

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Московский государственный университет геодезии и картографии"

УТВЕРЖДАЮ

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

ректор

Камынина Надежда
Ростиславовна

"15" 04.2026 г.

по программе магистратуры

21.04.02

21.04.02 Землеустройство и кадастры

Программа Управление недвижимостью и развитием территорий
магистратуры:

Квалификация: Магистр

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 2 г.

Типы задач профессиональной деятельности

научно-исследовательский

технологический

проектный

организационно-управленческий

Год начала подготовки (по учебному плану)

2025

Учебный год

2026-2027

Образовательный стандарт (ФГОС)

№ 945 от 11.08.2020

СОГЛАСОВАНО

Проректор

/ Степанченко Алексей Леонидович/

Начальник УУ

/ Агеева Ольга Ивановна/

И.о. декана ФУТ

/ Воронцова Анна Алексеевна/

Руководитель ОП

/ Косаруков Закир Сергеевич/

Сводные данные

		Курс 2			Итого
		Сем. 3	Сем. 4	Всего	
У	Теоретическое обучение и практики	17 4/6	9 2/6	27	58 1/6
Э	Экзаменационные сессии	2	4/6	2 4/6	6 4/6
Пд	Преддипломная практика		6	6	6
Д	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы		5	5	5
Г	Подготовка к сдаче и сдача гос. экзамена		1	1	1
К	Каникулы	2	6 3/6	8 3/6	15 3/6
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 2/6 (8 дн)	4/6 (4 дн)	2 (12 дн)	4 (24 дн)
Продолжительность обучения		более 39 нед.			
Итого		23	29 1/6	52 1/6	104 2/6
Студентов		11			
Групп		1			

Считать в плане	Индекс	Наименование	Формы пром. атт.							з.е.		Часов в з.е.	Итого акад.часов						Курс 1													
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	Контр.	Рефе рат	РГР	Др	Экспер тное		Факт							Семестр 1						Семестр 2						
														Экспер тное	По плану	Конт. раб.	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль		
Блок 1.Дисциплины (модули)													66	66		2376	2376	991	1025	360	24	102		255	399	108	12	39		130	155	108
Обязательная часть													27	27		972	972	399	429	144	14	51		153	228	72	3	13		26	69	
+	Б1.0.01	Методология и организация проектной и научной профессиональной деятельности		1					1		3	3	36	108	108	34	74		3			34	74									
+	Б1.0.02	Правовое обеспечение научно-исследовательской деятельности	4				4				3	3	36	108	108	54	18	36														
+	Б1.0.03	Научные основы устойчивого развития территорий	1						1		3	3	36	108	108	51	21	36	3	17		34	21	36								
+	Б1.0.04	Иностранный язык в профессиональной деятельности			1		1				3	3	36	108	108	34	74		3			34	74									
+	Б1.0.05	Современные проблемы землеустройства и кадастров	1					1			3	3	36	108	108	51	21	36	3	17		34	21	36								
+	Б1.0.06	ГИС-технологии в области землеустройства, кадастров и градостроительства	3				3				4	4	36	144	144	51	57	36														
+	Б1.0.07	Педагогические технологии в профессиональной деятельности		1					1		2	2	36	72	72	34	38		2	17		17	38									
+	Б1.0.08	Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости			3				3		3	3	36	108	108	51	57															
+	Б1.0.09	Цифровая трансформация в профессиональной деятельности		2					2		3	3	36	108	108	39	69								3	13			26	69		
Часть, формируемая участниками образовательных отношений													39	39		1404	1404	592	596	216	10	51		102	171	36	9	26		104	86	108
+	Б1.В.01	Инфраструктура городов			4				4		4	4	36	144	144	54	90															
+	Б1.В.02	Земельно-информационные системы и технологии распределенного реестра	1				1				3	3	36	108	108	51	21	36	3	17		34	21	36								
+	Б1.В.03	Мониторинг и охрана окружающей среды		3					3		2	2	36	72	72	51	21															
+	Б1.В.04	Оценка эффективности инвестиционных проектов в недвижимости			3				3		3	3	36	108	108	51	57															
+	Б1.В.05	Административное право		3					3		3	3	36	108	108	34	74															
+	Б1.В.06	Информационные модели объектов капитального строительства (BIM)	3				3				3	3	36	108	108	34	38	36														
+	Б1.В.07	Теория уравнильных вычислений		1					1		2	2	36	72	72	51	21		2	17		34	21									
+	Б1.В.08	Особенности правового регулирования земельных отношений в профессиональной деятельности			1		1				3	3	36	108	108	17	91		3			17	91									
+	Б1.В.09	Организация кадастровой деятельности		1					1		2	2	36	72	72	34	38		2	17		17	38									
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)	2						2		3	3		108	108	39	33	36							3	13			26	33	36	
+	Б1.В.ДВ.01.01	Территориальное планирование и градостроительное зонирование	2					2			3	3	36	108	108	39	33	36							3	13			26	33	36	
-	Б1.В.ДВ.01.02	Информационное обеспечение градостроительной деятельности	2					2			3	3	36	108	108	39	33	36							3	13			26	33	36	
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)	3						3		3	3		108	108	51	21	36														
+	Б1.В.ДВ.02.01	Геодезическое обеспечение кадастровых и землеустроительных работ	3						3		3	3	36	108	108	51	21	36														
-	Б1.В.ДВ.02.02	Информационные технологии управления недвижимостью	3						3		3	3	36	108	108	51	21	36														
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)		3					3		2	2		72	72	34	38															
+	Б1.В.ДВ.03.01	Цифровая экономика в развитии территорий		3					3		2	2	36	72	72	34	38															
-	Б1.В.ДВ.03.02	Системы хранения и защиты кадастровой информации		3					3		2	2	36	72	72	34	38															
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)	2						2		3	3		108	108	39	33	36							3	13			26	33	36	

