



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
(МИИГАиК)

Факультет управления территориями  
Кафедра уголовного права и процесса



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1  
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович  
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор  
А. Л. Степанченко  
18 апреля 2025 г.

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)  
НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОНОМИКИ И БИЗНЕСА  
«Б1.О.05.03 КОНКУРЕНТНОЕ ПРАВО И АНТИМОНОПОЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 38.03.02 Менеджмент

Направленность(профиль) подготовки: Управление проектами цифровой трансформации в развитии территорий

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Год набора (приема на обучение): 2025

Срок получения образования: 4 года

Объем:  
в зачетных единицах: 3 з.е.  
в академических часах: 108 ак.ч.

Москва, 2025

**Разработчики:**

Заведующий кафедрой Уголовного права и процесса, к.н. Петров  
В. О.

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с требованиями  
ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент, утвержденного приказом  
Минобрнауки от 12.06.2020 № 970

**Согласование и утверждение**

| № | Подразделение                           | Ответственное<br>лицо                        | ФИО             | Виза        | Дата, протокол<br>(при наличии) |
|---|-----------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|-------------|---------------------------------|
| 1 | факультет<br>Управления<br>территориями | Председатель<br>ученого совета<br>факультета | Воронцова А. А. | Рассмотрено | 19.12.2024, №<br>2-2024         |

## **1. Планируемые результаты обучения, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта

*Знать:*

УК-2.1/Зн1 Об основных правовых и государствоведческих понятиях

УК-2.1/Зн2 Об основных характеристиках правового сознания и правовой культуры

УК-2.1/Зн3 Основных понятий; особенностей организации процессов бизнеса; целей оценки; видов стоимости бизнеса; факторов, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципов и этапов оценки бизнеса

*Уметь:*

УК-2.1/Ум1 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем

УК-2.1/Ум2 Определять и квалифицировать правомерный или неправомерный характер действий или бездействий субъектов права, а также правовой и неправомерной характер общественных явлений

УК-2.1/Ум3 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений

*Владеть:*

УК-2.1/Нв1 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами

УК-2.1/Нв2 Навыками использования нормативных и правовых документов; способностью использовать общеправовые знания в различных сферах деятельности, в том числе с учетом социальной политики государства, международного и российского права

УК-2.1/Нв3 Навыками оценки для выбора оптимальных решений в том числе для бизнес-коммуникаций

УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения

*Знать:*

УК-2.2/Зн1 О современных подходах и методах оценки бизнеса при решении поставленных задач с учетом ожидаемых результатов

УК-2.2/Зн2 Об основных правилах и закономерностях для выработки оптимального способа решения поставленной задачи, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2/Зн3 Об основных требованиях и методиках в управлении портфелем недвижимости

*Уметь:*

УК-2.2/Ум1 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений и достижения ожидаемых результатов

УК-2.2/Ум2 Применять современные информационные технологии в процессе поиска и обработки информации для принятия оптимального решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2/Ум3 Систематизировать процессы принятия решений по доходам и рискам портфеля при инвестировании в недвижимость, в том числе осуществляя прогноз доходности актива на основе многофакторной модели

*Владеть:*

УК-2.2/Нв1 Навыками оценки вариантов для выбора оптимальных решений в том числе для бизнес коммуникаций, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2/Нв2 Навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для выработки решений в условиях действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2/Нв3 Навыками оценки эффективности портфеля недвижимости с применения современных коэффициентов оценки

УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

*Знать:*

УК-2.3/Зн1 О нормативно-правовых актах, отраслевых нормативных документах, нормативно-технической документации, применяемой в землеустройстве и кадастре

УК-2.3/Зн2 Об основных подходах и методах получения, обработки и использования информации для целей оценки и объектов недвижимости

УК-2.3/Зн3 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью повышения их стоимости

*Уметь:*

УК-2.3/Ум1 Применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для принятия решений

УК-2.3/Ум2 Применять различные методы оценки и управления стоимостью недвижимости; находить оптимальные решения при осуществлении индивидуальной и массовой оценки объектов недвижимости

УК-2.3/Ум3 Осуществлять экономически обоснованные рекомендации по повышению стоимости недвижимости

*Владеть:*

УК-2.3/Нв1 Навыками нормативно-технической документации для принятия решений

УК-2.3/Нв2 Навыками принятия оптимальных управленческих решений

УК-2.3/Нв3 Навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки объектов

УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы

*Знать:*

УК-2.4/Зн2 О нормативных правовых актах, регулирующих сферу гражданского права

УК-2.4/Зн3 О базовых категориях и институтах гражданского права

УК-2.4/Зн4 Об основных понятиях; особенностях организации процессов бизнеса; целях оценки; видах стоимости бизнеса; факторах, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципах и этапах оценки бизнеса

*Уметь:*

УК-2.4/Ум2 Использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем

УК-2.4/Ум3 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем

УК-2.4/Ум4 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений

*Владеть:*

УК-2.4/Нв2 Навыками пользоваться методикой построения, анализа и применения моделей для оценки состояния и прогноза развития экономических процессов, и явлений

УК-2.4/Нв3 Навыками работы с нормативными правовыми актами для решения профессиональных задач в рамках имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.4/Нв4 Навыками оценки для выбора оптимальных решений с учетом имеющихся ограничений и имеющихся ресурсов

УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

*Знать:*

УК-2.5/Зн1 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью выбора оптимального способа решения поставленных задач и повышения их стоимости

УК-2.5/Зн2 О законодательных и иных нормативных документах, регламентирующих особенности прав на различные виды объектов недвижимости, деятельность по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

УК-2.5/Зн3 Об основных понятиях, структуре и этапах развития информационного обеспечения градостроительной деятельности; разделах и правилах ведения региональных ГИСОГД; автоматизированной информационно-аналитической поддержке; о Пространственных данных в градостроительной деятельности и информационных моделях объектов капитального строительства

