МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Заочный факультет
Кафедра управления недвижимостью и развитием территорий

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
15 мая 2026 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) «Б1.О.03 НАУЧНЫЕ ОСНОВЫ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ»

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность(профиль) подготовки: Землеустройство и кадастры

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Форма обучения: заочная

Год набора (приема на обучение): 2026

Срок получения образования: 2 года 4 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.
в академических часах: 108 ак.ч.

Москва, 2026

Разработчики:
Доцент кафедры Управления недвижимостью и развитием
территорий Насонов А. Н.

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 11.08.2020 № 945

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Заочный факультет	Председатель Учебно-методической комиссии	Литвиненко М. В.	Рассмотрено	21.01.2026, № 2/26

1. Планируемые результаты обучения, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению

Знать:

УК-1.2/Зн1 Методы выявления недостающей информации и источники её получения

Уметь:

УК-1.2/Ум1 Анализировать информацию и определять дефицит данных, необходимых для решения проблемы

Владеть:

УК-1.2/Нв1 Навыком проектирования процессов восполнения пробелов путём сбора дополнительной информации и анализа новых данных

ОПК-1 Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров

ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации

Знать:

ОПК-1.1/Зн6 Принципы и методы программного моделирования применительно к землеустроительным и кадастровым работам

Уметь:

ОПК-1.1/Ум6 Применять программные средства для моделирования отдельных фрагментов при создании документации

Владеть:

ОПК-1.1/Нв6 Навыком использования специализированного программного обеспечения для создания и доработки землеустроительной и кадастровой документации

ОПК-4 Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях

ОПК-4.3 Демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре

Знать:

ОПК-4.3/Зн4 Современные геоинформационные системы, информационные технологии и методы моделирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости

Уметь:

ОПК-4.3/Ум4 Применять указанные технологии для решения профессиональных задач

Владеть:

ОПК-4.3/Нв4 Навыком использования ГИС, ИТ и моделирования для повышения эффективности и точности землеустроительных и кадастровых работ

ПК-1 Способен организовать функционирование структурных подразделений при осуществлении кадастрового учета и регистрации прав

ПК-1.1 Разрабатывает должностные инструкции и инструкции на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом, контролирует исполнение сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями

Знать:

ПК-1.1/Зн1 Порядок разработки и утверждения должностных инструкций и инструкций на рабочие места в землеустроительной и кадастровой деятельности

Уметь:

ПК-1.1/Ум1 Составлять инструкции, соответствующие установленному регламенту

Владеть:

ПК-1.1/Нв1 Навыком контроля исполнения сотрудниками возложенных на них должностных обязанностей

ПК-4 Способность получать и обрабатывать информацию из различных источников в целях планирования и организации деятельности структурного подразделения

ПК-4.2 Разрабатывает предложения по повышению качества работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, систему мотивации и оценки результатов деятельности специалистов структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, готовит и реализует предложения по оптимизации деятельности структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости

Знать:

ПК-4.2/Зн1 Методы повышения качества работ и оптимизации процессов в отделе по определению кадастровой стоимости недвижимости

Уметь:

ПК-4.2/Ум1 Разрабатывать систему мотивации и оценки результатов работы специалистов подразделения

Владеть:

ПК-4.2/Нв1 Навыком подготовки и реализации предложений по улучшению работы подразделения, направленных на повышение качества и эффективности деятельности

2. Показатели и критерии оценивания компетенций

Планируемые результаты освоения программы	Уровень овладения	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ по уровням освоения)

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	Повышенный	ИДК УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению Знать: УК-1.2/Зн1 Методы выявления недостающей информации и источники её получения Уметь: УК-1.2/Ум1 Анализировать информацию и определять дефицит данных, необходимых для решения проблемы Владеть: УК-1.2/Нв1 Навыком проектирования процессов восполнения пробелов путём сбора дополнительной информации и анализа новых данных
	Базовый	ИДК УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению Знать: УК-1.2/Зн1 Методы выявления недостающей информации и источники её получения Уметь: УК-1.2/Ум1 Анализировать информацию и определять дефицит данных, необходимых для решения проблемы
	Пороговый	ИДК УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению Знать: УК-1.2/Зн1 Методы выявления недостающей информации и источники её получения
ОПК-1 Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров	Повышенный	ИДК ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации Знать: ОПК-1.1/Зн6 Принципы и методы программного моделирования применительно к землеустроительным и кадастровым работам Уметь: ОПК-1.1/Ум6 Применять программные средства для моделирования отдельных фрагментов при создании документации Владеть: ОПК-1.1/Нв6 Навыком использования специализированного программного обеспечения для создания и доработки землеустроительной и кадастровой документации

