

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московский государственный университет геодезии и картографии"

УТВЕРЖДАЮ

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

ректор Камынина Надежда
Ростиславовна
"15" ноя 20 26г.

по программе магистратуры

21.04.02

21.04.02 Землеустройство и кадастры

Программа Управление недвижимостью и развитием территорий
магистратуры:

Квалификация: Магистр

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 2 г.

Типы задач профессиональной деятельности

научно-исследовательский

технологический

проектный

организационно-управленческий

Год начала подготовки (по учебному плану) 2026
Учебный год 2026-2027
Образовательный стандарт (ФГОС) № 945 от 11.08.2020

СОГЛАСОВАНО

Проректор Степанченко Алексей Леонидович

Начальник УУ Агеева Ольга Ивановна

И.о. декана ФУТ Воронцова Анна Алексеевна

Руководитель ОП Косаруков Закир Сергеевич

Сводные данные

		Курс 1			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	
У	Теоретическое обучение и практики	17 4/6	13 3/6	31 1/6	58 1/6
Э	Экзаменационные сессии	2	2	4	6 4/6
У	Учебная практика		4	4	4
П	Производственная практика		4	4	4
К	Каникулы	2	5	7	15 3/6
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 2/6 (8 дн)	4/6 (4 дн)	2 (12 дн)	4 1/6 (25 дн)
Продолжительность обучения		более 39 нед.			
Итого		23	29 1/6	52 1/6	104 3/6

Считать в плане	Индекс	Наименование	Формы пром. атт.								з.е.		Часов в з.е.	Итого акад.часов						Курс 1												
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	Контр.	Рефе рат	РГР	Др	Экспер тное	Факт		Семестр 1						Семестр 2												
														з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль							
Блок 1.Дисциплины (модули)													66	66		2376	2376	991	1025	360	24	102		255	399	108	12	39		130	155	108
Обязательная часть													27	27		972	972	399	429	144	14	51		153	228	72	3	13		26	69	
+	Б1.О.01	Методология и организация проектной и научной профессиональной деятельности		1					1		3	3	36	108	108	34	74		3			34	74									
+	Б1.О.02	Правовое обеспечение научно-исследовательской деятельности	4				4				3	3	36	108	108	54	18	36														
+	Б1.О.03	Научные основы устойчивого развития территорий	1						1		3	3	36	108	108	51	21	36	3	17		34	21	36								
+	Б1.О.04	Иностранный язык в профессиональной деятельности			1		1				3	3	36	108	108	34	74		3			34	74									
+	Б1.О.05	Современные проблемы землеустройства и кадастров	1					1			3	3	36	108	108	51	21	36	3	17		34	21	36								
+	Б1.О.06	ГИС-технологии в области землеустройства, кадастров и градостроительства	3				3				4	4	36	144	144	51	57	36														
+	Б1.О.07	Педагогические технологии в профессиональной деятельности		1					1		2	2	36	72	72	34	38		2	17		17	38									
+	Б1.О.08	Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости			3				3		3	3	36	108	108	51	57															
+	Б1.О.09	Цифровая трансформация в профессиональной деятельности		2					2		3	3	36	108	108	39	69								3	13		26	69			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений													39	39		1404	1404	592	596	216	10	51		102	171	36	9	26		104	86	108
+	Б1.В.01	Инфраструктура городов			4				4		4	4	36	144	144	54	90															
+	Б1.В.02	Земельно-информационные системы и технологии распределенного реестра	1				1				3	3	36	108	108	51	21	36	3	17		34	21	36								
+	Б1.В.03	Мониторинг и охрана окружающей среды		3					3		2	2	36	72	72	51	21															
+	Б1.В.04	Оценка эффективности инвестиционных проектов в недвижимости			3				3		3	3	36	108	108	51	57															
+	Б1.В.05	Административное право		3					3		3	3	36	108	108	34	74															
+	Б1.В.06	Информационные модели объектов капитального строительства (BIM)	3				3				3	3	36	108	108	34	38	36														
+	Б1.В.07	Теория уравнильных вычислений		1					1		2	2	36	72	72	51	21		2	17		34	21									
+	Б1.В.08	Особенности правового регулирования земельных отношений в профессиональной деятельности			1		1				3	3	36	108	108	17	91		3			17	91									
+	Б1.В.09	Организация кадастровой деятельности		1					1		2	2	36	72	72	34	38		2	17		17	38									
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)	2					2			3	3		108	108	39	33	36							3	13		26	33	36		
+	Б1.В.ДВ.01.01	Территориальное планирование и градостроительное зонирование	2					2			3	3	36	108	108	39	33	36							3	13		26	33	36		
-	Б1.В.ДВ.01.02	Информационное обеспечение градостроительной деятельности	2					2			3	3	36	108	108	39	33	36							3	13		26	33	36		
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)	3						3		3	3		108	108	51	21	36														
+	Б1.В.ДВ.02.01	Геодезическое обеспечение кадастровых и землеустроительных работ	3						3		3	3	36	108	108	51	21	36														
-	Б1.В.ДВ.02.02	Информационные технологии управления недвижимостью	3						3		3	3	36	108	108	51	21	36														
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)		3					3		2	2		72	72	34	38															
+	Б1.В.ДВ.03.01	Цифровая экономика в развитии территорий		3					3		2	2	36	72	72	34	38															
-	Б1.В.ДВ.03.02	Системы хранения и защиты кадастровой информации		3					3		2	2	36	72	72	34	38															