*Уметь:*

УК-2.5/Ум1 Предлагать экономически обоснованные рекомендации, при необходимости корректируя способы решения задач в соответствии с запланированными результатами контроля и выбирая оптимальный способ для повышения стоимости недвижимости

УК-2.5/Ум2 Провести анализ и проверку на достоверность документов и иной информации необходимых для проведения процедуры государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней

УК-2.5/Ум3 Проводить анализ соответствия градостроительной документации и осуществлять подготовку градостроительного плана земельного участка; осуществлять информационную поддержку градостроительной деятельности

*Владеть:*

УК-2.5/Нв1 Навыками применения информационных технологий и выбора оптимального варианта для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости

УК-2.5/Нв2 Навыками работы с нормативно-правовой документацией в области регистрации прав на недвижимость, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.5/Нв3 Навыками проводить анализ соответствия градостроительной документации и осуществлять подготовку градостроительного плана земельного участка; осуществлять информационную поддержку градостроительной деятельности

УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности

УК-11.1 Понимает сущность коррупционного поведения, формы его проявления в различных сферах общественной жизни

*Знать:*

УК-11.1/Зн1 Нормативных правовых актов, регулирующих сферу гражданского права

УК-11.1/Зн2 Базовых категорий и институтов гражданского права

УК-11.1/Зн3 Действующих правовых норм, обеспечивающих борьбу с коррупцией, а также способов профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней

*Уметь:*

УК-11.1/Ум1 Использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем

УК-11.1/Ум2 Использовать правовые, экономические и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем

УК-11.1/Ум3 Формировать стратегические и оперативные цели и задачи системы управления рисками в организации, с учетом проявлений коррупционных проявлений

*Владеть:*

УК-11.1/Нв1 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами, регулирующими сферу гражданского права

УК-11.1/Нв2 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями принципами организации и порядком функционирования бизнеса (вида деятельности), бизнес-модели, процессов и процедур организации

УК-11.1/Нв3 Навыками пользоваться принципами организации и порядком функционирования бизнеса (вида деятельности), бизнес-моделями, процессами и процедурами организации

УК-11.2 Анализирует действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней

*Знать:*

УК-11.2/Зн1 Основных правовых и государствоведческих понятий; основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей публичного права (конституционного, уголовного, административного); основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей частного права (гражданского, семейного, трудового).

УК-11.2/Зн2 Основ социальных и профессиональных антикоррупционных, антитеррористических и антиэкстремистских взаимоотношений

УК-11.2/Зн3 Социально-культурных причин проявления экстремизма, терроризма и коррупции

*Уметь:*

УК-11.2/Ум1 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем; определять и квалифицировать правомерный или неправомерный характер действий или бездействий субъектов права, а также правовой и неправомерной, включая коррупционный характер общественных явлений

УК-11.2/Ум2 Использовать в социальной и профессиональной сферах навыки взаимодействия на основе нетерпимого отношения к коррупции

УК-11.2/Ум3 Распознавать проявления экстремизма, терроризма и коррупции в общественной системе

*Владеть:*

УК-11.2/Нв1 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами

УК-11.2/Нв2 Навыками антикоррупционных, антитеррористических и антиэкстремистских взаимоотношений в социальной и профессиональной сферах

УК-11.2/Нв3 Навыками пользоваться идеологическими механизмами регулирования борьбы с проявлением экстремизма, терроризма и коррупции

УК-11.3 Планирует и проводит мероприятия, обеспечивающие формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции в обществе

*Знать:*

УК-11.3/Зн1 Содержания и способов проведения анализа экономической и финансовой деятельности при принятии экономических решений, а также содержания и методов экономического планирования, в том числе, обеспечивающих формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции

УК-11.3/Зн2 Основных методов применения экономических инструментов в профессиональной деятельности

УК-11.3/Зн3 Принципов формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; первичных и вторичных документов в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающих формирование гражданской позиции

*Уметь:*

УК-11.3/Ум1 Обеспечивать проведение анализа экономической и финансовой деятельности, в контексте необходимости принятия экономических решений, а также обеспечивать экономическое планирование

УК-11.3/Ум2 Применять методы и экономические инструменты в профессиональной деятельности

УК-11.3/Ум3 Применять принципы формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; использовать первичные и вторичные документы в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающие формирование гражданской позиции

*Владеть:*

УК-11.3/Нв1 Навыками осуществления анализа в отношении экономической и финансовой деятельности и экономического планирования в профессиональной деятельности

УК-11.3/Нв2 Навыками реализации методов применения экономических инструментов в профессиональной деятельности, включая анализ, расчет и оценку эффективности

УК-11.3/Нв3 Навыками применять принципы формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; использовать первичные и вторичные документы в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающие формирование гражданской позиции

## **2. Показатели и критерии оценивания компетенций**

| Планируемые результаты освоения программы                                                                                                                                       | Уровень овладения | Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ по уровням освоения)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений | Повышенный        | <p>ИДК УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта</p> <p>Знать:</p> <p>УК-2.1/Зн1 Об основных правовых и государствоведческих понятиях</p> <p>УК-2.1/Зн2 Об основных характеристиках правового сознания и правовой культуры</p> <p>УК-2.1/Зн3 Основных понятий; особенностей организации процессов бизнеса; целей оценки; видов стоимости бизнеса; факторов, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципов и этапов оценки бизнеса</p> <p>Уметь:</p> <p>УК-2.1/Ум1 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем</p> <p>УК-2.1/Ум2 Определять и квалифицировать правомерный или неправомерный характер действий или бездействий субъектов права, а также правовой и неправомерной характер общественных явлений</p> <p>УК-2.1/Ум3 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений</p> <p>Владеть:</p> <p>УК-2.1/Нв1 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами</p> <p>УК-2.1/Нв2 Навыками использования нормативных и правовых документов; способностью использовать общеправовые знания в различных сферах деятельности, в том числе с учетом социальной политики государства, международного и российского права</p> <p>УК-2.1/Нв3 Навыками оценки для выбора оптимальных решений в том числе для бизнес-коммуникаций</p> <p>ИДК УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения</p> <p>Знать:</p> <p>УК-2.2/Зн1 О современных подходах и методах оценки бизнеса при решении поставленных задач с учетом ожидаемых результатов</p> <p>УК-2.2/Зн2 Об основных правилах и закономерностях для выработки оптимального способа решения поставленной задачи, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений</p> <p>УК-2.2/Зн3 Об основных требованиях и методиках в управлении портфелем недвижимости</p> |

