МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Заочный факультет
Кафедра экономики

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
24 марта 2025 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) «Б1.В.ДВ.09.02 ЭКОНОМИКА ПРЕДПРИЯТИЯ»

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность(профиль) подготовки: Кадастр недвижимости

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: заочная

Год набора (приема на обучение): 2025

Срок получения образования: 4 года 8 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 2 з.е.
в академических часах: 72 ак.ч.

Москва, 2025

Разработчики:
Доцент кафедры Экономики, к.э.н., доцент Васютинская С. И.

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) составлен в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 978

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Заочный факультет	Председатель Учебно-методической комиссии	Литвиненко М. В.	Рассмотрено	18.03.2025, № 2/25

1. Планируемые результаты обучения, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта

Знать:

УК-2.1/Зн1 Правовые нормы и ограничения, действующие в сфере землеустройства и кадастров недвижимости

Уметь:

УК-2.1/Ум1 Устанавливать взаимосвязь между целями проекта и проблемами, подлежащими решению

Владеть:

УК-2.1/Нв1 Навыком выбора эффективных способов решения задач в зависимости от ресурсных возможностей и нормативной базы

УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения

Знать:

УК-2.2/Зн1 Методы выявления зависимостей между задачами и результатами в землеустройстве и кадастрах недвижимости

Уметь:

УК-2.2/Ум1 Устанавливать связь между отдельными задачами и конечными результатами проектов

Владеть:

УК-2.2/Нв1 Навыком прогнозирования последствий решения задач в профессиональной деятельности

УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

Знать:

УК-2.3/Зн1 Методы анализа планов-графиков и оптимизации процессов в землеустройстве и кадастрах недвижимости

Уметь:

УК-2.3/Ум1 Оценивать эффективность разных способов решения задач на основании плана реализации проекта

Владеть:

УК-2.3/Нв1 Навыком выбора оптимального способа решения задач с учётом сроков, ресурсов и нормативных требований

УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы

Знать:

УК-2.4/Зн1 Структуру и содержание правовых норм, регулирующих сферу землеустройства и кадастров недвижимости

Уметь:

УК-2.4/Ум1 Выявлять доступные ресурсы и существующие ограничения для выполнения задач

Владеть:

УК-2.4/Нв1 Навыком сопоставления имеющихся ресурсов и ограничений с требованиями законодательства

УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

Знать:

УК-2.5/Зн1 Процедуры контроля и показатели эффективности в землеустройстве и кадастрах недвижимости

Уметь:

УК-2.5/Ум1 Оценивать соответствие полученных результатов установленным критериям

Владеть:

УК-2.5/Нв1 Навыком своевременной коррекции действий и выбора наиболее рациональных путей решения задач

УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

УК-10.1 Использует методы экономического планирования

Знать:

УК-10.1/Зн1 Методы и инструменты экономического планирования в сфере землеустройства и кадастров недвижимости

Уметь:

УК-10.1/Ум1 Разрабатывать экономически обоснованные планы и прогнозы

Владеть:

УК-10.1/Нв1 Навыком эффективного распределения ресурсов и финансовых потоков для достижения поставленных экономических целей

УК-10.2 Проводит анализ экономической и финансовой деятельности для принятия экономических решений; использует методы экономического планирования

Знать:

УК-10.2/Зн1 Методы анализа и планирования экономики земельных отношений и кадастра недвижимости

Уметь:

УК-10.2/Ум1 Проводить оценку финансово-экономических показателей и прогнозировать изменения на рынке земель и недвижимости

Владеть:

УК-10.2/Нв1 Навыком принятия обоснованных управленческих решений на основе проведенного финансового и экономического анализа

УК-10.3 Применяет экономические инструменты в профессиональной деятельности; использует методы экономического планирования

Знать:

УК-10.3/Зн1 Экономические механизмы и инструменты, применяемые в сфере землеустройства и кадастров недвижимости

Уметь:

