



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Заочный факультет
Кафедра землеустройства и кадастров



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор
А. Л. Степанченко
24 марта 2025 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ
«Б2.О.01 НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА»**

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность(профиль) подготовки: Землеустройство и кадастры

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Форма обучения: заочная

Год набора (приема на обучение): 2025

Срок получения образования: 2 года 4 месяца(-ев)

Объем:
в зачетных единицах: 30 з.е.
в академических часах: 1 080 ак.ч.

Москва, 2025

Разработчики:

Старший преподаватель кафедры Землеустройства и кадастров
Кругликова И. В.

Рабочая программа практики составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 11.08.2020 № 945

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Заочный факультет	Председатель Учебно-методи- ческой комиссии	Литвиненко М. В.	Рассмотрено	18.03.2025, № 2/25

Содержание

1. Цель и задачи практики
2. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы
3. Вид практики, способ и формы ее проведения
4. Место практики в структуре образовательной программы
5. Объем практики и ее продолжительность
6. Содержание практики
7. Формы отчетности по практике
8. Оценочные материалы текущего контроля
9. Оценочные материалы промежуточной аттестации
10. Порядок проведения промежуточной аттестации
11. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение практики
 - 11.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы
 - 11.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся
 - 11.3. Информационные технологии, программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при проведении практики
 - 11.4. Описание материально-технической базы, необходимой для проведения практики
12. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

1. Цель и задачи практики

Цель практики - является овладение магистрантами основными приёмами ведения научно-исследовательской работы и формирование у них профессионального мировоззрения в области тематики выбранного направления, а также сбор и предварительная обработка информации, необходимой для подготовки выпускной квалификационной работы магистра.

Задачи практики:

- Формирование комплексного представления о специфике деятельности научного работника;
- Овладение методами исследования, в наибольшей степени соответствующими профилю избранной магистерской программы;
- Совершенствование умений и навыков самостоятельной научно-исследовательской деятельности;
- Получение и систематизация необходимых материалов для подготовки ВКР магистра;
- Получение опыта подготовки публикаций и выступлений с научными докладами и сообщениями.

2. Перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Данный вид практики направлен на формирование у обучающихся следующих компетенций:

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-1.3 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников

Знать:

УК-1.3/Зн1 Методы проверки надежности и достоверности информации

Уметь:

УК-1.3/Ум1 Анализировать и сопоставлять данные из различных источников, выявляя расхождения и противоречия

Владеть:

УК-1.3/Нв1 Навыком критического анализа информации и оценки её достоверности для принятия обоснованных решений

УК-6 Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки

УК-6.3 Выстраивает гибкую профессиональную траекторию, используя инструменты непрерывного образования, с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности и динамично изменяющихся требований рынка труда

Знать:

УК-6.3/Зн1 Тенденции рынка труда и востребованность квалификаций в сфере землеустройства и кадастров недвижимости

Уметь:

УК-6.3/Ум1 Регулярно обновлять свои знания и навыки, используя инструменты непрерывного образования

Владеть:

УК-6.3/Нв1 Навыком выстраивания индивидуальной траектории профессионального роста, гибко реагируя на изменения рынка труда и общественные потребности

ОПК-3 Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности

ОПК-3.2 Демонстрирует знания для обработки и хранения информации в профессиональной деятельности с помощью баз данных и компьютерных сетевых технологий

Знать:

ОПК-3.2/Зн2 Как осуществлять поиск, анализировать и отбирать необходимую информацию, организовывать, преобразовывать, сохранять и обрабатывать ее

Уметь:

ОПК-3.2/Ум2 Обосновывать свою мировоззренческую и социальную позиции и применять приобретенные знания в областях, не связанных с профессиональной деятельностью

Владеть:

ОПК-3.2/Нв2 Навыками разработки инновационных подходов в конкретных технологиях с помощью современных технологий, программных продуктов и геоинформационных систем

ПК-3 Способность получать и обрабатывать информацию из различных источников в целях планирования и организации работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости

ПК-3.2 Обеспечивает внедрение информационно-аналитических, правовых систем и баз данных для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, определяет потребности в ресурсах, обеспечивающих деятельность структурного подразделения по вверенному направлению, готовит предложения для совершенствования методических материалов по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости

Знать:

ПК-3.2/Зн1 Как осуществлять поиск, анализировать и отбирать необходимую информацию для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости

Уметь:

ПК-3.2/Ум1 Определять основные направления развития методов кадастровой оценки объектов недвижимости

Владеть:

ПК-3.2/Нв1 Навыками планирования и организации работ по определению и пересчету кадастровой стоимости методами массовой оценки

3. Вид практики, способ и формы ее проведения

Вид практики - .