Курс 2												Закрепленная кафедра		Компетенции
Семестр 3						Семестр 4								
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Код	Наименование	
23	119		238	363	108	7	36		72	108	36			
7	34		68	114	36	3	18		36	18	36			
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-2; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4
						3	18		36	18	36	14	Земельного права и гос. регистрации недвижимости	ОПК-1; ОПК-4; ПК-4; ПК-1
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; ОПК-1; ОПК-4; ПК-4; ПК-1
												13	Лингвистики	УК-4; УК-5
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-4; ПК-7; ПК-8
4	17		34	57	36							17	Землеустройства и кадастров	ОПК-2; ОПК-3; ПК-2; ПК-5; ПК-6
												35	Истории, философии и социальных наук	УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-5; ПК-7; ПК-8
3	17		34	57								33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-3; УК-6; ОПК-2; ПК-2
												17	Землеустройства и кадастров	ОПК-2; ОПК-3; ПК-2; ПК-5; ПК-6
16	85		170	249	72	4	18		36	90				
						4	18		36	90		33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-2; УК-6; ПК-2
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	ПК-5; ПК-6
2	17		34	21								17	Землеустройства и кадастров	ПК-8
3	17		34	57								33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-2; ПК-4; ПК-1
3	17		17	74								24	Гражданского права и процесса	ПК-3; ПК-7
3	17		17	38	36							17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ПК-1
												9	Геодезии	ПК-5; ПК-8
												14	Земельного права и гос. регистрации недвижимости	УК-1; ПК-7
												17	Землеустройства и кадастров	УК-3; ПК-5
														ПК-1; ПК-8
												14	Земельного права и гос. регистрации недвижимости	ПК-1; ПК-8
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	ПК-1; ПК-8
3			51	21	36									ПК-2; ПК-6
3			51	21	36							9	Геодезии	ПК-2; ПК-6
3			51	21	36							17	Землеустройства и кадастров	ПК-2; ПК-6
2	17		17	38										ПК-3; ПК-5; ПК-6
2	17		17	38								38	Экономики	ПК-3; ПК-5; ПК-6
2	17		17	38								17	Землеустройства и кадастров	ПК-3; ПК-5; ПК-6
														УК-1; УК-6; ПК-1