Уметь:

УК-2.2/Ум1 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений и достижения ожидаемых результатов

УК-2.2/Ум2 Применять современные информационные технологии в процессе поиска и обработки информации для принятия оптимального решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2/Ум3 Систематизировать процессы принятия решений по доходам и рискам портфеля при инвестировании в недвижимость, в том числе осуществляя прогноз доходности актива на основе многофакторной модели

Владеть:

УК-2.2/Нв1 Навыками оценки вариантов для выбора оптимальных решений в том числе для бизнес коммуникаций, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2/Нв2 Навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для выработки решений в условиях действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2/Нв3 Навыками оценки эффективности портфеля недвижимости с применения современных коэффициентов оценки

ИДК УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

Знать:

УК-2.3/Зн1 О нормативно-правовых актах, отраслевых нормативных документах, нормативно-технической документации, применяемой в землеустройстве и кадастре

УК-2.3/Зн2 Об основных подходах и методах получения, обработки и использования информации для целей оценки и объектов недвижимости

УК-2.3/Зн3 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью повышения их стоимости

Уметь:

УК-2.3/Ум1 Применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для принятия решений

УК-2.3/Ум2 Применять различные методы оценки и управления стоимостью недвижимости; находить оптимальные решения при осуществлении индивидуальной и массовой оценки объектов недвижимости

УК-2.3/Ум3 Осуществлять экономически обоснованные рекомендации по повышению стоимости недвижимости

Владеть:

УК-2.3/Нв1 Навыками нормативно-технической документации для принятия решений

УК-2.3/Нв2 Навыками принятия оптимальных управленческих решений

УК-2.3/Нв3 Навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки объектов

ИДК УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы

Знать:

УК-2.4/Зн2 О нормативных правовых актах, регулирующих сферу гражданского права

УК-2.4/Зн3 О базовых категориях и институтах гражданского права

УК-2.4/Зн4 Об основных понятиях; особенностях организации процессов бизнеса; целях оценки; видах стоимости бизнеса; факторах, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципах и этапах оценки бизнеса

Уметь:

УК-2.4/Ум2 Использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем

УК-2.4/Ум3 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем

УК-2.4/Ум4 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений

Владеть:

УК-2.4/Нв2 Навыками пользоваться методикой построения, анализа и применения моделей для оценки состояния и прогноза развития экономических процессов, и явлений

УК-2.4/Нв3 Навыками работы с нормативными правовыми актами для решения профессиональных задач в рамках имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.4/Нв4 Навыками оценки для выбора оптимальных решений с учетом имеющихся ограничений и имеющихся ресурсов

ИДК УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

Знать:

УК-2.5/Зн1 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью выбора оптимального способа решения поставленных задач и повышения их стоимости

УК-2.5/Зн2 О законодательных и иных нормативных документах, регламентирующих особенности прав на различные виды объектов недвижимости, деятельность по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

УК-2.5/Зн3 Об основных понятиях, структуре и этапах развития информационного обеспечения градостроительной деятельности; разделах и правилах ведения региональных ГИСОГД; автоматизированной информационно-аналитической поддержке; о Пространственных данных в градостроительной деятельности и информационных моделях объектов капитального строительства

Уметь:

УК-2.5/Ум1 Предлагать экономически обоснованные рекомендации, при необходимости корректируя способы решения задач в соответствии с запланированными результатами контроля и выбирая оптимальный способ для повышения стоимости недвижимости

УК-2.5/Ум2 Провести анализ и проверку на достоверность документов и иной информации необходимых для проведения процедуры государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней

УК-2.5/Ум3 Проводить анализ соответствия градостроительной документации и осуществлять подготовку градостроительного плана земельного участка; осуществлять информационную поддержку градостроительной деятельности

Владеть:

УК-2.5/Нв1 Навыками применения информационных технологий и выбора оптимального варианта для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости

УК-2.5/Нв2 Навыками работы с нормативно-правовой документацией в области регистрации прав на недвижимость, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <p>УК-2.5/Нв3 Навыками проводить анализ соответствия градостроительной документации и осуществлять подготовку градостроительного плана земельного участка; осуществлять информационную поддержку градостроительной деятельности</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Базовый | <p>ИДК УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта</p> <p>Знать:</p> <p>УК-2.1/Зн1 Об основных правовых и государствоведческих понятиях</p> <p>УК-2.1/Зн2 Об основных характеристиках правового сознания и правовой культуры</p> <p>УК-2.1/Зн3 Основных понятий; особенностей организации процессов бизнеса; целей оценки; видов стоимости бизнеса; факторов, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципов и этапов оценки бизнеса</p> <p>Уметь:</p> <p>УК-2.1/Ум1 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем</p> <p>УК-2.1/Ум2 Определять и квалифицировать правомерный или неправомерный характер действий или бездействий субъектов права, а также правовой и неправомерной характер общественных явлений</p> <p>УК-2.1/Ум3 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений</p> <p>ИДК УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения</p> <p>Знать:</p> <p>УК-2.2/Зн1 О современных подходах и методах оценки бизнеса при решении поставленных задач с учетом ожидаемых результатов</p> <p>УК-2.2/Зн2 Об основных правилах и закономерностях для выработки оптимального способа решения поставленной задачи, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений</p> <p>УК-2.2/Зн3 Об основных требованиях и методиках в управлении портфелем недвижимости</p> <p>Уметь:</p> <p>УК-2.2/Ум1 Применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений и достижения ожидаемых результатов</p> <p>УК-2.2/Ум2 Применять современные информационные технологии в процессе поиска и обработки информации для принятия оптимального решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений</p> |