	Базовый	ИДК ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации Знать: ОПК-1.1/Зн6 Принципы и методы программного моделирования применительно к землеустроительным и кадастровым работам Уметь: ОПК-1.1/Ум6 Применять программные средства для моделирования отдельных фрагментов при создании документации
	Пороговый	ИДК ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации Знать: ОПК-1.1/Зн6 Принципы и методы программного моделирования применительно к землеустроительным и кадастровым работам
ОПК-4 Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях	Повышенный	ИДК ОПК-4.3 Демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре Знать: ОПК-4.3/Зн4 Современные геоинформационные системы, информационные технологии и методы моделирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: ОПК-4.3/Ум4 Применять указанные технологии для решения профессиональных задач Владеть: ОПК-4.3/Нв4 Навыком использования ГИС, ИТ и моделирования для повышения эффективности и точности землеустроительных и кадастровых работ
	Базовый	ИДК ОПК-4.3 Демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре Знать: ОПК-4.3/Зн4 Современные геоинформационные системы, информационные технологии и методы моделирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: ОПК-4.3/Ум4 Применять указанные технологии для решения профессиональных задач

	Пороговый	ИДК ОПК-4.3 Демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре Знать: ОПК-4.3/Зн4 Современные геоинформационные системы, информационные технологии и методы моделирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости
ПК-1 Способен организовать функционирование структурных подразделений при осуществлении кадастрового учета и регистрации прав	Повышенный	ИДК ПК-1.1 Разрабатывает должностные инструкции и инструкции на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом, контролирует исполнение сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями Знать: ПК-1.1/Зн1 Порядок разработки и утверждения должностных инструкций и инструкций на рабочие места в землеустроительной и кадастровой деятельности Уметь: ПК-1.1/Ум1 Составлять инструкции, соответствующие установленному регламенту Владеть: ПК-1.1/Нв1 Навыком контроля исполнения сотрудниками возложенных на них должностных обязанностей
	Базовый	ИДК ПК-1.1 Разрабатывает должностные инструкции и инструкции на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом, контролирует исполнение сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями Знать: ПК-1.1/Зн1 Порядок разработки и утверждения должностных инструкций и инструкций на рабочие места в землеустроительной и кадастровой деятельности Уметь: ПК-1.1/Ум1 Составлять инструкции, соответствующие установленному регламенту

	Пороговый	ИДК ПК-1.1 Разрабатывает должностные инструкции и инструкции на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом, контролирует исполнение сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями Знать: ПК-1.1/Зн1 Порядок разработки и утверждения должностных инструкций и инструкций на рабочие места в землеустроительной и кадастровой деятельности
ПК-4 Способность получать и обрабатывать информацию из различных источников в целях планирования и организации деятельности структурного подразделения	Повышенный	ИДК ПК-4.2 Разрабатывает предложения по повышению качества работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, систему мотивации и оценки результатов деятельности специалистов структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, готовит и реализует предложения по оптимизации деятельности структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости Знать: ПК-4.2/Зн1 Методы повышения качества работ и оптимизации процессов в отделе по определению кадастровой стоимости недвижимости Уметь: ПК-4.2/Ум1 Разрабатывать систему мотивации и оценки результатов работы специалистов подразделения Владеть: ПК-4.2/Нв1 Навыком подготовки и реализации предложений по улучшению работы подразделения, направленных на повышение качества и эффективности деятельности
	Базовый	ИДК ПК-4.2 Разрабатывает предложения по повышению качества работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, систему мотивации и оценки результатов деятельности специалистов структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, готовит и реализует предложения по оптимизации деятельности структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости Знать: ПК-4.2/Зн1 Методы повышения качества работ и оптимизации процессов в отделе по определению кадастровой стоимости недвижимости Уметь: ПК-4.2/Ум1 Разрабатывать систему мотивации и оценки результатов работы специалистов подразделения

