МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Факультет управления территориями
Кафедра гражданского права и процесса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
15 мая 2026 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) «Б1.В.05 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ПРАВО»

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) подготовки: Управление недвижимостью и развитием территорий

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Форма обучения: очная

Год набора (приема на обучение): 2026

Срок получения образования: 2 года

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.
в академических часах: 108 ак.ч.

Москва, 2026

Разработчики:
Доцент кафедры Гражданского права и процесса, к.ю.н.
Арзамасов В. Ю.

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 11.08.2020 № 945

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	факультет Управления территориями	Председатель ученого совета факультета	Воронцова А. А.	Рассмотрено	25.11.2025, № 8-2025

1. Планируемые результаты обучения, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

ПК-3 Способность получать и обрабатывать информацию из различных источников в целях планирования и организации работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости

ПК-3.1 Планирует деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, организует работы по направлениям деятельности структурных подразделений

Знать:

ПК-3.1/Зн1 Принципы планирования и организации деятельности структурных подразделений в землеустроительной и кадастровой деятельности

Уметь:

ПК-3.1/Ум1 Планировать и распределять задачи среди сотрудников отдела

Владеть:

ПК-3.1/Нв1 Навыком эффективного управления работами подразделения, направленного на достижение поставленных целей и задач

ПК-3.2 Обеспечивает внедрение информационно-аналитических, правовых систем и баз данных для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, определяет потребности в ресурсах, обеспечивающих деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, готовит предложения для совершенствования методических материалов по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости

Знать:

ПК-3.2/Зн1 Принципы работы информационно-аналитических и правовых систем, используемых для определения кадастровой стоимости недвижимости

Уметь:

ПК-3.2/Ум1 Оценивать потребности подразделения в ресурсах для выполнения задач по определению кадастровой стоимости

Владеть:

ПК-3.2/Нв1 Навыком подготовки предложений по совершенствованию методических материалов и подходов к оценке кадастровой стоимости объектов недвижимости

ПК-7 Способен осуществлять правовое и нормативно-техническое обеспечение и разработку методов и новых технологий проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

ПК-7.1 Анализирует и определяет методы информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, осуществляет мониторинг рынка новых разработок, методов, методик и технологий (в том числе информационно-телекоммуникационных) в области землеустройства

Знать:

ПК-7.1/Зн1 Современные методы и технологии информационного обеспечения

Уметь:

ПК-7.1/Ум1 Анализировать и выбирать наиболее эффективные методы и технологии для регулирования земельных отношений и управления земельными ресурсами

Владеть:

ПК-7.1/Нв1 Навыком мониторинга рынка новых разработок и технологий, а также внедрения прогрессивных методов и методик в области землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

ПК-7.2 Проводит расчеты по проекту в соответствии с техническим заданием с использованием как стандартных методов, приемов и средств автоматизации проектирования, так и самостоятельно создаваемых оригинальных программ, разрабатывает технические регламенты землеустроительного проектирования

Знать:

ПК-7.2/Зн1 Стандартные методы и приемы проектирования в землеустроительной деятельности

Уметь:

ПК-7.2/Ум1 Проводить расчеты и проектирование в соответствии с техническим заданием, используя как готовые инструменты, так и оригинальные программы собственного изготовления

Владеть:

ПК-7.2/Нв1 Навыком разработки технических регламентов и спецификаций для землеустроительного проектирования

2. Показатели и критерии оценивания компетенций

Планируемые результаты освоения программы	Уровень овладения	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ по уровням освоения)
ПК-3 Способность получать и обрабатывать информацию из различных источников в целях планирования и организации работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости	Повышенный	ИДК ПК-3.1 Планирует деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, организует работы по направлениям деятельности структурных подразделений Знать: ПК-3.1/Зн1 Принципы планирования и организации деятельности структурных подразделений в землеустроительной и кадастровой деятельности Уметь: ПК-3.1/Ум1 Планировать и распределять задачи среди сотрудников отдела Владеть: ПК-3.1/Нв1 Навыком эффективного управления работами подразделения, направленного на достижение поставленных целей и задач