УК-2.2/Ум3 Систематизировать процессы принятия решений по доходам и рискам портфеля при инвестировании в недвижимость, в том числе осуществляя прогноз доходности актива на основе многофакторной модели

ИДК УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

Знать:

УК-2.3/Зн1 О нормативно-правовых актах, отраслевых нормативных документах, нормативно-технической документации, применяемой в землеустройстве и кадастре

УК-2.3/Зн2 Об основных подходах и методах получения, обработки и использования информации для целей оценки и объектов недвижимости

УК-2.3/Зн3 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью повышения их стоимости

Уметь:

УК-2.3/Ум1 Применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для принятия решений

УК-2.3/Ум2 Применять различные методы оценки и управления стоимостью недвижимости; находить оптимальные решения при осуществлении индивидуальной и массовой оценки объектов недвижимости

УК-2.3/Ум3 Осуществлять экономически обоснованные рекомендации по повышению стоимости недвижимости

ИДК УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы

Знать:

УК-2.4/Зн2 О нормативных правовых актах, регулирующих сферу гражданского права

УК-2.4/Зн3 О базовых категориях и институтах гражданского права

УК-2.4/Зн4 Об основных понятиях; особенностях организации процессов бизнеса; целях оценки; видах стоимости бизнеса; факторах, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципах и этапах оценки бизнеса

Уметь:

УК-2.4/Ум2 Использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем

УК-2.4/Ум3 Использовать правовые и  
государствоведческие знания для решения личных,  
профессиональных и общественных проблем  
УК-2.4/Ум4 Применять подходы и методы оценки  
бизнеса для дальнейших решений

ИДК УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в  
зоне своей ответственности в соответствии с  
запланированными результатами контроля, при  
необходимости корректирует способы решения задач и  
выбирает оптимальный способ решения поставленных  
задач

Знать:

УК-2.5/Зн1 Об инструментах управления объектами  
недвижимости с целью выбора оптимального способа  
решения поставленных задач и повышения их  
стоимости

УК-2.5/Зн2 О законодательных и иных нормативных  
документах, регламентирующих особенности прав на  
различные виды объектов недвижимости,  
деятельность по регистрации прав на недвижимое  
имущество и сделок с ним

УК-2.5/Зн3 Об основных понятиях, структуре и этапах  
развития информационного обеспечения  
градостроительной деятельности; разделах и правилах  
ведения региональных ГИСОГД; автоматизированной  
информационно-аналитической поддержке; о  
Пространственных данных в градостроительной  
деятельности и информационных моделях объектов  
капитального строительства

Уметь:

УК-2.5/Ум1 Предлагать экономически обоснованные  
рекомендации, при необходимости корректируя  
способы решения задач в соответствии с  
запланированными результатами контроля и  
выбирая оптимальный способ для повышения  
стоимости недвижимости

УК-2.5/Ум2 Провести анализ и проверку на  
достоверность документов и иной информации  
необходимых для проведения процедуры  
государственной регистрации прав на недвижимость и  
сделок с ней

УК-2.5/Ум3 Проводить анализ соответствия  
градостроительной документации и осуществлять  
подготовку градостроительного плана земельного  
участка; осуществлять информационную поддержку  
градостроительной деятельности

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пороговый | <p>ИДК УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта</p> <p>Знать:<br/> УК-2.1/Зн1 Об основных правовых и государствоведческих понятиях<br/> УК-2.1/Зн2 Об основных характеристиках правового сознания и правовой культуры<br/> УК-2.1/Зн3 Основных понятий; особенностей организации процессов бизнеса; целей оценки; видов стоимости бизнеса; факторов, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципов и этапов оценки бизнеса</p> <p>ИДК УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения</p> <p>Знать:<br/> УК-2.2/Зн1 О современных подходах и методах оценки бизнеса при решении поставленных задач с учетом ожидаемых результатов<br/> УК-2.2/Зн2 Об основных правилах и закономерностях для выработки оптимального способа решения поставленной задачи, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений<br/> УК-2.2/Зн3 Об основных требованиях и методиках в управлении портфелем недвижимости</p> <p>ИДК УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач</p> <p>Знать:<br/> УК-2.3/Зн1 О нормативно-правовых актах, отраслевых нормативных документах, нормативно-технической документации, применяемой в землеустройстве и кадастре<br/> УК-2.3/Зн2 Об основных подходах и методах получения, обработки и использования информации для целей оценки и объектов недвижимости<br/> УК-2.3/Зн3 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью повышения их стоимости</p> <p>ИДК УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы</p> <p>Знать:<br/> УК-2.4/Зн2 О нормативных правовых актах, регулирующих сферу гражданского права<br/> УК-2.4/Зн3 О базовых категориях и институтах гражданского права</p> |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                |            | <p>УК-2.4/Зн4 Об основных понятиях; особенностях организации процессов бизнеса; целях оценки; видах стоимости бизнеса; факторах, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципах и этапах оценки бизнеса</p> <p>ИДК УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач</p> <p>Знать:</p> <p>УК-2.5/Зн1 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью выбора оптимального способа решения поставленных задач и повышения их стоимости</p> <p>УК-2.5/Зн2 О законодательных и иных нормативных документах, регламентирующих особенности прав на различные виды объектов недвижимости, деятельность по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p> <p>УК-2.5/Зн3 Об основных понятиях, структуре и этапах развития информационного обеспечения градостроительной деятельности; разделах и правилах ведения региональных ГИСОГД; автоматизированной информационно-аналитической поддержке; о Пространственных данных в градостроительной деятельности и информационных моделях объектов капитального строительства</p> |
| <p>УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности</p> | Повышенный | <p>ИДК УК-11.1 Понимает сущность коррупционного поведения, формы его проявления в различных сферах общественной жизни</p> <p>Знать:</p> <p>УК-11.1/Зн1 Нормативных правовых актов, регулирующих сферу гражданского права</p> <p>УК-11.1/Зн2 Базовых категорий и институтов гражданского права</p> <p>УК-11.1/Зн3 Действующих правовых норм, обеспечивающих борьбу с коррупцией, а также способов профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней</p> <p>Уметь:</p> <p>УК-11.1/Ум1 Использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем</p> <p>УК-11.1/Ум2 Использовать правовые, экономические и государственные знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