	Пороговый	ИДК ПК-4.2 Разрабатывает предложения по повышению качества работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, систему мотивации и оценки результатов деятельности специалистов структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, готовит и реализует предложения по оптимизации деятельности структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости Знать: ПК-4.2/Зн1 Методы повышения качества работ и оптимизации процессов в отделе по определению кадастровой стоимости недвижимости

3. Шкала оценивания

Оценка	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ)
Отлично	УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению УК-1.2/Зн1 Методы выявления недостающей информации и источники её получения УК-1.2/Ум1 Анализировать информацию и определять дефицит данных, необходимых для решения проблемы УК-1.2/Нв1 Навыком проектирования процессов восполнения пробелов путём сбора дополнительной информации и анализа новых данных ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации ОПК-1.1/Зн6 Принципы и методы программного моделирования применительно к землеустроительным и кадастровым работам ОПК-1.1/Ум6 Применять программные средства для моделирования отдельных фрагментов при создании документации ОПК-1.1/Нв6 Навыком использования специализированного программного обеспечения для создания и доработки землеустроительной и кадастровой документации ОПК-4.3 Демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре ОПК-4.3/Зн4 Современные геоинформационные системы, информационные технологии и методы моделирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости ОПК-4.3/Ум4 Применять указанные технологии для решения профессиональных задач ОПК-4.3/Нв4 Навыком использования ГИС, ИТ и моделирования для повышения эффективности и точности землеустроительных и кадастровых работ

	ПК-1.1 Разрабатывает должностные инструкции и инструкции на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом, контролирует исполнение сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями ПК-1.1/Зн1 Порядок разработки и утверждения должностных инструкций и инструкций на рабочие места в землеустроительной и кадастровой деятельности ПК-1.1/Ум1 Составлять инструкции, соответствующие установленному регламенту ПК-1.1/Нв1 Навыком контроля исполнения сотрудниками возложенных на них должностных обязанностей ПК-4.2 Разрабатывает предложения по повышению качества работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, систему мотивации и оценки результатов деятельности специалистов структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, готовит и реализует предложения по оптимизации деятельности структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости ПК-4.2/Зн1 Методы повышения качества работ и оптимизации процессов в отделе по определению кадастровой стоимости недвижимости ПК-4.2/Ум1 Разрабатывать систему мотивации и оценки результатов работы специалистов подразделения ПК-4.2/Нв1 Навыком подготовки и реализации предложений по улучшению работы подразделения, направленных на повышение качества и эффективности деятельности
Хорошо	УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению УК-1.2/Зн1 Методы выявления недостающей информации и источники её получения УК-1.2/Ум1 Анализировать информацию и определять дефицит данных, необходимых для решения проблемы ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации ОПК-1.1/Зн6 Принципы и методы программного моделирования применительно к землеустроительным и кадастровым работам ОПК-1.1/Ум6 Применять программные средства для моделирования отдельных фрагментов при создании документации ОПК-4.3 Демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре ОПК-4.3/Зн4 Современные геоинформационные системы, информационные технологии и методы моделирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости ОПК-4.3/Ум4 Применять указанные технологии для решения профессиональных задач

