)

Природно-ландшафтные и инженерно-геологические факторы.Зоны охраны и использования памятников культуры, истории и архитектуры,особо охраняемых природных территорий и ландшафта. Установление охранных зон и зон регулирования застройки

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Тема 2.5. Детальное градостроительное проектирование

Архитектурно-планировочная организация городской застройки. Проектирование жилой застройки (жилые районы, микрорайоны и кварталы). Функционально-планировочные основы формирования жилых районов и микрорайонов. Планировочная организация размещения учреждений и предприятий общественного обслуживания. Местная улично-дорожная сеть, автомобильные стоянки и гаражи. Ландшафтная архитектура. Озеленение и благоустройство. Реконструкция жилой застройки. Проектирование зон общественных центров, зон рекреации и озеленения. Основы формирования производственной зоны города. Элементы транспортной и инженерной инфраструктуры.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Тема 2.6. Эскизно-концептуальные стадии градостроительного проектирования

АГР - архитектурно-градостроительное решение (Москва), АГО - архитектурно-градостроительный облик (Московская область). МАСТЕР -ПЛАН. Содержание материалов.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Защита работ

Тема 2.7. Основы градостроительной композиции

Приёмы композиции генплана города (центрично – круговые, линейно – полосовые, квадратно – решетчатые). Градостроительный каркас, объединяющий все структурные элементы города в единую пространственную композицию. Композиционные каноны и приёмы в формировании пространственной организации градостроительных образований: ансамблей и многофункциональных комплексов, площадей, ландшафтно–рекреационных пространств (парки, аллеи, бульвары, набережные), пространств улиц, пешеходных пространств микрорайонов и кварталов, дворов.Объёмно–пространственная композиция отдельных объектов застройки.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Тестирование

6. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:
- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Курсовая работа, 6 семестр.

Промежуточная аттестация: Зачет с оценкой, 6 семестр.

7. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Объекты градостроительного проектирования и исследования
Контролируемые ИДК: ОПК-3.1 УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3 УК-1.4 УК-1.5 УК-2.2

Тема 1.1. Территориальное планирование

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Технико-экономическое обоснование генерального плана и проекта планировки территории предусматривает расчет:
1. числа частных и муниципальных производственных комплексов;
2. перспективной численности жителей, числа семей, числа жилых домов по типам, объектов общественно-деловой зоны, озеленения;
3. числа государственных муниципальных и частных жилых домов;
4. числа объектов коммунально-складской зоны.

2. Основной чертеж, который отражает территориальное зонирование, транспортно-дорожную сеть, состав и характер застройки называется:
1. опорный план;
2. генеральный план;
3. схема вертикальной планировки;
4. схемы инженерного оборудования территории.

3. Районная планировка- это:
1. Устанавливаемые правилами землепользования и застройки в пределах границ соответствующей территориальной зонывиды разрешенного использования земельных участков;
2. Проектирование территории и формирование ее планировочной структуры, обеспечивающей оптимальное размещение и развитие городов и других населенных мест;
3. Теория и практика планировки и застройки городов;
4. Разделение пространства на участки с различными целевым назначением и режимом использования.

4. Схема территориального планирования РФ включает:

1. Территорию субъектов РФ;
2. Территорию государства;
3. Муниципальный район;
4. Территорию города.

Форма контроля/оценочное средство: Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Вопросы/Задания:

1. Выберите объект исследования:

Введение
- краткая информация о районе

2. Выберите объект исследования, составьте описание:
- общая информация и историческое развитие территории
- общая информация и климатология

3. Выберите объект исследования:
- географическое положение и историческое развитие территории

Тема 1.2. Структура планировочных элементов

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Законодательным документом, определяющим порядок территориального планирования, является:

1. Земельный кодекс;
2. Лесной кодекс;
3. Градостроительный кодекс;
4. Водный кодекс.

2. Объектом проектирования проекта межевания территорий является:

1. Микрорайон, квартал;
2. Земельный участок;
3. Планировочный район;
4. Город;
5. Муниципальный район.