УК-10.3/Ум1 Использовать методы экономического планирования для повышения эффективности профессиональной деятельности

Владеть:

УК-10.3/Нв1 Навыком грамотного применения экономических моделей и расчетов при принятии решений в землеустроительной и кадастровой практике

ПК-11 Способен определять стоимость месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними

ПК-11.1 Устанавливает технические и правовые параметры, влияющие на стоимость недвижимого имущества

Знать:

ПК-11.1/Зн1 Технические и правовые факторы, влияющие на определение стоимости объектов недвижимости, особенно ценных объектов культурного наследия и участка недр

Уметь:

ПК-11.1/Ум1 Устанавливать и анализировать значимость указанных параметров для оценки стоимости недвижимости

Владеть:

ПК-11.1/Нв1 Навыком учета особенностей правовых режимов и технического состояния объектов при оценке их стоимости

ПК-11.2 Выбирает и применяет методы и подходы для определения стоимостей недвижимого имущества

Знать:

ПК-11.2/Зн1 Методы и подходы к оценке стоимости объектов недвижимости, включая памятники архитектуры и участки недр

Уметь:

ПК-11.2/Ум1 Выбрать подходящий метод оценки в зависимости от типа объекта и целей оценки

Владеть:

ПК-11.2/Нв1 Навыком применения сравнительного, доходного и затратного подходов для определения стоимости недвижимости

ПК-11.3 Составляет итоговые документы об определении стоимостей недвижимого имущества

Знать:

ПК-11.3/Зн1 Требования к оформлению итоговых документов оценки стоимости объектов недвижимости

Уметь:

ПК-11.3/Ум1 Грамотно составлять отчёты и заключения о результатах проведённой оценки

Владеть:

ПК-11.3/Нв1 Навыком подготовки подробных и юридически корректных документов, подтверждающих результаты оценки стоимости недвижимости

2. Показатели и критерии оценивания компетенций

Планируемые результаты освоения программы	Уровень овладения	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ по уровням освоения)

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	Повышенный	ИДК УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта Знать: УК-2.1/Зн1 Правовые нормы и ограничения, действующие в сфере землеустройства и кадастров недвижимости Уметь: УК-2.1/Ум1 Устанавливать взаимосвязь между целями проекта и проблемами, подлежащими решению Владеть: УК-2.1/Нв1 Навыком выбора эффективных способов решения задач в зависимости от ресурсных возможностей и нормативной базы ИДК УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения Знать: УК-2.2/Зн1 Методы выявления зависимостей между задачами и результатами в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: УК-2.2/Ум1 Устанавливать связь между отдельными задачами и конечными результатами проектов Владеть: УК-2.2/Нв1 Навыком прогнозирования последствий решения задач в профессиональной деятельности ИДК УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач Знать: УК-2.3/Зн1 Методы анализа планов-графиков и оптимизации процессов в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: УК-2.3/Ум1 Оценивать эффективность разных способов решения задач на основании плана реализации проекта Владеть: УК-2.3/Нв1 Навыком выбора оптимального способа решения задач с учётом сроков, ресурсов и нормативных требований ИДК УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы Знать: УК-2.4/Зн1 Структуру и содержание правовых норм, регулирующих сферу землеустройства и кадастров недвижимости

		Уметь: УК-2.4/Ум1 Выявлять доступные ресурсы и существующие ограничения для выполнения задач Владеть: УК-2.4/Нв1 Навыком сопоставления имеющихся ресурсов и ограничений с требованиями законодательства ИДК УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач Знать: УК-2.5/Зн1 Процедуры контроля и показатели эффективности в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: УК-2.5/Ум1 Оценивать соответствие полученных результатов установленным критериям Владеть: УК-2.5/Нв1 Навыком своевременной коррекции действий и выбора наиболее рациональных путей решения задач
	Базовый	ИДК УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта Знать: УК-2.1/Зн1 Правовые нормы и ограничения, действующие в сфере землеустройства и кадастров недвижимости Уметь: УК-2.1/Ум1 Устанавливать взаимосвязь между целями проекта и проблемами, подлежащими решению ИДК УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения Знать: УК-2.2/Зн1 Методы выявления зависимостей между задачами и результатами в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: УК-2.2/Ум1 Устанавливать связь между отдельными задачами и конечными результатами проектов