Курс 2												Закрепленная кафедра		-	
Семестр 3						Семестр 4						Код	Наименование	Компетенции	
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль				
23	119		238	363	108	7	36		72	108	36				
7	34		68	114	36	3	18		36	18	36				
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-2; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4	
						3	18		36	18	36	14	Земельного права и гос. регистрации недвижимости	ОПК-1; ОПК-4; ПК-4; ПК-1	
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; ОПК-1; ОПК-4; ПК-4; ПК-1	
												13	Лингвистики	УК-4; УК-5	
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-4; ПК-7; ПК-8	
4	17		34	57	36							17	Землеустройства и кадастров	ОПК-2; ОПК-3; ПК-2; ПК-5; ПК-6	
												35	Истории, философии и социальных наук	УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-5; ПК-7; ПК-8	
3	17		34	57								33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-3; УК-6; ОПК-2; ПК-2	
												17	Землеустройства и кадастров	ОПК-2; ОПК-3; ПК-2; ПК-5; ПК-6	
16	85		170	249	72	4	18		36	90					
						4	18		36	90		33	Управления недвижимостью и	УК-2; УК-6; ПК-2	
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	ПК-5; ПК-6	
2	17		34	21								17	Землеустройства и кадастров	ПК-8	
3	17		34	57								33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-2; ПК-4; ПК-1	
3	17		17	74								24	Гражданского права и процесса	ПК-3; ПК-7	
3	17		17	38	36							17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ПК-1	
												9	Геодезии	ПК-5; ПК-8	
												14	Земельного права и гос. регистрации недвижимости	УК-1; ПК-7	
												17	Землеустройства и кадастров	УК-3; ПК-5	
														ПК-1; ПК-8	
												14	Земельного права и гос. регистрации недвижимости	ПК-1; ПК-8	
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	ПК-1; ПК-8	
3			51	21	36									ПК-2; ПК-6	
3			51	21	36							9	Геодезии	ПК-2; ПК-6	
3			51	21	36							17	Землеустройства и кадастров	ПК-2; ПК-6	
2	17		17	38										ПК-3; ПК-5; ПК-6	
2	17		17	38								38	Экономики	ПК-3; ПК-5; ПК-6	
2	17		17	38								17	Землеустройства и кадастров	ПК-3; ПК-5; ПК-6	