	ПК-1.1 Разрабатывает должностные инструкции и инструкции на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом, контролирует исполнение сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями ПК-1.1/Зн1 Порядок разработки и утверждения должностных инструкций и инструкций на рабочие места в землеустроительной и кадастровой деятельности ПК-1.1/Ум1 Составлять инструкции, соответствующие установленному регламенту ПК-4.2 Разрабатывает предложения по повышению качества работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, систему мотивации и оценки результатов деятельности специалистов структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, готовит и реализует предложения по оптимизации деятельности структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости ПК-4.2/Зн1 Методы повышения качества работ и оптимизации процессов в отделе по определению кадастровой стоимости недвижимости ПК-4.2/Ум1 Разрабатывать систему мотивации и оценки результатов работы специалистов подразделения
Удовлетворительно	УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению УК-1.2/Зн1 Методы выявления недостающей информации и источники её получения ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации ОПК-1.1/Зн6 Принципы и методы программного моделирования применительно к землеустроительным и кадастровым работам ОПК-4.3 Демонстрирует знания о современных геоинформационных системах, информационно-телекоммуникационных технологиях и моделировании в землеустройстве и кадастре ОПК-4.3/Зн4 Современные геоинформационные системы, информационные технологии и методы моделирования, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости ПК-1.1 Разрабатывает должностные инструкции и инструкции на рабочие места в соответствии с ведомственным регламентом, контролирует исполнение сотрудниками своих должностных обязанностей в соответствии с должностными инструкциями ПК-1.1/Зн1 Порядок разработки и утверждения должностных инструкций и инструкций на рабочие места в землеустроительной и кадастровой деятельности ПК-4.2 Разрабатывает предложения по повышению качества работ по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, систему мотивации и оценки результатов деятельности специалистов структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости, готовит и реализует предложения по оптимизации деятельности структурного подразделения по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости ПК-4.2/Зн1 Методы повышения качества работ и оптимизации процессов в отделе по определению кадастровой стоимости недвижимости
Неудовлетворительно	Результаты обучения не сформированы на достаточном уровне

4. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля/Оценочное средство
Текущий контроль	Тестирование Коллоквиум Контрольная работа
Промежуточная аттестация	Контрольная работа Экзамен

№ п/п	Наименование раздела	Контролируемые ИДК	Вид контроля/ используемые оценочные материалы	
			Текущий	Промежут. аттестация
1	Рост городов и устойчивое развитие	УК-1.2 ОПК-1.1 ОПК-4.3 ПК-1.1 ПК-4.2	Тестирование Контрольная работа	Экзамен
2	Новые форматы урбанистических ландшафтов	УК-1.2 ОПК-1.1 ОПК-4.3 ПК-1.1 ПК-4.2	Коллоквиум Контрольная работа	Экзамен

5. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:

- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Экзамен, 3 триместр (летняя сессия).

Порядок проведения экзамена по дисциплине «Научные основы устойчивого развития территорий» может варьироваться в зависимости от учебного заведения, формы обучения и специфики программы. Однако можно выделить общие этапы и принципы, которые часто применяются при организации такой аттестации.

Подготовка к экзамену

Изучение программы дисциплины. Студент должен освоить весь материал, предусмотренный рабочей программой: темы лекций, практические занятия, рекомендованную литературу (основную и дополнительную), нормативные документы, связанные с устойчивым развитием территорий.

Работа с конспектами. Важно систематизировать знания, повторив конспекты лекций, материалы практических занятий и самостоятельно изученные источники. Конспекты должны включать ключевые понятия, модели, индикаторы и примеры.

klgtu.ru +1

Решение практических задач. Если в курсе были предусмотрены расчёты, анализ кейсов или другие практические задания, их стоит повторить или выполнить дополнительные для закрепления навыков. Например, это может быть работа с индикаторами устойчивого развития, анализ региональных стратегий или моделирование сценариев развития территорий.

Подготовка к ответам на вопросы. Студенту следует ознакомиться с перечнем вопросов к экзамену, который обычно предоставляется преподавателем или содержится в рабочей программе. Вопросы могут касаться, например, понятия устойчивого развития, его принципов, методов оценки устойчивости территорий, международных стандартов и программ (например, Повестки дня до 2030 года), проблем и перспектив устойчивого развития в России и мире.

Использование дополнительных ресурсов. Полезно изучить актуальные нормативные акты, примеры из практики, научные статьи или материалы из электронных библиотечных систем.

Условия допуска к экзамену
Допуск к экзамену обычно зависит от текущей успеваемости студента в течение семестра. Критерии могут включать:

активное участие в аудиторных занятиях;
выполнение всех практических работ и их успешная защита;
прохождение текущего контроля (опросы, тесты, коллоквиумы);
отсутствие задолженностей по посещаемости или другим требованиям учебного плана.
В некоторых случаях может потребоваться сдача промежуточных тестов или выполнение курсовых работ.