Способ проведения практики - Стационарная.

Практика проводится без отрыва от аудиторных занятий.

4. Место практики в структуре образовательной программы

Б2.О.01 «Научно-исследовательская работа» относится к обязательной части образовательной программы и проводится в семестре(ах): 3, 6, 7.

В процессе прохождения практики студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и учебным планом.

5. Объем практики и ее продолжительность

Общая трудоемкость практики составляет 30 зачетных единиц(-ы) продолжительностью 20 недель или 1 080 часа(-ов).

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
3 триместр (летняя сессия)	324	9	320	Зачет с оценкой (4)
6 триместр (летняя сессия)	432	12	428	Зачет с оценкой (4)
7 триместр (установочная сессия)	324	9	324	
Всего	1008 0	30	1007 2	8

6. Содержание практики

6. 1. Разделы, этапы, темы практики и виды работ

Наименование раздела, темы	Всего	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соответствующие результатам освоения программы
Раздел 1. Выполнение научно-исследовательской работы	100 72	100 72	ОПК-3.2 ПК-3.2
Тема 1.1. Выполнение научно-исследовательской работы в 3 триместре.	320	320	
Тема 1.2. Выполнение научно-исследовательской работы в 6 триместре	428	428	
Тема 1.3. Выполнение научно-исследовательской работы в 7 триместре	324	324	

Итого	100	100	
	72	72	

6. 2. Контрольные мероприятия по практике

№ п/п	Наименование раздела	Контролируем ые ИДК	Вид контроля/ используемые оценочные материалы	
			Текущий	Промежут. аттестация
1	Выполнение научно-исследовательской работы - 1 072 час. Тема 1.1 Выполнение научно-исследовательской работы в 3 триместре. - 320 час. Тема 1.2 Выполнение научно-исследовательской работы в 6 триместре - 428 час. Тема 1.3 Выполнение научно-исследовательской работы в 7 триместре - 324 час.	ОПК-3.2 ПК-3.2		Зачет с оценкой

6.3. Содержание этапов, тем практики и формы текущего контроля

Раздел 1. Выполнение научно-исследовательской работы

Тема 1.1. Выполнение научно-исследовательской работы в 3 триместре.

Основным содержанием выполнения НИР в 3 триместре является подготовка пояснительной записки к выбору темы ВКР.

Тема 1.2. Выполнение научно-исследовательской работы в 6 триместре

Основным содержанием выполнения НИР в 6 триместре является подготовка проектов 1 и 2 глав ВКР.

Тема 1.3. Выполнение научно-исследовательской работы в 7 триместре

Основным содержанием выполнения НИР в 7 триместре является овладение мастерством подготовки научных докладов.

7. Формы отчетности по практике

- Индивидуальный план практиканта
- Отчет

8. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:

- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».

- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Зачет с оценкой, 3 триместр (летняя сессия).

Зачёт проводится в форме защиты отчёта магистрантом на собеседовании с научным руководителем в присутствии, при необходимости, научного консультанта. Результат: оценка по пятибалльной шкале.

Промежуточная аттестация: Зачет с оценкой, 6 триместр (летняя сессия).

Зачёт проводится в форме защиты отчёта магистрантом на собеседовании с научным руководителем в присутствии, при необходимости, научного консультанта. Результат: оценка по пятибалльной шкале.

9. Оценочные материалы текущего контроля

10. Оценочные материалы промежуточной аттестации

3 триместр (летняя сессия), Зачет с оценкой

Контролируемые ИДК: УК-1.3 УК-6.3 ОПК-3.2 ПК-3.2

Вопросы/Задания:

1. Отчёт, включающий информацию о выступлении магистранта с докладом на Конференции студентов, аспирантов и молодых учёных МИИГАиК, проект печатной научно-исследовательской работы, доработанный по замечаниям и предложениям научного руководителя и научного консультанта, с информацией о подаче его в научное рецензируемое издание, а также текст пилотного проекта ВКР, является итогом НИР в 4 семестре.

6 триместр (летняя сессия), Зачет с оценкой

Контролируемые ИДК: УК-1.3 УК-6.3 ОПК-3.2 ПК-3.2

Вопросы/Задания:

2. Отчёт, включающий информацию о выступлении магистранта с докладом на Конференции студентов, аспирантов и молодых учёных МИИГАиК, проект печатной научно-исследовательской работы, доработанный по замечаниям и предложениям научного руководителя и научного консультанта, с информацией о подаче его в научное рецензируемое издание, а также текст пилотного проекта ВКР, является итогом НИР в 6 триместре.

11. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение практики

11.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Серов Е. Н. Научно-исследовательская подготовка магистров: учебное пособие / Е. Н. Серов, С. И. Миронова. - Научно-исследовательская подготовка магистров - Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016. - 56 с. - 978-5-9227-0621-6. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/66835.html> - Режим доступа: по подписке
2. Соловьева О. В. Организация научно-исследовательской работы магистрантов: практикум / О. В. Соловьева, Н. М. Борозинец. - Организация научно-исследовательской работы магистрантов - Ставрополь: Северо-Кавказский федеральный университет, 2016. - 144 с. - 2227-8397. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/66075.html> - Режим доступа: по подписке
3. Кузнецова М. М. Научно-исследовательская работа (практика по получению профессиональных навыков и опыта научно-исследовательской работы): учебное пособие / М. М. Кузнецова. - Научно-исследовательская работа (практика по получению профессиональных навыков и опыта научно-исследовательской работы) - Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна, 2020. - 93 с. - 978-5-7937-1916-2. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/118401.html> - Режим доступа: по подписке
4. Шишкин В. Г. Научно-исследовательская и практическая работа студентов: учебно-методическое пособие / В. Г. Шишкин, Е. В. Никитенко. - Новосибирск: НГТУ, 2019. - 111 с. - 978-5-7782-3955-5. - Текст: электронный // Издательство Лань: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/book/152285> - Режим доступа: по подписке
5. Пасько О. А. Научно-исследовательская работа магистранта: учебно-методическое пособие / О. А. Пасько, В. Ф. Ковязин. - Научно-исследовательская работа магистранта - Томск: Томский политехнический университет, 2017. - 204 с. - 2227-8397. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/84020.html> - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Акулова И. И. Практическая подготовка и научно-исследовательская работа магистрантов: учебно-методическое пособие / И. И. Акулова, Г. С. Славчева. - Практическая подготовка и научно-исследовательская работа магистрантов - Воронеж: Воронежский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2022. - 79 с. - 978-5-7731-1010-1. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/127241.html> - Режим доступа: по подписке
2. Литвак Р. А. Основы научного исследования: учебное пособие / Р. А. Литвак, Г. Я. Гревцева, М. В. Циулина. - Челябинск: ЧГИК, 2016. - 187 с. - 978-5-91283-766-1. - Текст: электронный // Издательство Лань: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/book/177736> - Режим доступа: по подписке

11.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

1. <https://www.garant.ru> - Информационно-правовой портал "Гарант"
2. <https://cadastre.ru> - Cadastre.ru - цифровая образовательная платформа для непрерывного образования в области учета недвижимости, градостроительства, информационных технологий, работы с пространственными данными

Ресурсы «Интернет»

1. <https://sdo.miiigaik.ru> - Система дистанционного обучения МИИГАиК
2. <http://www.iprbookshop.ru> - электронная библиотечная система
3. <https://rosreestr.gov.ru/> - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт
4. <http://www.consultant.ru/document> - Информационно-правовой портал "Консультант.Плюс"
5. <https://kadastr.ru/> - ППК «Роскадастр»: официальный сайт
6. <http://www.miiigaik.ru> - сайт Московского государственного университета геодезии и картографии (МИИГАиК)
7. <https://ki-rf.ru/> - Ассоциация «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров»
8. <http://www.gisa.ru/> - ГИС-ассоциация (Межрегиональная общественная организация содействия развитию рынка геоинформационных технологий и услуг)

11.3. Информационные технологии, программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при проведении практики

*Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)*
Не используется.

*Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)*
Не используется.

11.4. Описание материально-технической базы, необходимой для проведения практики

Место проведения практики и описание МТО.

- кафедра Землеустройства и кадастров.

12. Методические указания по прохождению практики

Методические указания, используемые при прохождении практики: Учебно-методическое пособие для студентов очной формы обучения по направлению 21.04.02 - Землеустройство и кадастры (уровень магистратуры, профиль «Управление недвижимостью и развитие территорий»). Москва. МИИГАиК. 2022г.

Описание особенностей прохождения практики лицами с ОВЗ и инвалидами

При необходимости обучения студентов-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья аудиторные занятия могут быть заменены или дополнены изучением полнотекстовых лекций, презентаций, видео- и аудиоматериалов в электронной информационно-образовательной среде (ЭИОС) университета. Индивидуальные задания подбираются в адаптированных к ограничениям здоровья формах (письменно или устно, в форме презентаций). Выбор методов обучения зависит от их доступности для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.