Считать в плане	Индекс	Наименование	Формы пром. атт.							з.е.		Часов в з.е.	Итого акад.часов						Курс 1											
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	Контр.	Рефе рат	РГР	Др	Экспер тное	Факт		По плану	Конт. раб.	СР	Конт роль		Семестр 1						Семестр 2					
																			з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)	2						2		3	3		108	108	39	33	36							3	13		26	33	36
+	Б1.В.ДВ.04.01	Стратегический и системный анализы в развитии территорий	2						2		3	3	36	108	108	39	33	36							3	13		26	33	36
-	Б1.В.ДВ.04.02	Математические модели в развитии территорий	2						2		3	3	36	108	108	39	33	36							3	13		26	33	36
+	Б1.В.ДВ.05	Дисциплины (модули) по выбору 5 (ДВ.5)	2				2				3	3		108	108	52	20	36							3			52	20	36
+	Б1.В.ДВ.05.01	Система государственного и муниципального управления	2				2				3	3	36	108	108	52	20	36							3			52	20	36
-	Б1.В.ДВ.05.02	Правовое регулирование управления в сфере использования и охраны земель	2				2				3	3	36	108	108	52	20	36							3			52	20	36
Блок 2.Практика											45	45		1620	1620	184	1436		3			10	98		21			154	602	
Обязательная часть											45	45		1620	1620	184	1436		3			10	98		21			154	602	
+	Б2.О.01(У)	Учебная ознакомительная практика			2						6	6	36	216	216	96	120								6			96	120	
+	Б2.О.02(У)	Учебная педагогическая практика			2						6	6	36	216	216	48	168								6			48	168	
+	Б2.О.03(У)	Научно-исследовательская работа		123	4						18	18	36	648	648	40	608		3			10	98		3			10	98	
+	Б2.О.04(П)	Производственная технологическая практика			2						6	6	36	216	216		216								6				216	
+	Б2.О.05(Пд)	Преддипломная практика			4						9	9	36	324	324		324													
Блок 3.Государственная итоговая аттестация											9	9		324	324		324													
+	Б3.01	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы								4	7	7	36	252	252		252													
+	Б3.02	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена								4	2	2	36	72	72		72													
ФТД.Факультативные дисциплины											4	4		144	144	60	84		2	17		17	38		2	13		13	46	
+	ФТД.01	История развития и задачи кадастровой службы в РФ		1							2	2	36	72	72	34	38		2	17		17	38							
+	ФТД.02	Деятельность кадастровых инженеров		2							2	2	36	72	72	26	46								2	13		13	46	

Курс 2												Закрепленная кафедра		-
Семестр 3						Семестр 4								
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Код	Наименование	Компетенции
														УК-1; УК-6; ПК-1
												38	Экономики	УК-1; УК-6; ПК-1
												38	Экономики	УК-1; УК-6; ПК-1
														УК-1; УК-3; ПК-2
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-3; ПК-2
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-3; ПК-2
5			10	170		16			10	566				
5			10	170		16			10	566				
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-3; ПК-3
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-3; УК-4; УК-5; ОПК-2; ОПК-5
5			10	170		7			10	242		17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-1; ПК-8
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ПК-5; ПК-6; ПК-7
						9				324		17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-5; ПК-4; ПК-1; ПК-2
						9				324				
						7				252		17	Землеустройства и кадастров	
						2				72		17	Землеустройства и кадастров	
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-2; ПК-4; ПК-1
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-2; ПК-4; ПК-1

Название практики	Курс	Сем. курса	Кафедра	+	Продолжительность (недель)	Студ.	Часов				
							на студента	на студента в неделю	на подгруппу	на подгруппу в неделю	
Вид практики: Учебная практика											
Научно-исследовательская работа	1	1			2						
			17	+	2						
Учебная ознакомительная практика	1	2			4						
			17	+	4						
Учебная педагогическая практика	1	2			4						
			17	+	4						
Научно-исследовательская работа	1	2			2						
			17	+	2						
Научно-исследовательская работа	2	1			3	1/3					
			17	+	3	1/3					
Научно-исследовательская работа	2	2			4	2/3					
			17	+	4	2/3					
Вид практики: Производственная практика											
Производственная технологическая практика	1	2			4						
			17	+	4						
Вид практики: Преддипломная практика											
Преддипломная практика	2	2			6						
			17	+	6						
Итого по факту					30						
Итого по плану					30						