3. Объектами градостроительной деятельности являются:

1. Территории межселенных образований;
2. Территории государственных, частных предприятий;
3. Территории муниципальных образований;
4. Ттерритория Российской Федерации, ее субъектов, муниципальных образований.

Тема 1.3. Город и его планировочная структура

Форма контроля/оценочное средство: Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Вопросы/Задания:

1. Описательная часть района и исследуемого участка:
- фотофиксация местности, рельеф местности

2. Публичная кадастровая карта - указать:
- кадастровый номер участка и объектов на нём;
- кадастровую стоимость;
- форму собственности участка и объектов на нём;
- установленный вид разрешённого использования для земельного участка.

3. Публичная кадастровая карта - указать:
- категорию земельного участка, которая определяет режим его использования;
- границы территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории.

Тема 1.4. Селитебная зона города

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Объектом проектирования правил землепользования и застройки является:

1. Микрорайон, квартал;
2. Земельный участок;
3. Планировочный район;
4. Город;
5. Муниципальный район.

2. Масштаб графических материалов 1:500 00 используется при проектировании:

1. Схем территориального планирования РФ;
2. Схем территориального планирования субъектов РФ;
3. Схем территориального планирования муниципального района;
4. Генерального плана.

Раздел 2. Практика градостроительного проектирования

Контролируемые ИДК: ПК-2.1 ОПК-5.1 УК-9.3

Тема 2.1. Законы, регламентирующие градостроительное проектирование

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Градостроительными задачами при проектировании генерального плана являются:

1. Разработка важнейших архитектурно-планировочных вопросов (функционального зонирования, планировочной структуры, схемы магистралей, общественных центров) отдельного городского или сельского поселения;
2. Наиболее детальная проработка (с привязкой зданий и сооружений) архитектурно-планировочных вопросов первичной планировочной единицы;
3. Разработка планировочной структуры местных систем расселения, определение параметров и основных направлений территориального развития всех поселений;
4. Детальная проработка архитектурно-планировочных вопросов отдельных частей поселений.

2. Технико-экономическое обоснование генерального плана и проекта планировки территории предусматривает расчет:

1. Числа частных и муниципальных производственных комплексов;
2. Перспективной численности жителей, числа семей, числа жилых домов по типам, объектов общественно-деловой зоны, озеленения;
3. Числа государственных муниципальных и частных жилых домов;
4. Числа объектов коммунально-складской зоны.

Тема 2.2. Нормирование градостроительного проектирования

Форма контроля/оценочное средство: Консультация

Тема 2.3. Иерархия стадий градостроительных проектов

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Исходный графический документ для разработки генерального плана, проекта планировки территории называется:

1. План ограничений строительства;
2. Схема благоустройства;
3. План планировочной структуры;
4. План современного использования территории, опорный план.

2. Территориальное зонирование поселений:

1. Выделение земельных участков в пределах населенного пункта с учетом их функционального использования;

2. Выделение земельных участков с жилыми домами разных типов и различной этажности;
3. Выделение земельных участков с застройкой частными и общественными зданиями;
4. Выделение земельных участков внутридомовых площадок.

Тема 2.4. Планировочные ограничения (регламенты)

Форма контроля/оценочное средство: Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Вопросы/Задания:

1. Описание:

- объемно-планировочного решение района;
- схема озеленнения.

2. Достопримечательности и радиусы их доступности, функциональное зонирование территоорий, транспортная схема и радиусы их доступности.

Тема 2.5. Детальное градостроительное проектирование

Форма контроля/оценочное средство: Выполнение раздела курсовой работы/проекта

Вопросы/Задания:

1. Разрабатываем в КР работе карту возрастов домов, этажность.

2. Указываем в работе общественные, культурные, образовательные и спортивные организации и радиусы их доступности.