		ИДК УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач Знать: УК-2.3/Зн1 Методы анализа планов-графиков и оптимизации процессов в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: УК-2.3/Ум1 Оценивать эффективность разных способов решения задач на основании плана реализации проекта ИДК УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы Знать: УК-2.4/Зн1 Структуру и содержание правовых норм, регулирующих сферу землеустройства и кадастров недвижимости Уметь: УК-2.4/Ум1 Выявлять доступные ресурсы и существующие ограничения для выполнения задач ИДК УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач Знать: УК-2.5/Зн1 Процедуры контроля и показатели эффективности в землеустройстве и кадастрах недвижимости Уметь: УК-2.5/Ум1 Оценивать соответствие полученных результатов установленным критериям
	Пороговый	ИДК УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта Знать: УК-2.1/Зн1 Правовые нормы и ограничения, действующие в сфере землеустройства и кадастров недвижимости

		ИДК УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения Знать: УК-2.2/Зн1 Методы выявления зависимостей между задачами и результатами в землеустройстве и кадастрах недвижимости ИДК УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач Знать: УК-2.3/Зн1 Методы анализа планов-графиков и оптимизации процессов в землеустройстве и кадастрах недвижимости ИДК УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы Знать: УК-2.4/Зн1 Структуру и содержание правовых норм, регулирующих сферу землеустройства и кадастров недвижимости ИДК УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач Знать: УК-2.5/Зн1 Процедуры контроля и показатели эффективности в землеустройстве и кадастрах недвижимости
УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	Повышенный	ИДК УК-10.1 Использует методы экономического планирования Знать: УК-10.1/Зн1 Методы и инструменты экономического планирования в сфере землеустройства и кадастров недвижимости Уметь: УК-10.1/Ум1 Разрабатывать экономически обоснованные планы и прогнозы Владеть: УК-10.1/Нв1 Навыком эффективного распределения ресурсов и финансовых потоков для достижения поставленных экономических целей

		ИДК УК-10.2 Проводит анализ экономической и финансовой деятельности для принятия экономических решений; использует методы экономического планирования Знать: УК-10.2/Зн1 Методы анализа и планирования экономики земельных отношений и кадастра недвижимости Уметь: УК-10.2/Ум1 Проводить оценку финансово-экономических показателей и прогнозировать изменения на рынке земель и недвижимости Владеть: УК-10.2/Нв1 Навыком принятия обоснованных управленческих решений на основе проведенного финансового и экономического анализа ИДК УК-10.3 Применяет экономические инструменты в профессиональной деятельности; использует методы экономического планирования Знать: УК-10.3/Зн1 Экономические механизмы и инструменты, применяемые в сфере землеустройства и кадастров недвижимости Уметь: УК-10.3/Ум1 Использовать методы экономического планирования для повышения эффективности профессиональной деятельности Владеть: УК-10.3/Нв1 Навыком грамотного применения экономических моделей и расчетов при принятии решений в землеустроительной и кадастровой практике
	Базовый	ИДК УК-10.1 Использует методы экономического планирования Знать: УК-10.1/Зн1 Методы и инструменты экономического планирования в сфере землеустройства и кадастров недвижимости Уметь: УК-10.1/Ум1 Разрабатывать экономически обоснованные планы и прогнозы