		ИДК ПК-3.2 Обеспечивает внедрение информационно-аналитических, правовых систем и баз данных для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, определяет потребности в ресурсах, обеспечивающих деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, готовит предложения для совершенствования методических материалов по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости Знать: ПК-3.2/Зн1 Принципы работы информационно-аналитических и правовых систем, используемых для определения кадастровой стоимости недвижимости Уметь: ПК-3.2/Ум1 Оценивать потребности подразделения в ресурсах для выполнения задач по определению кадастровой стоимости Владеть: ПК-3.2/Нв1 Навыком подготовки предложений по совершенствованию методических материалов и подходов к оценке кадастровой стоимости объектов недвижимости
	Базовый	ИДК ПК-3.1 Планирует деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, организует работы по направлениям деятельности структурных подразделений Знать: ПК-3.1/Зн1 Принципы планирования и организации деятельности структурных подразделений в землеустроительной и кадастровой деятельности Уметь: ПК-3.1/Ум1 Планировать и распределять задачи среди сотрудников отдела ИДК ПК-3.2 Обеспечивает внедрение информационно-аналитических, правовых систем и баз данных для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, определяет потребности в ресурсах, обеспечивающих деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, готовит предложения для совершенствования методических материалов по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости Знать: ПК-3.2/Зн1 Принципы работы информационно-аналитических и правовых систем, используемых для определения кадастровой стоимости недвижимости

		Уметь: ПК-3.2/Ум1 Оценивать потребности подразделения в ресурсах для выполнения задач по определению кадастровой стоимости
	Пороговый	ИДК ПК-3.1 Планирует деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, организует работы по направлениям деятельности структурных подразделений Знать: ПК-3.1/Зн1 Принципы планирования и организации деятельности структурных подразделений в землеустроительной и кадастровой деятельности ИДК ПК-3.2 Обеспечивает внедрение информационно-аналитических, правовых систем и баз данных для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, определяет потребности в ресурсах, обеспечивающих деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, готовит предложения для совершенствования методических материалов по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости Знать: ПК-3.2/Зн1 Принципы работы информационно-аналитических и правовых систем, используемых для определения кадастровой стоимости недвижимости
ПК-7 Способен осуществлять правовое и нормативно-техниче ское обеспечение и разработку методов и новых технологий проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Повышенный	ИДК ПК-7.1 Анализирует и определяет методы информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, осуществляет мониторинг рынка новых разработок, методов, методик и технологий (в том числе информационно-телекоммуникационных) в области землеустройства Знать: ПК-7.1/Зн1 Современные методы и технологии информационного обеспечения Уметь: ПК-7.1/Ум1 Анализировать и выбирать наиболее эффективные методы и технологии для регулирования земельных отношений и управления земельными ресурсами Владеть: ПК-7.1/Нв1 Навыком мониторинга рынка новых разработок и технологий, а также внедрения прогрессивных методов и методик в области землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

		ИДК ПК-7.2 Проводит расчеты по проекту в соответствии с техническим заданием с использованием как стандартных методов, приемов и средств автоматизации проектирования, так и самостоятельно создаваемых оригинальных программ, разрабатывает технические регламенты землеустроительного проектирования Знать: ПК-7.2/Зн1 Стандартные методы и приемы проектирования в землеустроительной деятельности Уметь: ПК-7.2/Ум1 Проводить расчеты и проектирование в соответствии с техническим заданием, используя как готовые инструменты, так и оригинальные программы собственного изготовления Владеть: ПК-7.2/Нв1 Навыком разработки технических регламентов и спецификаций для землеустроительного проектирования
	Базовый	ИДК ПК-7.1 Анализирует и определяет методы информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, осуществляет мониторинг рынка новых разработок, методов, методик и технологий (в том числе информационно-телекоммуникационных) в области землеустройства Знать: ПК-7.1/Зн1 Современные методы и технологии информационного обеспечения Уметь: ПК-7.1/Ум1 Анализировать и выбирать наиболее эффективные методы и технологии для регулирования земельных отношений и управления земельными ресурсами ИДК ПК-7.2 Проводит расчеты по проекту в соответствии с техническим заданием с использованием как стандартных методов, приемов и средств автоматизации проектирования, так и самостоятельно создаваемых оригинальных программ, разрабатывает технические регламенты землеустроительного проектирования Знать: ПК-7.2/Зн1 Стандартные методы и приемы проектирования в землеустроительной деятельности

