



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Заочный факультет
Кафедра землеустройства и кадастров



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»

Проректор
А. Л. Степанченко
24 марта 2025 г.

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)
«Б1.В.ДВ.11.02 ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ В ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность(профиль) подготовки: Кадастр недвижимости

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: заочная

Год набора (приема на обучение): 2025

Срок получения образования: 4 года 8 месяца(-ев)

Объем:
в зачетных единицах: 2 з.е.
в академических часах: 72 ак.ч.

Москва, 2025

Разработчики:

Старший преподаватель кафедры Землеустройства и кадастров
Марова А. А.

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 978

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Заочный факультет	Председатель Учебно-методи ческой комиссии	Литвиненко М. В.	Рассмотрено	18.03.2025, № 2/25

1. Планируемые результаты обучения, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ

ОПК-6.1 Демонстрирует знания методов и способов решения задач профессиональной деятельности на основе использования современных эффективных и безопасных средств и технологий

Знать:

ОПК-6.1/Зн1 Современные технологии и методы выполнения землеустроительных и кадастровых работ

Уметь:

ОПК-6.1/Ум1 Выбирать наиболее эффективные и безопасные средства и технологии для решения профессиональных задач

Владеть:

ОПК-6.1/Нв1 Навыком принятия обоснованных решений, обеспечивающих высокое качество и надежность выполняемых работ

ОПК-6.2 Знает принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ

Знать:

ОПК-6.2/Зн1 Алгоритмы и критерии принятия решений в землеустроительной и кадастровой деятельности

Уметь:

ОПК-6.2/Ум1 Выбирать оптимальные методы и технологии для выполнения работ с учетом экономических, экологических и правовых аспектов

Владеть:

ОПК-6.2/Нв1 Навыком оценки альтернативных вариантов решений и выбора наиболее подходящего метода выполнения работ

ОПК-6.3 Демонстрирует умение применять методы и способы решения задач профессиональной деятельности на основе применения современных технологий и требований информационной безопасности при выполнении землеустроительных и кадастровых работ

Знать:

ОПК-6.3/Зн1 Современные технологии и методы выполнения землеустроительных и кадастровых работ

Уметь:

ОПК-6.3/Ум1 Применять новейшие информационные технологии и соблюдать требования информационной безопасности

Владеть:

ОПК-6.3/Нв1 Навыком выбора и использования современных технологий для повышения эффективности профессиональной деятельности

ОПК-6.4 Демонстрирует умение применять принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности

Знать:

ОПК-6.4/Зн1 Основы принятия решений в профессиональной деятельности землеустроителя и кадастрового инженера

Уметь:

ОПК-6.4/Ум1 Анализировать ситуацию и выбирать оптимальное решение с учетом существующих ограничений и возможных рисков

Владеть:

ОПК-6.4/Нв1 Навыком принятия обоснованных решений, повышающих эффективность и качество выполнения землеустроительных и кадастровых работ

ОПК-6.5 Решает стандартные задачи профессиональной деятельности, выбирая эффективные и безопасные технические средства и технологии

Знать:

ОПК-6.5/Зн1 Технические средства и технологии, применяемые в землеустройстве и кадастрах недвижимости

Уметь:

ОПК-6.5/Ум1 Выбирать наиболее эффективные и безопасные решения стандартных задач профессиональной деятельности

Владеть:

ОПК-6.5/Нв1 Навыком применения выбранных технических средств и технологий для выполнения профессиональных задач качественно и безопасно

ОПК-6.6 Осуществляет анализ основных характеристик объектов землеустроительной и кадастровой деятельности, и выполняет оценку преимуществ и недостатков выбранных методов и технологий для их описания в соответствии с действующим законодательством

Знать:

ОПК-6.6/Зн1 Требования действующего законодательства и нормативные документы, определяющие объекты землеустроительной и кадастровой деятельности

Уметь:

ОПК-6.6/Ум1 Анализировать характеристики объектов землеустройства и кадастра, выявляя их сильные и слабые стороны

Владеть:

ОПК-6.6/Нв1 Навыком оценки достоинств и недостатков применяемых методов и технологий в землеустроительной и кадастровой деятельности

ПК-9 Способен собирать и анализировать исходные данные, материалы и документы в отношении недвижимого имущества при проведении кадастровых работ

ПК-9.1 Запрашивает и получает сведения об объектах недвижимости в органах регистрации прав, органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления

Знать:

ПК-9.1/Зн1 Порядок и процедуры получения сведений об объектах недвижимости в уполномоченных органах

Уметь:

ПК-9.1/Ум1 Отправлять запросы и получать необходимые данные из органов регистрации прав, исполнительных органов субъектов РФ и муниципальных образований

Владеть:

ПК-9.1/Нв1 Навыком анализа и систематизации собранных сведений для дальнейшего использования в кадастровых работах

ПК-9.2 Изучает и анализирует полученные документы и сведения об объектах недвижимости

Знать:

ПК-9.2/Зн1 Типы и содержание документов, характеризующих объекты недвижимости

Уметь:

ПК-9.2/Ум1 Анализировать полученные сведения и документы для последующей подготовки к проведению кадастровых работ