№	Индекс	Наименование	Контроль	Семестр 1							з.е.	Неделя	Контроль	Семестр 2							з.е.	Неделя	Контроль	Итого за курс							з.е.	Неделя	Каф.	Семестр			
				Академических часов										Академических часов										Академических часов													
				Всего	Кон. такт.	Лек	Лаб	Пр	СР					Конт роль	Всего	Кон. такт.	Лек	Лаб	Пр					СР	Конт роль	Всего	Кон. такт.	Лек	Лаб						Пр	СР	Конт роль
ИТОГО (с факультативами)				1044						29	19 4/6		1260						35	23 3/6		2304						64	43 1/6								
ИТОГО по ОП (без факультативов)				972						27			1188						33			2160						60									
УЧЕБНАЯ НАГРУЗКА, (акад.час/нед)		ОП, факультативы (в период ТО)		53									53.4									53.2															
		ОП, факультативы (в период экз. сес.)		54									54									54															
		Аудиторная нагрузка		20.8									16.9									18.9															
		Контактная работа		20.8									16.9										18.9														
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ) И РАССРЕД. ПРАКТИКИ				1044	401	119			282	535	108	29	ТО: 17 2/3 Э: 2		828	253	52			201	467	108	23	ТО: 13 1/2 Э: 2		1872	654	171		483	1002	216	52	ТО: 31 1/6 Э: 4			
1	Б1.О.01	Методология и организация проектной и научной профессиональной деятельности	За РГР	108	34				34	74		3													За РГР	108	34			34	74		3		33	1	
2	Б1.О.03	Научные основы устойчивого развития территорий	Эк РГР	108	51	17			34	21	36	3													Эк РГР	108	51	17		34	21	36	3		33	1	
3	Б1.О.04	Иностранный язык в профессиональной деятельности	ЗаО К	108	34				34	74		3													ЗаО К	108	34			34	74		3		13	1	
4	Б1.О.05	Современные проблемы землеустройства и кадастров	Эк Реф	108	51	17			34	21	36	3													Эк Реф	108	51	17		34	21	36	3		17	1	
5	Б1.О.07	Педагогические технологии в профессиональной деятельности	За РГР	72	34	17			17	38		2													За РГР	72	34	17		17	38		2		35	1	
6	Б1.О.09	Цифровая трансформация в профессиональной деятельности											За РГР	108	39	13		26	69			3			За РГР	108	39	13		26	69		3		17	2	
7	Б1.В.02	Земельно-информационные системы и технологии распределенного реестра	Эк КП	108	51	17			34	21	36	3													Эк КП	108	51	17		34	21	36	3		33	1	
8	Б1.В.07	Теория уравнильных вычислений	За РГР	72	51	17			34	21		2													За РГР	72	51	17		34	21		2		9	1	
9	Б1.В.08	Особенности правового регулирования земельных отношений в профессиональной деятельности	ЗаО К	108	17				17	91		3													ЗаО К	108	17			17	91		3		14	1	
10	Б1.В.09	Организация кадастровой деятельности	За РГР	72	34	17			17	38		2													За РГР	72	34	17		17	38		2		17	1	
11	Б1.В.ДВ.01.01	Территориальное планирование и градостроительное зонирование											Эк К	108	39	13		26	33	36	3				Эк К	108	39	13		26	33	36	3		14	2	
12	Б1.В.ДВ.01.02	Информационное обеспечение градостроительной деятельности											Эк К	108	39	13		26	33	36	3				Эк К	108	39	13		26	33	36	3		33	2	
13	Б1.В.ДВ.04.01	Стратегический и системный анализы в развитии территорий											Эк РГР	108	39	13		26	33	36	3				Эк РГР	108	39	13		26	33	36	3		38	2	
14	Б1.В.ДВ.04.02	Математические модели в развитии территорий											Эк РГР	108	39	13		26	33	36	3				Эк РГР	108	39	13		26	33	36	3		38	2	
15	Б1.В.ДВ.05.01	Система государственного и муниципального управления											Эк К	108	52			52	20	36	3				Эк К	108	52			52	20	36	3		33	2	
16	Б1.В.ДВ.05.02	Правовое регулирование управления в сфере использования и охраны земель											Эк К	108	52			52	20	36	3				Эк К	108	52			52	20	36	3		33	2	
17	Б2.О.02(У)	Учебная педагогическая практика											ЗаО	216	48			48	168		6				ЗаО	216	48			48	168		6		17	2	
18	Б2.О.03(У)	Научно-исследовательская работа	За	108	10				10	98		3		За	108	10			10	98		3				За(2)	216	20			20	196		6		17	1234
19	ФТД.01	История развития и задачи кадастровой службы в РФ	За	72	34	17			17	38		2													За	72	34	17		17	38		2		17	1	
20	ФТД.02	Деятельность кадастровых инженеров											За	72	26	13		13	46		2				За	72	26	13		13	46		2		17	2	
ПРАКТИКИ			(План)											432	96			96	336		12	8				432	96			96	336		12	8			
	Б2.О.01(У)	Учебная ознакомительная практика											ЗаО	216	96			96	120		6	4			ЗаО	216	96			96	120		6	4	17	2	
	Б2.О.04(П)	Производственная технологическая практика											ЗаО	216				216		6	4				ЗаО	216				216		6	4	17	2		
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ			(План)																																		
ФОРМЫ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ				Эк(3) За(6) ЗаО(2) КП К(2) Реф РГР(5)									Эк(3) За(3) ЗаО(3) К(2) РГР(2)									Эк(6) За(9) ЗаО(5) КП К(4) Реф РГР(7)															
КАНИКУЛЫ												2										5										7					