		Уметь: ПК-7.2/Ум1 Проводить расчеты и проектирование в соответствии с техническим заданием, используя как готовые инструменты, так и оригинальные программы собственного изготовления
	Пороговый	ИДК ПК-7.1 Анализирует и определяет методы информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, осуществляет мониторинг рынка новых разработок, методов, методик и технологий (в том числе информационно-телекоммуникационных) в области землеустройства Знать: ПК-7.1/Зн1 Современные методы и технологии информационного обеспечения ИДК ПК-7.2 Проводит расчеты по проекту в соответствии с техническим заданием с использованием как стандартных методов, приемов и средств автоматизации проектирования, так и самостоятельно создаваемых оригинальных программ, разрабатывает технические регламенты землеустроительного проектирования Знать: ПК-7.2/Зн1 Стандартные методы и приемы проектирования в землеустроительной деятельности

3. Шкала оценивания

Оценка	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ)
Зачтено	ПК-3.1 Планирует деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, организует работы по направлениям деятельности структурных подразделений ПК-3.1/Зн1 Принципы планирования и организации деятельности структурных подразделений в землеустроительной и кадастровой деятельности ПК-7.1 Анализирует и определяет методы информационного обеспечения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, осуществляет мониторинг рынка новых разработок, методов, методик и технологий (в том числе информационно-телекоммуникационных) в области землеустройства ПК-7.1/Зн1 Современные методы и технологии информационного обеспечения

	ПК-3.2 Обеспечивает внедрение информационно-аналитических, правовых систем и баз данных для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, определяет потребности в ресурсах, обеспечивающих деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, готовит предложения для совершенствования методических материалов по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости ПК-3.2/Зн1 Принципы работы информационно-аналитических и правовых систем, используемых для определения кадастровой стоимости недвижимости ПК-7.2 Проводит расчеты по проекту в соответствии с техническим заданием с использованием как стандартных методов, приемов и средств автоматизации проектирования, так и самостоятельно создаваемых оригинальных программ, разрабатывает технические регламенты землеустроительного проектирования ПК-7.2/Зн1 Стандартные методы и приемы проектирования в землеустроительной деятельности
Не зачтено	Результаты обучения не сформированы на достаточном уровне

4. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля/Оценочное средство
Текущий контроль	Коллоквиум Расчетно-графическая работа
Промежуточная аттестация	Расчетно-графическая работа Зачет

№ п/п	Наименование раздела	Контролируемые ИДК	Вид контроля/ используемые оценочные материалы	
			Текущий	Промежут. аттестация
1	Общие положение об административном праве. Административное правонарушение и административная отвественность	ПК-3.1 ПК-3.2	Коллоквиум	Зачет
2	Административный процесс. Государственное управление в различных сферах социальной жизни	ПК-7.1 ПК-7.2	Коллоквиум Расчетно-графическая работа	Зачет

5. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:
- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Зачет, 3 семестр.
Зачет проводится в форме решения ситуационной задачи. Правильное решение задачи по существу является критерием выставления зачета по дисциплине.

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Общие положение об административном праве. Административное правонарушение и административная отвественность
Контролируемые ИДК: ПК-3.1 ПК-3.2

Тема 1.1. Сущность и основные институты административного права
Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум
Вопросы/Задания:
1. Общие положение об административном праве. Административное правонарушение и административная отвественность

Управление, государственное управление и исполнительная власть
Административное право как отрасль права
Предмет, метод, система, принципы и цели изучения административного права
Административно-правовые нормы и административно-правовые отношения
Субъекты административного права. Индивидуальные, коллективные, особые и специальные субъекты
Административно-правовой статус органов исполнительной власти
Государственная служба. Государственные служащие как субъекты административного права. Муниципальные служащие
Понятие, виды и особенности административно-правовых форм деятельности органов исполнительной власти
Административно-правовые методы реализации исполнительной власти
Административное принуждение