Владеть:

ПК-9.2/Нв1 Навыком выявления важных характеристик и значимых деталей в документации для корректного проведения кадастровых мероприятий

2. Показатели и критерии оценивания компетенций

Планируемые результаты освоения программы	Уровень овладения	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ по уровням освоения)

3. Шкала оценивания

Оценка	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ)
Не зачтено	Результаты обучения не сформированы на достаточном уровне

4. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля/Оценочное средство
Текущий контроль	Тестирование Письменный опрос Контрольная работа
Промежуточная аттестация	Контрольная работа Зачет

№ п/п	Наименование раздела	Контролируемые ИДК	Вид контроля/ используемые оценочные материалы	
			Текущий	Промежут. аттестация
1	Раздел 1. Основы лицензирования	ОПК-6.1 ОПК-6.4	Письменный опрос	Зачет
2	Раздел 2. Лицензирование кадастровой деятельности	ОПК-6.3 ПК-9.2	Тестирование	Зачет
3	Раздел 3. Лицензирование геодезических работ	ОПК-6.5 ОПК-6.6	Письменный опрос	Зачет
4	Раздел 4. Ответственность за нарушение лицензионных норм	ОПК-6.2 ПК-9.1	Тестирование Контрольная работа	Зачет

5. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:

- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Зачет, 5-я летняя сессия.

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Раздел 1. Основы лицензирования

Контролируемые ИДК:

Тема 1.1. Понятие и виды лицензирования

Форма контроля/оценочное средство: Письменный опрос

Тема 1.2. Нормативные акты в сфере земельных и кадастровых отношений.

Форма контроля/оценочное средство: Письменный опрос

Раздел 2. Раздел 2. Лицензирование кадастровой деятельности

Контролируемые ИДК:

Тема 2.1. Требования к кадастровым инженерам (ФЗ №221-ФЗ).

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Тема 2.2. Порядок вступления в СРО (саморегулируемые организации).

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Раздел 3. Раздел 3. Лицензирование геодезических работ

Контролируемые ИДК:

Тема 3.1. Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. N 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Форма контроля/оценочное средство: Письменный опрос

Тема 3.2. Лицензии Росреестра на геодезическую деятельность.

Форма контроля/оценочное средство: Письменный опрос

Раздел 4. Раздел 4. Ответственность за нарушение лицензионных норм

Контролируемые ИДК:

Тема 4.1. Административные и уголовные последствия.

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Тема 4.2. Примеры судебной практики.

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Анализ судебного дела о лишении лицензии кадастрового инженера.

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

5-я летняя сессия, Зачет

Контролируемые ИДК: ОПК-6.1 ОПК-6.2 ОПК-6.3 ОПК-6.4 ОПК-6.5 ОПК-6.6 ПК-9.1 ПК-9.2

Вопросы/Задания:

1. Что такое лицензия в профессиональной деятельности в контексте землеустройства и кадастров?

- А) Разрешение на ведение коммерческой деятельности
- б) Правовое подтверждение квалификации и право выполнять определённые работы
- в) Договор между подрядчиком и заказчиком
- г) Свидетельство о государственной регистрации компании

2. Какие документы обычно требуют для подачи на лицензирование в области землеустройства?

- А) Паспорт гражданина
- б) Документ, подтверждающий квалификацию
- в) Свидетельство о браке
- г) Нотариальное заверение учредительных документов

3. Кто обычно отвечает за выдачу лицензий в профессиональной деятельности?

- А) Министерство внутренних дел
- б) Лицензирующий орган (комиссия)
- в) Финансовая инспекция
- г) Пенсионный фонд

4. Какие требования к квалификации чаще всего предъявляются для получения лицензии?

- А) Наличие высшего образования по профильной специальности
- б) Опыт работы по специальности
- в) Успешная сдача квалификационного экзамена
- г) Все перечисленное

5. В каком случае лицензия может быть аннулирована?

- а) За нарушение профессиональной этики
- б) За неуплату налогов
- в) За недостоверное ведение документации
- г) Все перечисленное

6. Какой срок действия типичной лицензии?

- А) 1 год
- б) 3–5 лет
- в) Бессрочно
- г) 10 лет

7. Что является нарушением в процессе лицензирования?

- А) Подача полного пакета документов
- б) Предоставление ложной информации
- в) Своевременное обновление квалификации

г) Участие в общественных мероприятиях

8. Какие обязанности у лицензированного специалиста после получения лицензии?

А) Поддержание квалификации и регулярная переподготовка

б) Ведение отчётности и соблюдение этических норм

в) Соблюдение законодательства и регламентов

г) Все перечисленное

9. Какие санкции могут применяться к лицам без лицензии, выполняющим лицензируемые работы?

А) Штрафы и административные меры

б) Уголовная ответственность

в) Приостановление деятельности

г) Все перечисленное

10. Какой источник нормативной базы чаще всего регулирует лицензирование в профессиональной деятельности?

А) Гражданский кодекс

б) Трудовой кодекс

в) Закон о лицензировании и сопутствующие подзаконные акты

г) Нормативные документы по охране окружающей среды