Тема 2.6. Эскизно-концептуальные стадии градостроительного проектирования

Форма контроля/оценочное средство: Защита работ

Тема 2.7. Основы градостроительной композиции

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Территорию городского округа составляют земли:

1. Населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, земли рекреационного назначения, земли для развития городского округа;
2. Населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования;
3. Рекреационного назначения;
4. Для развития городского округа.

2. В пригородной зоне размещаются:

1. Объекты рекреационной инфраструктуры;
2. Объекты коммунально-хозяйственного комплекса города;
3. Аэропорты;
4. Сортировочные и грузовые станции.

3. Взаимное расположение территориальных зон, их элементов и систем связи между ними называется:

1. Транспортно-дорожная сеть;
2. Планировочная структура;
3. Архитектурная выразительность;
4. Зонирование территорий.

4. Структурные элементы селитебной территории включают:

1. Жилые, производственные ландшафтно-рекреационные зоны;
2. Жилые, общественно-деловые, производственные зоны, земли сельскохозяйственного использования;
3. Земли специального назначения, военных объектов;
4. Жилые, общественно-деловые зоны, озелененные территории общего пользования, площади, улицы, проезды, набережные.

5. Структурные элементы селитебной территории состоят из:

1. Жилых районов;
2. Жилых групп;
3. Жилых микрорайонов;
4. Промышленных узлов;
5. Коммунально-складских объектов;
6. Кварталов.

6. Тип планировочной структуры, для которого характерно - расположение территориальных зон в едином периметре называется:
1. Линейным;
2. Компактным;
3. Решетчатым;
4. Расчлененным.

8. Оценочные материалы промежуточной аттестации

6 семестр, Зачет с оценкой
Контролируемые ИДК: УК-1.1 УК-1.2 УК-2.2 УК-1.3 УК-9.3 УК-1.4 УК-1.5 ОПК-3.1 ОПК-5.1 ПК-2.1
Вопросы/Задания:

1. Анализ жилого комплекса Кленовый дом и территории близ него.

2. Показатели для формирования городской модели (примерами)

3. Формирование городской среды микрорайона Ясенево

4. Структурные элементы селитебной территории (приведите примеры).

5. Перечислите элементы градостроительной концепции и интересы в области градостроительства.

6. Элементы и критерии архитектурной выразительности города.

6 семестр, Курсовая работа
Контролируемые ИДК: УК-1.1 УК-1.2 УК-2.2 УК-1.3 УК-9.3 УК-1.4 УК-1.5 ОПК-3.1 ОПК-5.1 ПК-2.1
Вопросы/Задания:

1. Элементы и критерии архитектурной выразительности города.

2. Формирования городской среды микрорайона (на выбор).

3. Система застройки микрорайона

4. Введение
- краткая информация о районе и выбор района исследования

5. Описательная часть района и исследуемого участка:
- фотофиксация местности, рельеф местности

6. Публичная кадастровая карта - указать:
- категорию земельного участка, которая определяет режим его использования;
- границы территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории.

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Архитектурно-градостроительное проектирование. Ч.1. Индивидуальный жилой дом: методические указания по выполнению курсовых проектов для студентов, обучающихся по направлению подготовки 07.03.04 «градостроительство» очной формы обучения: методические указания по выполнению курсовых проектов для студентов, обучающихся по направлению подготовки 07.03.04 «градостроительство» очной формы обучения / сост. Т. А. Перегутова. - Архитектурно-градостроительное проектирование. Ч.1. Индивидуальный жилой дом - Новосибирск: Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), ЭБС АСВ, 2022. - 86 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/145215.html - Режим доступа: по подписке

2. Малышева С. Г. Градостроительное проектирование жилых территорий: учебное пособие / С. Г. Малышева. - Градостроительное проектирование жилых территорий - Самара: Самарский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2017. - 50 с. - 978-5-7964-2014-0. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/83597.html - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Шутка А. В. Градостроительное проектирование ландшафтов: парк: учебное пособие / А. В. Шутка, Е. И. Гурьева. - Градостроительное проектирование ландшафтов: парк - Воронеж: Воронежский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2021. - 160 с. - 978-5-7731-0941-9. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/111466.html - Режим доступа: по подписке