Форма проведения экзамена
Экзамен может проводиться в нескольких форматах:

Устный ответ по билету. Студент получает билет с вопросами и готовится к ответу в отведённое время (обычно 30–60 минут). После подготовки он отвечает преподавателю, который может задавать дополнительные вопросы для уточнения знаний.
kpfu.ru +1
Устный опрос без билетов. Преподаватель задаёт вопросы непосредственно на экзамене.
Письменная работа. Студент отвечает на вопросы или решает задачи в письменной форме.
Комбинированный формат. Например, письменная работа с последующим устным дополнением ответа.
В некоторых случаях экзамен может проводиться в электронной форме (онлайн-тестирование).

Критерии оценки
Оценка за экзамен обычно выставляется по четырёхбалльной системе («отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»). Критерии могут быть следующими:

«Отлично» — глубокие знания материала, умение оперировать фактами, аргументировать свои суждения, видеть в конкретных ситуациях ведущие характеристики и тенденции. Студент демонстрирует способность применять знания на практике и анализировать проблемные ситуации.
«Хорошо» — твёрдые и достаточно полные знания, правильные действия по применению знаний на практике, чёткое изложение материала. Допускаются отдельные логические и стилистические погрешности.
«Удовлетворительно» — твёрдые знания в объёме пройденного курса, изложение ответов с

отдельными ошибками, которые студент может исправить после дополнительных вопросов. В целом правильные действия по применению знаний на практике.
«Неудовлетворительно» — грубые ошибки в ответе, непонимание сущности излагаемого вопроса, неумение применять знания на практике, неуверенность и неточность ответов на дополнительные вопросы.
В некоторых вузах могут использоваться балльные системы оценивания (например, 84–100 баллов — «отлично», 67–83 баллов — «хорошо» и т. д.).

Дополнительные аспекты
Продолжительность экзамена. Обычно не превышает четырёх академических часов.
Использование материалов. Во время экзамена может быть разрешено или запрещено пользоваться учебной программой, справочной литературой или другими пособиями — это зависит от решения преподавателя.
Дополнительные вопросы. Преподаватель вправе задавать уточняющие или дополнительные вопросы в рамках рабочей программы дисциплины.
Конкретные детали процедуры экзамена всегда следует уточнять в рабочей программе дисциплины или у преподавателя.

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Рост городов и устойчивое развитие
Контролируемые ИДК: ОПК-1.1 ОПК-4.3 ПК-1.1 ПК-4.2 УК-1.2

Тема 1.1. Теоретические концепции градостроительства 20-21 веков. Рост городов и их потенциал устойчивости.

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Теоретические концепции градостроительства 20-21 веков.
2. Рост городов и их потенциал устойчивости.
3. В каком документе изложены основы политики в области устойчивого развития Российской Федерации?

Тема 1.2. Город: структура и метаболизм. Инженерная инфраструктура городов. Зеленые технологии.

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Законодательство о градостроительной деятельности: состав, основные принципы, отношения
2. Четыре показателя для формирования городской модели: метаболизм, интенсивность, урбанизм и неометрополитанизм.
3. Содержание документов территориального планирования РФ. Общие положения о документах территориального планирования

Тема 1.3. Город как урбанизированная экосистема

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Понятия: программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, система коммунальной инфраструктуры, транспортно-пересадочный узел
2. Полномочия органов государственной власти РФ в области градостроительной деятельности

3. Основные проблемы города как урбанизированной эко-логической системы: аккумулирующая и неравновесная экоси-стема, и одновременно, результат созидательной и разруши-тельной деятельности.

Тема 1.4. Инновации в Европейском градостроительстве

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Цели и задачи: создание комфортной городской среды, связь соседств, развитие местных сообществ, пешеходная дос-тупность и безопасность.

2. Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности.

3. Понятие, принципы размещения и формирования планировочной структуры селитебной территории.

Тема 1.5. Реновации производственных зон

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Архитектурная наука выдвигает основное требование к современным производственным зданиям – адаптивность объемно- планировочных и конструктивных решений к многократной смене технологий и оборудования (привидите примеры)

2. Содержание документов территориального планирования субъектов РФ

3. Жилые зоны. Общественно – деловые зоны. Жилые районы: основные элементы, принципы проектирования, планировка.