			ИДК УК-10.2 Проводит анализ экономической и финансовой деятельности для принятия экономических решений; использует методы экономического планирования Знать: УК-10.2/Зн1 Методы анализа и планирования экономики земельных отношений и кадастра недвижимости Уметь: УК-10.2/Ум1 Проводить оценку финансово-экономических показателей и прогнозировать изменения на рынке земель и недвижимости ИДК УК-10.3 Применяет экономические инструменты в профессиональной деятельности; использует методы экономического планирования Знать: УК-10.3/Зн1 Экономические механизмы и инструменты, применяемые в сфере землеустройства и кадастров недвижимости Уметь: УК-10.3/Ум1 Использовать методы экономического планирования для повышения эффективности профессиональной деятельности
		Пороговый	ИДК УК-10.1 Использует методы экономического планирования Знать: УК-10.1/Зн1 Методы и инструменты экономического планирования в сфере землеустройства и кадастров недвижимости ИДК УК-10.2 Проводит анализ экономической и финансовой деятельности для принятия экономических решений; использует методы экономического планирования Знать: УК-10.2/Зн1 Методы анализа и планирования экономики земельных отношений и кадастра недвижимости ИДК УК-10.3 Применяет экономические инструменты в профессиональной деятельности; использует методы экономического планирования Знать: УК-10.3/Зн1 Экономические механизмы и инструменты, применяемые в сфере землеустройства и кадастров недвижимости

ПК-11 Способен определять стоимость месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними	Повышенный	ИДК ПК-11.1 Устанавливает технические и правовые параметры, влияющие на стоимость недвижимого имущества Знать: ПК-11.1/Зн1 Технические и правовые факторы, влияющие на определение стоимости объектов недвижимости, особенно ценных объектов культурного наследия и участка недр Уметь: ПК-11.1/Ум1 Устанавливать и анализировать значимость указанных параметров для оценки стоимости недвижимости Владеть: ПК-11.1/Нв1 Навыком учета особенностей правовых режимов и технического состояния объектов при оценке их стоимости ИДК ПК-11.2 Выбирает и применяет методы и подходы для определения стоимостей недвижимого имущества Знать: ПК-11.2/Зн1 Методы и подходы к оценке стоимости объектов недвижимости, включая памятники архитектуры и участки недр Уметь: ПК-11.2/Ум1 Выбрать подходящий метод оценки в зависимости от типа объекта и целей оценки Владеть: ПК-11.2/Нв1 Навыком применения сравнительного, доходного и затратного подходов для определения стоимости недвижимости ИДК ПК-11.3 Составляет итоговые документы об определении стоимостей недвижимого имущества Знать: ПК-11.3/Зн1 Требования к оформлению итоговых документов оценки стоимости объектов недвижимости Уметь: ПК-11.3/Ум1 Грамотно составлять отчёты и заключения о результатах проведённой оценки Владеть: ПК-11.3/Нв1 Навыком подготовки подробных и юридически корректных документов, подтверждающих результаты оценки стоимости недвижимости

	Базовый	ИДК ПК-11.1 Устанавливает технические и правовые параметры, влияющие на стоимость недвижимого имущества Знать: ПК-11.1/Зн1 Технические и правовые факторы, влияющие на определение стоимости объектов недвижимости, особенно ценных объектов культурного наследия и участка недр Уметь: ПК-11.1/Ум1 Устанавливать и анализировать значимость указанных параметров для оценки стоимости недвижимости ИДК ПК-11.2 Выбирает и применяет методы и подходы для определения стоимостей недвижимого имущества Знать: ПК-11.2/Зн1 Методы и подходы к оценке стоимости объектов недвижимости, включая памятники архитектуры и участки недр Уметь: ПК-11.2/Ум1 Выбрать подходящий метод оценки в зависимости от типа объекта и целей оценки ИДК ПК-11.3 Составляет итоговые документы об определении стоимостей недвижимого имущества Знать: ПК-11.3/Зн1 Требования к оформлению итоговых документов оценки стоимости объектов недвижимости Уметь: ПК-11.3/Ум1 Грамотно составлять отчёты и заключения о результатах проведённой оценки
	Пороговый	ИДК ПК-11.1 Устанавливает технические и правовые параметры, влияющие на стоимость недвижимого имущества Знать: ПК-11.1/Зн1 Технические и правовые факторы, влияющие на определение стоимости объектов недвижимости, особенно ценных объектов культурного наследия и участка недр ИДК ПК-11.2 Выбирает и применяет методы и подходы для определения стоимостей недвижимого имущества Знать: ПК-11.2/Зн1 Методы и подходы к оценке стоимости объектов недвижимости, включая памятники архитектуры и участки недр