	Итого						Курс 1			Курс 2		
	Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар. %) %	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4
				Мин.	Макс.	Факт						
Итого (с факультативами)				107	124	124	64	29	35	60	28	32
Итого по ОП (без факультативов)				105	120	120	60	27	33	60	28	32
Дисциплины (модули)	41%	59%	35.8%	54	66	66	36	24	12	30	23	7
Обязательная часть				27	32	27	17	14	3	10	7	3
Часть, формируемая участниками образовательных отношений				32	39	39	19	10	9	20	16	4
Практика	100%	0%	0%	42	45	45	24	3	21	21	5	16
Обязательная часть				42	45	45	24	3	21	21	5	16
Часть, формируемая участниками образовательных отношений												
Государственная итоговая аттестация				9	9	9				9		9
Факультативные дисциплины				2	4	4	4	2	2			
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					52	-	53	53.4	-	51	50.2
	ОП, факультативы (в период экз. сессий)					54	-	54	54	-	54	54
Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП					18.6	-	20.8	16.9	-	20.8	12.7
Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					991	-	357	169	-	357	108
	Блок Б2					184	-	10	154	-	10	10
	Блок Б3						-			-		
	Блок ФТД					60	-	34	26	-		
	Итого по всем блокам					1235	-	401	349	-	367	118
Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)						6	3	3	4	3	1
	ЗАЧЕТ (За)						7	5	2	4	4	
	ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)						5	2	3	5	2	3
	КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)						1	1		1	1	
	КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА (К)						4	2	2	2	1	1
	РЕФЕРАТ (Реф)						1	1				
	РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКАЯ РАБОТА (РГР)						7	5	2	7	6	1
	ДРУГИЕ ФОРМЫ КОНТРОЛЯ (Др)									2		2
Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					29.87%						
Объем обязательной части от общего объема программы (%)						60%						
Объем конт. работы от общего объема времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						41.71%						