Тема 1.2. Административные правонарушения и
административная ответственность
Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум
Вопросы/Задания:
1. Административные правонарушения и административная ответственность

Административное правонарушение и административно-правовая ответственность
Административные наказания
Назначение административного наказания

Раздел 2. Административный процесс. Государственное управление в различных сферах социальной жизни

Контролируемые ИДК: ПК-7.1 ПК-7.2

Тема 2.1. Административный процесс

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Административный процесс

Сущность и виды административного процесса. Административные производства
Производство по делам об административных правонарушениях
Обеспечение законности и дисциплины в сфере государственного управления

Тема 2.2. Государственное управление в сфере экономики, социально-культурной и административно-политической деятельности

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Государственное управление в сфере экономики, социально-культурной и административно-политической деятельности

Административно-правовые правовые основы организации государственного управления в современных условиях
Административно-правовое регулирование в области экономики и финансов
Управление в области природопользования и охраны окружающей среды
Административно-правовое регулирование социально-культурной сферой
Административно-правовое регулирование в административно-политической сфере
Государственное управление в условиях специальных административно-правовых режимов

Форма контроля/оценочное средство: Расчетно-графическая работа

Вопросы/Задания:

1. Расчитайте количество и состав изменений налоговового законодательства, внесенных в течение 2024 года. Проанализируйте возможные причины динамики налоговового законодательства

Расчетно-графическую работу фоформите в виде письменной работы, объемом до 10 страниц текста (14 шрифт, 1,5 интервала).

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

3 семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-3.1 ПК-7.1 ПК-3.2 ПК-7.2

Вопросы/Задания:

1. Ситуационная задача

Гречко обратился в районную администрацию с просьбой разрешить ему как инвалиду построить гараж возле дома. Администрация отказала в удовлетворении данной просьбы, о чем официально уведомила 22 марта. 12 мая отнес жалобу на решение администрации в суд. Судом жалоба к рассмотрению не была принята, так как 22 апреля истек месячный срок со дня получения Гречко отказа администрации, и не были представлены уважительные причины пропуска срока.

Оценить правомерность позиции суда.

2. Ситуационная задача

В отношении ООО «Ладога» было возбуждено дело об административном правонарушении. В рамках проведения процедуры привлечения к административной ответственности ООО

«Ладога» в результате слияния присоединилось к ООО «Лесстрой». На этом основании дело в отношении ООО «Ладога» было прекращено и возбуждено в отношении ООО «Лесстрой». Защитник ООО «Лесстрой» обжаловал в суд факт возбуждения дела об административном правонарушении.

Какое решение должен вынести суд.

3. Ситуационная задача

Попов совершил мелкое хищение государственного имущества, за что судья назначил ему административное наказание в виде штрафа. Дело было рассмотрено в отсутствии Попова, так как он по повестке не явился.

Дайте юридический анализ ситуации.

4. Ситуационная задача

Сотрудники полиции, патрулировавшие улицы Санкт-Петербурга, остановили для проверки гражданина Дании Инсона, который предъявил им паспорт моряка, так как являлся членом экипажа торгового судна, два дня назад зашедшего в порт Санкт-Петербурга и отправляющегося в Финляндию через неделю. Сотрудники полиции попросили предъявить документ, свидетельствующий о его регистрации по месту пребывания, а также миграционную карту. Таких документов у Инсона не оказалось. В этой связи он был подвергнут административному задержанию на 3 часа.

Дайте юридический анализ ситуации.

5. Ситуационная задача

Истрин, будучи не согласен с содержанием составленного в отношении него протокола об административном правонарушении, решил его не подписывать, но просил вручить ему под расписку копию протокола.

Однако начальник погранзаставы, составивший протокол, отказался вручить Истрину копию, мотивируя это тем, что соответствующая запись на бланке протокола имела следующее содержание: «С протоколом ознакомлен, согласен», после которой Истрину надо было расписаться. Вопросы

Проанализируйте данную ситуацию в соответствии с требованиями КоАП РФ.