2. Шутка А. В. Градостроительное проектирование ландшафтов. Благоустройство участка индивидуального жилого дома: учебное пособие / А. В. Шутка, Е. И. Гурьева. - Градостроительное проектирование ландшафтов. Благоустройство участка индивидуального жилого дома - Воронеж: Воронежский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2021. - 97 с. - 978-5-7731-0949-5. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/118610.html - Режим доступа: по подписке

3. Градостроительное проектирование: учебник / И. В. Кукина, И. Г. Федченко, Я. В. Чуй [и др.] - Красноярск: СФУ, 2019. - 484 с. - 978-5-7638-3827-5. - Текст: электронный // Издательство Лань: [сайт]. - URL: https://e.lanbook.com/book/157543 - Режим доступа: по подписке

9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

1. https://www.garant.ru/ - Информационно-правовой портал "Гарант"

Ресурсы «Интернет»

1. rutube.ru - рутуб официальный сайт
2. https://rosreestr.ru/ - сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

3. https://normativ.kontur.ru - Главгосархстройнадзор
4. http://ssl.rosstat.gov.ru/ - Федеральная служба государственной статистики

9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
1. NanoCAD;

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.

9.4. Оборудование и технические средства обучения

Компьютерный класс
Автоматизированное рабочее место (АРМ) - 16 шт.
Интерактивная панель - 1 шт.

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

С целью успешного освоения данного предмета студенту необходимо выполнять домашние работы по указанным преподавателям темам и представленным на занятиях материалам. Для более успешного выполнения работы студенту предлагается использование учебно-методических материалов, соответствующих указанной теме.

Самостоятельная работа студентов описывается и регулируется:
- Методическими рекомендациями по дисциплине;
- Методическими рекомендациями по организации самостоятельной работы студентов МИИГАиК.

Критерии оценивания результатов обучения:
«5» (отлично) - оценку «отлично» заслуживает студент, освоивший компетенции и теоретический материал без пробелов; выполнивший все задания, предусмотренные учебным планом на высоком качественном уровне; практические навыки профессионального применения освоенных знаний сформированы.
«4» (хорошо) - оценку «хорошо» заслуживает студент, практически полностью освоивший компетенции и теоретический материал, учебные задания не оценены максимальным числом баллов, в основном сформировал практические навыки.
«3» (удовлетворительно) оценку «удовлетворительно» заслуживает студент, частично с пробелами освоивший компетенции и теоретический материал, многие учебные задания либо не выполнил, либо они оценены числом баллов близким к минимальному, некоторые практические навыки не сформированы.
«2» (неудовлетворительно) оценку «неудовлетворительно» заслуживает студент, не освоивший компетенции и теоретический материал, учебные задания не выполнил, практические навыки не сформированы.
План выполнения КР:
Введение
- краткая информация о районе
- географическое положение и историческое развитие территории
- общая информация и историческое развитие территории
- общая информация и климатология
Описательная часть района и исследуемого участка
- фотофиксация местности, рельеф местности

- кадастровая карта
- карта возрастов домов, этажность
- достопримечательности и радиусы их доступности, функциональное зонирование территоорий
- схема озеленнения
- транспортная схема и радиусы их доступности
- общественные, культурные, образовательные и спортивные организации и радиусы их доступности
- объемно-планировочное решение района

Библиографический список

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

При необходимости обучения студентов-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья аудиторные занятия могут быть заменены или дополнены изучением полнотекстовых лекций, презентаций, видео- и аудиоматериалов в электронной информационно-образовательной среде (ЭИОС) университета. Индивидуальные задания подбираются в адаптированных к ограничениям здоровья формах (письменно или устно, в форме презентаций). Выбор методов обучения зависит от их доступности для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.