			Формы пром. атт.							з.е.			Итого акад. часов						Курс 1															
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экзам ен	Зачет	Зачет с оц.	КП	Контр.	Рефе рат	РГР	Др	Эксперт ное	Факт	Часов в з.е.	Эксперт ное	По плану	Конт. раб.	СР	Контр оль	Семестр 1						Семестр 2									
																			з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Контр оль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Контр оль				
+	Б1.В.ДВ.04.01	Стратегический и системный анализы в развитии территорий	2						2		3	3	36	108	108	39	33	36							3	13		26	33	36				
-	Б1.В.ДВ.04.02	Математические модели в развитии территорий	2						2		3	3	36	108	108	39	33	36							3	13		26	33	36				
+	Б1.В.ДВ.05	Дисциплины (модули) по выбору 5 (ДВ.5)	2				2				3	3		108	108	52	20	36							3			52	20	36				
+	Б1.В.ДВ.05.01	Система государственного и муниципального управления	2				2				3	3	36	108	108	52	20	36							3			52	20	36				
-	Б1.В.ДВ.05.02	Правовое регулирование управления в сфере использования и охраны земель	2				2				3	3	36	108	108	52	20	36							3			52	20	36				
Блок 2.Практика												45	45		1620	1620	184	1436		3			10	98		21			154	602				
Обязательная часть												45	45		1620	1620	184	1436		3			10	98		21			154	602				
+	Б2.О.01(У)	Учебная ознакомительная практика			2						6	6	36	216	216	96	120							6				96	120					
+	Б2.О.02(У)	Учебная педагогическая практика			2						6	6	36	216	216	48	168							6				48	168					
+	Б2.О.03(У)	Научно-исследовательская работа		123	4						18	18	36	648	648	40	608		3			10	98		3			10	98					
+	Б2.О.04(П)	Производственная технологическая практика			2						6	6	36	216	216		216							6				216						
+	Б2.О.05(Пд)	Преддипломная практика			4						9	9	36	324	324		324																	
Блок 3.Государственная итоговая аттестация												9	9		324	324		324																
+	Б3.01	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена								4	2	2	36	72	72		72																	
+	Б3.02	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы								4	7	7	36	252	252		252																	
ФТД.Факультативные дисциплины												4	4		144	144	60	84		2	17		17	38		2	13		13	46				
+	ФТД.01	История развития и задачи кадастровой службы в РФ		1							2	2	36	72	72	34	38		2	17		17	38											
+	ФТД.02	Деятельность кадастровых инженеров		2							2	2	36	72	72	26	46								2	13		13	46					

Курс 2												Закрепленная кафедра		Компетенции
Семестр 3						Семестр 4								
з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Код	Наименование	
												38	Экономики	УК-1; УК-6; ПК-1
												38	Экономики	УК-1; УК-6; ПК-1
														УК-1; УК-3; ПК-2
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-3; ПК-2
												33	Управления недвижимостью и развитием территорий	УК-1; УК-3; ПК-2
5			10	170		16			10	566				
5			10	170		16			10	566				
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-3; ПК-3
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-3; УК-4; УК-5; ОПК-2; ОПК-5
5			10	170		7			10	242		17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-1; ПК-8
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ПК-5; ПК-6; ПК-7
						9				324		17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-5; ПК-4; ПК-1; ПК-2
						9				324				
						2				72		17	Землеустройства и кадастров	
						7				252		17	Землеустройства и кадастров	
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-2; ПК-4; ПК-1
												17	Землеустройства и кадастров	УК-1; УК-2; ПК-4; ПК-1

Название практики	Курс	Сем. курса	Кафедра	+	Продолжительность (недель)	Студ.	Часов				
							на студента	на студента в неделю	на подгруппу	на подгруппу в неделю	
Вид практики: Учебная практика											
Научно-исследовательская работа	1	1			2						
			17	+	2						
Учебная ознакомительная практика	1	2			4						
			17	+	4						
Учебная педагогическая практика	1	2			4						
			17	+	4						
Научно-исследовательская работа	1	2			2						
			17	+	2						
Научно-исследовательская работа	2	1			3	1/3					
			17	+	3	1/3					
Научно-исследовательская работа	2	2			4	2/3					
			17	+	4	2/3					
Вид практики: Производственная практика											
Производственная технологическая практика	1	2			4						
			17	+	4						
Вид практики: Преддипломная практика											
Преддипломная практика	2	2			6						
			17	+	6						
Итого по факту					30						
Итого по плану					30						