УК-11.1/Ум3 Формировать стратегические и оперативные цели и задачи системы управления рисками в организации, с учетом проявлений коррупционных проявлений

Владеть:

УК-11.1/Нв1 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами, регулирующими сферу гражданского права

УК-11.1/Нв2 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями принципами организации и порядком функционирования бизнеса (вида деятельности), бизнес-модели, процессов и процедур организации

УК-11.1/Нв3 Навыками пользоваться принципами организации и порядком функционирования бизнеса (вида деятельности), бизнес-моделями, процессами и процедурами организации

ИДК УК-11.2 Анализирует действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней

Знать:

УК-11.2/Зн1 Основных правовых и государствоведческих понятий; основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей публичного права (конституционного, уголовного, административного); основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей частного права (гражданского, семейного, трудового).

УК-11.2/Зн2 Основ социальных и профессиональных антикоррупционных, антитеррористических и антиэкстремистских взаимоотношений

УК-11.2/Зн3 Социально-культурных причин проявления экстремизма, терроризма и коррупции

Уметь:

УК-11.2/Ум1 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем; определять и квалифицировать правомерный или неправомерный характер действий или бездействий субъектов права, а также правовой и неправовой, включая коррупционный характер общественных явлений

УК-11.2/Ум2 Использовать в социальной и профессиональной сферах навыки взаимодействия на основе нетерпимого отношения к коррупции

УК-11.2/Ум3 Распознавать проявления экстремизма, терроризма и коррупции в общественной системе

Владеть:

УК-11.2/Нв1 Навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами

УК-11.2/Нв2 Навыками антикоррупционных, антитеррористических и антиэкстремистских взаимоотношений в социальной и профессиональной сферах

УК-11.2/Нв3 Навыками пользоваться идеологическими механизмами регулирования борьбы с проявлением экстремизма, терроризма и коррупции

ИДК УК-11.3 Планирует и проводит мероприятия, обеспечивающие формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции в обществе

Знать:

УК-11.3/Зн1 Содержания и способов проведения анализа экономической и финансовой деятельности при принятии экономических решений, а также содержания и методов экономического планирования, в том числе, обеспечивающих формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции

УК-11.3/Зн2 Основных методов применения экономических инструментов в профессиональной деятельности

УК-11.3/Зн3 Принципов формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; первичных и вторичных документов в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающих формирование гражданской позиции

Уметь:

УК-11.3/Ум1 Обеспечивать проведение анализа экономической и финансовой деятельности, в контексте необходимости принятия экономических решений, а также обеспечивать экономическое планирование

УК-11.3/Ум2 Применять методы и экономические инструменты в профессиональной деятельности

УК-11.3/Ум3 Применять принципы формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; использовать первичные и вторичные документы в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающие формирование гражданской позиции

Владеть:

УК-11.3/Нв1 Навыками осуществления анализа в отношении экономической и финансовой деятельности и экономического планирования в профессиональной деятельности

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <p>УК-11.3/Нв2 Навыками реализации методов применения экономических инструментов в профессиональной деятельности, включая анализ, расчет и оценку эффективности</p> <p>УК-11.3/Нв3 Навыками применять принципы формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; использовать первичные и вторичные документы в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающие формирование гражданской позиции</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Базовый | <p>ИДК УК-11.1 Понимает сущность коррупционного поведения, формы его проявления в различных сферах общественной жизни</p> <p>Знать:</p> <p>УК-11.1/Зн1 Нормативных правовых актов, регулирующих сферу гражданского права</p> <p>УК-11.1/Зн2 Базовых категорий и институтов гражданского права</p> <p>УК-11.1/Зн3 Действующих правовых норм, обеспечивающих борьбу с коррупцией, а также способов профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней</p> <p>Уметь:</p> <p>УК-11.1/Ум1 Использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем</p> <p>УК-11.1/Ум2 Использовать правовые, экономические и государственоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем</p> <p>УК-11.1/Ум3 Формировать стратегические и оперативные цели и задачи системы управления рисками в организации, с учетом проявлений коррупционных проявлений</p> <p>ИДК УК-11.2 Анализирует действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней</p> <p>Знать:</p> <p>УК-11.2/Зн1 Основных правовых и государственоведческих понятий; основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей публичного права (конституционного, уголовного, административного); основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей частного права (гражданского, семейного, трудового).</p> <p>УК-11.2/Зн2 Основ социальных и профессиональных антикоррупционных, антитеррористических и антиэкстремистских взаимоотношений</p> <p>УК-11.2/Зн3 Социально-культурных причин проявления экстремизма, терроризма и коррупции</p> |

Уметь:

УК-11.2/Ум1 Использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем; определять и квалифицировать правомерный или неправомерный характер действий или бездействий субъектов права, а также правовой и неправовой, включая коррупционный характер общественных явлений

УК-11.2/Ум2 Использовать в социальной и профессиональной сферах навыки взаимодействия на основе нетерпимого отношения к коррупции

УК-11.2/Ум3 Распознавать проявления экстремизма, терроризма и коррупции в общественной системе

ИДК УК-11.3 Планирует и проводит мероприятия, обеспечивающие формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции в обществе

Знать:

УК-11.3/Зн1 Содержания и способов проведения анализа экономической и финансовой деятельности при принятии экономических решений, а также содержания и методов экономического планирования, в том числе, обеспечивающих формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции

УК-11.3/Зн2 Основных методов применения экономических инструментов в профессиональной деятельности

УК-11.3/Зн3 Принципов формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; первичных и вторичных документов в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающих формирование гражданской позиции

Уметь:

УК-11.3/Ум1 Обеспечивать проведение анализа экономической и финансовой деятельности, в контексте необходимости принятия экономических решений, а также обеспечивать экономическое планирование

УК-11.3/Ум2 Применять методы и экономические инструменты в профессиональной деятельности

УК-11.3/Ум3 Применять принципы формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; использовать первичные и вторичные документы в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающие формирование гражданской позиции

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пороговый | <p>ИДК УК-11.1 Понимает сущность коррупционного поведения, формы его проявления в различных сферах общественной жизни</p> <p>Знать:</p> <p>УК-11.1/Зн1 Нормативных правовых актов, регулирующих сферу гражданского права</p> <p>УК-11.1/Зн2 Базовых категорий и институтов гражданского права</p> <p>УК-11.1/Зн3 Действующих правовых норм, обеспечивающих борьбу с коррупцией, а также способов профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней</p> <p>ИДК УК-11.2 Анализирует действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней</p> <p>Знать:</p> <p>УК-11.2/Зн1 Основных правовых и государствоведческих понятий; основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей публичного права (конституционного, уголовного, административного); основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей частного права (гражданского, семейного, трудового).</p> <p>УК-11.2/Зн2 Основ социальных и профессиональных антикоррупционных, антитеррористических и антиэкстремистских взаимоотношений</p> <p>УК-11.2/Зн3 Социально-культурных причин проявления экстремизма, терроризма и коррупции</p> <p>ИДК УК-11.3 Планирует и проводит мероприятия, обеспечивающие формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции в обществе</p> <p>Знать:</p> <p>УК-11.3/Зн1 Содержания и способов проведения анализа экономической и финансовой деятельности при принятии экономических решений, а также содержания и методов экономического планирования, в том числе, обеспечивающих формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции</p> <p>УК-11.3/Зн2 Основных методов применения экономических инструментов в профессиональной деятельности</p> <p>УК-11.3/Зн3 Принципов формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; первичных и вторичных документов в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающих формирование гражданской позиции</p> |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3. Шкала оценивания

| Оценка  | Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Зачтено | <p>УК-11.1 Понимает сущность коррупционного поведения, формы его проявления в различных сферах общественной жизни</p> <p>УК-11.1/Зн2 Базовых категорий и институтов гражданского права</p> <p>УК-11.1/Зн3 Действующих правовых норм, обеспечивающих борьбу с коррупцией, а также способов профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней</p> <p>УК-11.1/Зн1 Нормативных правовых актов, регулирующих сферу гражданского права</p> <p>УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта</p> <p>УК-2.1/Зн1 Об основных правовых и государствоведческих понятиях</p> <p>УК-2.1/Зн2 Об основных характеристиках правового сознания и правовой культуры</p> <p>УК-2.1/Зн3 Основных понятий; особенностей организации процессов бизнеса; целей оценки; видов стоимости бизнеса; факторов, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципов и этапов оценки бизнеса</p> <p>УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения</p> <p>УК-2.2/Зн1 О современных подходах и методах оценки бизнеса при решении поставленных задач с учетом ожидаемых результатов</p> <p>УК-2.2/Зн2 Об основных правилах и закономерностях для выработки оптимального способа решения поставленной задачи, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений</p> <p>УК-2.2/Зн3 Об основных требованиях и методиках в управлении портфелем недвижимости</p> <p>УК-11.2 Анализирует действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней</p> <p>УК-11.2/Зн2 Основ социальных и профессиональных антикоррупционных, антитеррористических и антиэкстремистских взаимоотношений</p> <p>УК-11.2/Зн1 Основных правовых и государствоведческих понятий; основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей публичного права (конституционного, уголовного, административного); основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей частного права (гражданского, семейного, трудового).</p> <p>УК-11.2/Зн3 Социально-культурных причин проявления экстремизма, терроризма и коррупции</p> <p>УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач</p> <p>УК-2.3/Зн1 О нормативно-правовых актах, отраслевых нормативных документах, нормативно-технической документации, применяемой в землеустройстве и кадастре</p> <p>УК-2.3/Зн3 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью повышения их стоимости</p> <p>УК-2.3/Зн2 Об основных подходах и методах получения, обработки и использования информации для целей оценки и объектов недвижимости</p> |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <p>УК-11.3 Планирует и проводит мероприятия, обеспечивающие формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции в обществе</p> <p>УК-11.3/Зн2 Основных методов применения экономических инструментов в профессиональной деятельности</p> <p>УК-11.3/Зн3 Принципов формирования систем обеспечения градостроительной деятельности; первичных и вторичных документов в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, обеспечивающих формирование гражданской позиции</p> <p>УК-11.3/Зн1 Содержания и способов проведения анализа экономической и финансовой деятельности при принятии экономических решений, а также содержания и методов экономического планирования, в том числе, обеспечивающих формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции</p> <p>УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы</p> <p>УК-2.4/Зн3 О базовых категориях и институтах гражданского права</p> <p>УК-2.4/Зн2 О нормативных правовых актах, регулирующих сферу гражданского права</p> <p>УК-2.4/Зн4 Об основных понятиях; особенностях организации процессов бизнеса; целях оценки; видах стоимости бизнеса; факторах, влияющих на стоимостную оценку бизнеса; принципах и этапах оценки бизнеса</p> <p>УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач</p> <p>УК-2.5/Зн2 О законодательных и иных нормативных документах, регламентирующих особенности прав на различные виды объектов недвижимости, деятельность по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним</p> <p>УК-2.5/Зн1 Об инструментах управления объектами недвижимости с целью выбора оптимального способа решения поставленных задач и повышения их стоимости</p> <p>УК-2.5/Зн3 Об основных понятиях, структуре и этапах развития информационного обеспечения градостроительной деятельности; разделах и правилах ведения региональных ГИСОГД; автоматизированной информационно-аналитической поддержке; о Пространственных данных в градостроительной деятельности и информационных моделях объектов капитального строительства</p> |
| Не зачтено | Результаты обучения не сформированы на достаточном уровне                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