Тема 1.6. Транспорт в городе

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Что является основной целью устойчивого развития территорий?

1. Экономический рост без учёта экологических последствий.
2. Обеспечение баланса между экономическим развитием, социальной справедливостью и охраной окружающей среды.
3. Увеличение численности населения в городах.

Раздел 2. Новые форматы урбанистических ландшафтов

Контролируемые ИДК: ОПК-1.1 ОПК-4.3 ПК-1.1 ПК-4.2 УК-1.2

Тема 2.1. Городское лесное хозяйство и озеленение городов

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Восстановления биоразнообразия в современных мегаполисах - новая парадигма гуманизации городской среды.

2. Тип планировочной структуры, для которого характерен – синтез центрической и линейной структур называется:

1. Линейным
2. Компактным
3. Решетчатым
4. Расчлененным

3. Как называется комплекс инженерных и мелиоративных работ, направленных на восстановление продуктивности нарушенных территорий и возвращение их в сельскохозяйственный оборот или другие виды использования

Тема 2.2. Природно-восстанавливающая роль ландшафтного дизайна

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Восстановление баланса между природным и искусственным ландшафтом.

2. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Цели, состав, продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, порядок подготовки проекта, порядок внесения изменений.

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Тема 2.3. Экологизация общественного сознания и вовлечение населения в преобразование среды

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Экологическое сознание и экологическая деятельность архитектора.

2. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с примерами

3. Что является объектом проектирования проекта межевания территорий (приведите примеры)

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

3 триместр (летняя сессия), Экзамен

Контролируемые ИДК: УК-1.2 ОПК-1.1 ОПК-4.3 ПК-1.1 ПК-4.2

Вопросы/Задания:

1. Какой фактор учитывается при планировании городской инфраструктуры?

1. Прогноз роста населения
2. Цвет фасадов зданий
3. Личные предпочтения мэра
4. Количество праздников в году

2. Что такое «градостроительный план»?

1. Карта достопримечательностей
2. Документ, определяющий правила застройки и использования территории
3. Список городских мероприятий
4. Расписание общественного транспорта

3. Что является основной целью устойчивого развития территорий?

1. Экономический рост без учёта экологических последствий.
2. Обеспечение баланса между экономическим развитием, социальной справедливостью и охраной окружающей среды.
3. Увеличение численности населения в городах.

4. Что является основной целью устойчивого развития территорий

1. Экономический рост без учёта экологических последствий.
2. Обеспечение баланса между экономическим развитием, социальной справедливостью и охраной окружающей среды.
3. Увеличение численности населения в городах.

5. Какой из следующих факторов не относится к основным принципам устойчивого развития?

1. Интеграция экологических, экономических и социальных аспектов.
2. Преимущество экономического роста над экологическими и социальными интересами.

3. Долгосрочное планирование и устойчивость.

6. Какой из следующих факторов не относится к основным принципам устойчивого развития?

1. Интеграция экологических, экономических и социальных аспектов.
2. Преимущество экономического роста над экологическими и социальными интересами.
3. Долгосрочное планирование и устойчивость.

7. Какие индикаторы используются для оценки устойчивого развития территорий?

1. Только экономические показатели.
2. Только экологические показатели.
3. Экономические, экологические и социальные показатели.

8. Что такое «Повестка дня на XXI век»

1. Программа ООН по защите окружающей среды.
2. Международный договор по устойчивому развитию.
3. Документ, принятый на Саммите Земли в Рио-де-Жанейро, содержащий план действий по устойчивому развитию.

9. Какой из следующих методов не используется для оценки устойчивости развития территорий?

1. Анализ жизненного цикла (LCA).
2. Метод Дельфи.
3. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

10. Какой из следующих методов не используется для оценки устойчивости развития территорий?

1. Анализ жизненного цикла (LCA).
2. Метод Дельфи.
3. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

11. Вопрос: Что подразумевается под термином «территориальное планирование»?

1. Планирование размещения промышленных объектов.
2. Процесс определения целей и задач развития территорий с учётом социальных, экономических и экологических факторов.
3. Разработка градостроительных планов.