№	Индекс	Наименование	Семестр 3										Семестр 4										Итого за курс										Каф.	Семестр	
			Контроль	Академических часов						з.е.	Неделя	Контроль	Академических часов						з.е.	Неделя	Контроль	Академических часов						з.е.	Неделя						
				Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	СР				Конт роль	Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр				СР	Конт роль	з.е.	Всего	Кон такт.	Лек			Лаб	Пр	СР			Конт роль
ИТОГО (с факультативами)				1008							28	19 4/6		1152						32	22		2160						60	41 4/6					
ИТОГО по ОП (без факультативов)				1008						28			1152						32			2160						60							
УЧЕБНАЯ НАГРУЗКА, (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)			51									50.2									50.6													
	ОП, факультативы (в период экз. сес.)			54									54									54													
	Аудиторная нагрузка			20.8									12.7									16.8													
	Контактная работа			20.8									12.7									16.8													
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛИ) И РАССРЕД. ПРАКТИКИ				1008	367	119			248	533	108	28	ТО: 17 2/3 Э: 2	504	118	36			82	350	36	14	ТО: 9 1/3 Э: 2/3	1512	485	155			330	883	144	42	ТО: 27 Э: 2 2/3		
1	Б1.О.02	Правовое обеспечение научно-исследовательской деятельности											Эк К	108	54	18			36	18	36	3		Эк К	108	54	18		36	18	36	3		14	4
2	Б1.О.06	ГИС-технологии в области землеустройства, кадастров и градостроительства	Эк КП	144	51	17			34	57	36	4												Эк КП	144	51	17		34	57	36	4		17	3
3	Б1.О.08	Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости	ЗаО РГР	108	51	17			34	57		3												ЗаО РГР	108	51	17		34	57		3		33	3
4	Б1.В.01	Инфраструктура городов											ЗаО РГР	144	54	18			36	90		4		ЗаО РГР	144	54	18		36	90		4		33	4
5	Б1.В.03	Мониторинг и охрана окружающей среды	За РГР	72	51	17			34	21		2												За РГР	72	51	17		34	21		2		17	3
6	Б1.В.04	Оценка эффективности инвестиционных проектов в недвижимости	ЗаО РГР	108	51	17			34	57		3												ЗаО РГР	108	51	17		34	57		3		33	3
7	Б1.В.05	Административное право	За РГР	108	34	17			17	74		3												За РГР	108	34	17		17	74		3		24	3
8	Б1.В.06	Информационные модели объектов капитального строительства (BIM)	Эк К	108	34	17			17	38	36	3												Эк К	108	34	17		17	38	36	3		17	3
9	Б1.В.ДВ.02.01	Геодезическое обеспечение кадастровых и землеустроительных работ	Эк РГР	108	51				51	21	36	3												Эк РГР	108	51			51	21	36	3		9	3
10	Б1.В.ДВ.02.02	Информационные технологии управления недвижимостью	Эк РГР	108	51				51	21	36	3												Эк РГР	108	51			51	21	36	3		17	3
11	Б1.В.ДВ.03.01	Цифровая экономика в развитии территорий	За РГР	72	34	17			17	38		2												За РГР	72	34	17		17	38		2		38	3
12	Б1.В.ДВ.03.02	Системы хранения и защиты кадастровой информации	За РГР	72	34	17			17	38		2												За РГР	72	34	17		17	38		2		17	3
13	Б2.О.03(У)	Научно-исследовательская работа	За	180	10				10	170		5	ЗаО	252	10				10	242		7		ЗаО	432	20			20	412		12		17	1234
ПРАКТИКИ			(План)											324					324		9	6		324					324		9	6			
	Б2.О.05(Пд)	Преддипломная практика											ЗаО	324					324		9	6	ЗаО	324					324		9	6	17	4	
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ			(План)											324					324		9	6		324					324		9	6			
	Б3.01	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена											Др	72					72		2	1 1/3	Др	72					72		2	1 1/3	17	4	
	Б3.02	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы											Др	252					252		7	4 2/3	Др	252					252		7	4 2/3	17	4	
ФОРМЫ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ			Эк(3) За(4) ЗаО(2) КП К РГР(6)										Эк ЗаО(3) К РГР Др(2)										Эк(4) За(4) ЗаО(5) КП К(2) РГР(7) Др(2)												
КАНИКУЛЫ																																			

	Итого						Курс 1			Курс 2		
	Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4
				Мин.	Макс.	Факт						
Итого (с факультативами)				107	124	124	64	29	35	60	28	32
Итого по ОП (без факультативов)				105	120	120	60	27	33	60	28	32
Дисциплины (модули)	41%	59%	35.8%	54	66	66	36	24	12	30	23	7
Обязательная часть				27	32	27	17	14	3	10	7	3
Часть, формируемая участниками образовательных отношений				32	39	39	19	10	9	20	16	4
Практика	100%	0%	0%	42	45	45	24	3	21	21	5	16
Обязательная часть				42	45	45	24	3	21	21	5	16
Часть, формируемая участниками образовательных отношений												
Государственная итоговая аттестация				9	9	9				9		9
Факультативные дисциплины				2	4	4	4	2	2			
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					52	-	53	53.4	-	51	50.2
	ОП, факультативы (в период экз. сессий)					54	-	54	54	-	54	54
Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП					18.6	-	20.8	16.9	-	20.8	12.7
Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					991	-	357	169	-	357	108
	Блок Б2					184	-	10	154	-	10	10
	Блок Б3						-			-		
	Блок ФТД					60	-	34	26	-		
	Итого по всем блокам					1235	-	401	349	-	367	118
Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)						6	3	3	4	3	1
	ЗАЧЕТ (За)						7	5	2	4	4	
	ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)						5	2	3	5	2	3
	КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)						1	1		1	1	
	КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА (К)						4	2	2	2	1	1
	РЕФЕРАТ (Реф)						1	1				
	РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКАЯ РАБОТА (РГР)						7	5	2	7	6	1
	ДРУГИЕ ФОРМЫ КОНТРОЛЯ (Др)									2		2
Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					29.87%						
Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						60%						
Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						41.71%						