#### 4. Контрольные мероприятия по дисциплине

|                          |                                                          |
|--------------------------|----------------------------------------------------------|
| Вид контроля             | Форма контроля/Оценочное средство                        |
| Текущий контроль         | Практическая работа<br>Письменный опрос<br>Решение задач |
| Промежуточная аттестация | Реферат<br>Зачет                                         |

| № п/п | Наименование раздела | Контролируемые ИДК | Вид контроля/ используемые оценочные материалы |                      |
|-------|----------------------|--------------------|------------------------------------------------|----------------------|
|       |                      |                    | Текущий                                        | Промежут. аттестация |

|   |                                                                                                                                                                                     |                                                                        |                     |       |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------|
| 1 | Источники, предмет и метод конкурентного права.                                                                                                                                     | УК-2.1 УК-2.2<br>УК-2.3 УК-2.4<br>УК-2.5 УК-11.1<br>УК-11.2<br>УК-11.3 | Письменный опрос    | Зачет |
| 2 | Понятие и виды монополистической деятельности.                                                                                                                                      | УК-2.4 УК-2.5                                                          | Практическая работа | Зачет |
| 3 | Понятие и формы недобросовестной конкуренции.                                                                                                                                       | УК-2.3 УК-2.4<br>УК-11.1<br>УК-11.2                                    | Практическая работа | Зачет |
| 4 | Регулирование рекламной сферы.                                                                                                                                                      | УК-2.3 УК-11.1<br>УК-11.2                                              | Практическая работа | Зачет |
| 5 | Антимонопольное регулирование торгов.                                                                                                                                               | УК-2.1 УК-2.2<br>УК-2.5 УК-11.2<br>УК-11.3                             | Практическая работа | Зачет |
| 6 | Государственное регулирование деятельности субъектов естественных монополий.                                                                                                        | УК-2.1 УК-2.2<br>УК-2.3 УК-2.4<br>УК-2.5 УК-11.1<br>УК-11.2<br>УК-11.3 | Практическая работа | Зачет |
| 7 | Органы антимонопольного регулирования: их полномочия, структура и особенности.                                                                                                      | УК-2.1 УК-2.2<br>УК-2.3 УК-2.4<br>УК-2.5 УК-11.1<br>УК-11.2<br>УК-11.3 | Практическая работа | Зачет |
| 8 | Возбуждение и рассмотрение судами и антимонопольными органами дел о нарушении антимонопольного законодательства.<br>Ответственность за нарушение антимонопольного законодательства. | УК-2.3 УК-2.4<br>УК-2.5 УК-11.3                                        | Решение задач       | Зачет |

### 5. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:

- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».

- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

*Промежуточная аттестация: Зачет, 7 семестр.*

## **6. Оценочные материалы текущего контроля**

### ***Раздел 1. Источники, предмет и метод конкурентного права.***

*Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-11.1 УК-11.2 УК-11.3*

#### ***Тема 1.1. Источники, предмет и метод конкурентного права.***

Форма контроля/оценочное средство: Письменный опрос

Вопросы/Задания:

1. Дайте определение понятиям "конкуренция" и монополия". Какие виды монополий разрешены в России?

В соответствии с положениями закона № 135-ФЗ ответьте на вопросы: Раскройте содержание понятий "конкуренция" и монополия". Приведите примеры монополий, разрешенных в Российской Федерации.

### ***Раздел 2. Понятие и виды монополистической деятельности.***

*Контролируемые ИДК: УК-2.4 УК-2.5*

#### ***Тема 2.1. Понятие и виды монополистической деятельности.***

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Назовите виды антимонопольных правонарушений, выделяемых в Российском законодательстве.

Раскройте содержание и приведите примеры нарушений антимонопольного законодательства, предусмотренные Федеральным законом № 135-ФЗ.

### ***Раздел 3. Понятие и формы недобросовестной конкуренции.***

*Контролируемые ИДК: УК-2.3 УК-2.4 УК-11.1 УК-11.2*

#### ***Тема 3.1. Понятие и формы недобросовестной конкуренции.***

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Дайте определение недобросовестной конкуренции.

Раскройте понятие и признаки недобросовестной конкуренции на товарном рынке.

### ***Раздел 4. Регулирование рекламной сферы.***

*Контролируемые ИДК: УК-2.3 УК-11.1 УК-11.2*

#### ***Тема 4.1. Регулирование рекламной сферы.***

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Назовите виды ответственности, которые предусмотрены за нарушение антимонопольного законодательства.

Раскройте виды ответственности, которые предусмотрены за нарушение антимонопольного законодательства и приведите соответствующие примеры.

### ***Раздел 5. Антимонопольное регулирование торгов.***

*Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-2.2 УК-2.5 УК-11.2 УК-11.3*

#### ***Тема 5.1. Антимонопольное регулирование торгов.***

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Назовите запрещенные соглашения в антимонопольном законодательстве.

**Раздел 6. Государственное регулирование деятельности субъектов естественных монополий.**

*Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-11.1 УК-11.2 УК-11.3*

*Тема 6.1. Государственное регулирование деятельности субъектов естественных монополий.*

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Назовите примеры товарных рынков, на которых разрешена концентрация товарного рынка.  
Расскажите, на каких товарных рынках разрешена в России концентрация товарного рынка.

**Раздел 7. Органы антимонопольного регулирования: их полномочия, структура и особенности.**

*Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-11.1 УК-11.2 УК-11.3*

*Тема 7.1. Органы антимонопольного регулирования: их полномочия, структура и особенности.*

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Назовите элементы, которые необходимо доказать при взыскании антимонопольных убытков.  
Расскажите в соотношении статей 15 ГК РФ и 10 закона № 135-ФЗ, какие необходимо доказать элементы для взыскания убытков.

**Раздел 8. Возбуждение и рассмотрение судами и антимонопольными органами дел о нарушении антимонопольного законодательства. Ответственность за нарушение антимонопольного законодательства.**

*Контролируемые ИДК: УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-11.3*

*Тема 8.1. Возбуждение и рассмотрение судами и антимонопольными органами дел о нарушении антимонопольного законодательства. Ответственность за нарушение антимонопольного законодательства.*

Форма контроля/оценочное средство: Решение задач

Вопросы/Задания:

1. Назовите органы государственной власти, которые осуществляют регулирование антимонопольной деятельности в России.  
Проанализируйте систему органов государственной власти и расскажите, какие органы регулируют антимонопольную сферу товарных рынков в России.

**7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*7 семестр, Зачет*

*Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-11.1 УК-2.2 УК-11.2 УК-2.3 УК-11.3 УК-2.4 УК-2.5*

Вопросы/Задания:

1. Основной нормативный акт в антимонопольном регулировании  
А – Конституция РФ  
Б – Антимонопольный кодекс

В – Налоговый кодекс  
Г – Гражданский кодекс

2. Орган регулирования в антимонопольной сфере

А – ФНС России  
Б – Правительство России  
В – ФАС России  
Г – Прокуратура

3. ФАС России относится к ветви власти

А – К законодательной  
Б – К исполнительной  
В – К судебной  
Г – К конституционной

4. Какого вида ответственности нет за нарушение антимонопольного законодательства

А – Уголовная  
Б – Гражданская  
В – Дисциплинарная  
Г – Административная

5. Какой срок давности для привлечения к ответственности за совершение антимонопольного нарушения:

А – 6 месяцев  
Б – 1 год  
В – 2 года  
Г – 3 года

6. Запрещена ... конкуренция

А – Недобросовестная  
Б – Несправедливая  
В – Нечестная  
Г – Рыночная

7. Наиболее грубое нарушение антимонопольного регулирования

А – Монопольно высокие цены  
Б – Монопольно низкие цены  
В – Картель  
Г – Вертикальное соглашение

8. Реклама не вправе призывать ... права конкурента

А – Соблюдать  
Б – Нарушать  
В – Уважать  
Г – Игнорировать

9. Конкуренция в России

А – Запрещена  
Б – Поощряется  
В – Не урегулирована

Г – Отсутствует

10. В России запрещена к установлению цена

- А – Монопольно высокая
- Б – Рыночная
- В – Со скидкой
- Г – Определяемая договором

11. Относится ли к нарушению не только установление монопольно низкой цены, но и ее поддержание:

- А – Нет
- Б – Иногда
- В – Да
- Г – Не урегулировано

12. Распространяется ли Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на отношения, в которых участвуют физические лица:

- А – Да, распространяется
- Б – Только на иностранцев
- В – Только на граждан России
- Г – Нет, не распространяется

13. Подлежат ли государственному учету субъекты естественных монополий:

- А – Не подлежат
- Б – Подлежат
- В – Частично подлежат
- Г – Не урегулировано

14. В какой форме ведется учет субъектов естественных монополий:

- А – Список
- Б – Архив
- В – Реестр
- Г – Протокол

15. Вправе ли отказаться субъект естественной монополии от заключения договора с потребителем:

- А – Нет, если товар может быть реализован
- Б – Нет, никогда
- В – Да, всегда
- Г – Да, в ряде случаев

16. Вправе ли ФАС России оспаривать сделки:

- А – Нет
- Б – Да, по основаниям нерыночности
- В – Да, по всем основаниям в компетенции ФАС России
- Г – Не урегулировано

17. Оспоримые ФАС РФ сделки ... недействительными

- А - являются по умолчанию
- Б - признаются
- В - не могут быть признаны
- Г - могут быть по соглашению сторон

18. ФАС России оспаривает сделки

- а) в судебном порядке
- б) в порядке медиации
- в) в административном порядке
- г) во внесудебном порядке

19. Реституция

- А - возврат сторон в первоначальное положение
- Б - конфискация имущества
- В - освобождение от ответственности
- Г - обратная сделка

20. Ничтожная сделка недействительна

- А - по соглашению сторон
- Б - по решению медиатора
- В - изначально
- Г - по решению суда

21. Допустимо ли взыскание антимонопольных убытков

- А – Нет
- Б – Да
- В – Частично
- Г – Не урегулировано

22. Антимонопольные убытки могут быть в виде

- А – Реального ущерба
- Б – Упущенной выгоды
- В – Штрафа
- Г – Реального ущерба и упущенной выгоды

23. Реальный ущерб в ст. 15 ГК РФ дополнен

- А - косвенными убытками
- Б - упущенной выгодой
- В - прямыми убытками
- Г – ничем

24. Реальный ущерб в антимонопольных категориях убытков это

- А - неполученные доходы
- Б - неполученные доходы и понесенные расходы
- В - понесенный материальный ущерб
- Г - упущенный шанс

25. Этап антимонопольного расследования

- А – Обязателен
- Б – Факультативен
- В – Отсутствует
- Г – Не урегулирован

26. Сравнение прямых и абстрактных убытков производится

- А - С историческими данными
- Б - С ценой замещающей сделки
- В - С рыночной ценой
- Г - С ключевой ставкой

27. Не подлежат взысканию

- А - Косвенные убытки
- Б - Прямые убытки
- В - Реальный ущерб
- Г - Упущенная выгода

28. Постановления ФАС России ... обжалованы

- А – Не могут
- Б – Могут
- В – Частично могут
- Г – Не определено, могут ли

29. ФАС России ... территориальные органы

- А – Не имеет
- Б – Имеет только в городах федерального значения
- В – Имеет
- Г – Не урегулировано, имеет ли

30. Предписания ФАС России

- А – Факультативны
- Б – Неправовы
- В – Избирательны
- Г – Обязательны