		ИДК ПК-11.3 Составляет итоговые документы об определении стоимостей недвижимого имущества Знать: ПК-11.3/Зн1 Требования к оформлению итоговых документов оценки стоимости объектов недвижимости

3. Шкала оценивания

Оценка	Критерии оценивания (перечень сформированных ИДК/ЗУВ)
Зачтено	УК-10.1 Использует методы экономического планирования УК-10.1/Зн1 Методы и инструменты экономического планирования в сфере землеустройства и кадастров недвижимости УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта УК-2.1/Зн1 Правовые нормы и ограничения, действующие в сфере землеустройства и кадастров недвижимости УК-10.2 Проводит анализ экономической и финансовой деятельности для принятия экономических решений; использует методы экономического планирования УК-10.2/Зн1 Методы анализа и планирования экономики земельных отношений и кадастра недвижимости УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения УК-2.2/Зн1 Методы выявления зависимостей между задачами и результатами в землеустройстве и кадастрах недвижимости УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач УК-2.3/Зн1 Методы анализа планов-графиков и оптимизации процессов в землеустройстве и кадастрах недвижимости УК-10.3 Применяет экономические инструменты в профессиональной деятельности; использует методы экономического планирования УК-10.3/Зн1 Экономические механизмы и инструменты, применяемые в сфере землеустройства и кадастров недвижимости УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы УК-2.4/Зн1 Структуру и содержание правовых норм, регулирующих сферу землеустройства и кадастров недвижимости УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач УК-2.5/Зн1 Процедуры контроля и показатели эффективности в землеустройстве и кадастрах недвижимости ПК-11.1 Устанавливает технические и правовые параметры, влияющие на стоимость недвижимого имущества ПК-11.1/Зн1 Технические и правовые факторы, влияющие на определение стоимости объектов недвижимости, особенно ценных объектов культурного наследия и участка недр

	ПК-11.2 Выбирает и применяет методы и подходы для определения стоимостей недвижимого имущества ПК-11.2/Зн1 Методы и подходы к оценке стоимости объектов недвижимости, включая памятники архитектуры и участки недр ПК-11.3 Составляет итоговые документы об определении стоимостей недвижимого имущества ПК-11.3/Зн1 Требования к оформлению итоговых документов оценки стоимости объектов недвижимости
Не зачтено	Результаты обучения не сформированы на достаточном уровне

4. Контрольные мероприятия по дисциплине

Вид контроля	Форма контроля/Оценочное средство
Текущий контроль	Тестирование Практическая работа Контрольная работа Расчетно-графическая работа
Промежуточная аттестация	Контрольная работа Зачет

№ п/п	Наименование раздела	Контролируемые ИДК	Вид контроля/ используемые оценочные материалы	
			Текущий	Промежут. аттестация
1	Введение в экономику предприятия	УК-2.1 УК-2.2 УК-10.1 УК-10.2	Практическая работа	Зачет
2	Финансовые аспекты деятельности предприятий	УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3	Расчетно-графическая работа	Зачет
3	Ценообразование и инвестиции	УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2	Контрольная работа Расчетно-графическая работа	Зачет
4	Экономические инновации и технологии	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3	Расчетно-графическая работа	Зачет
5	Построение эффективной системы управления	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3 ПК-11.1 ПК-11.2 ПК-11.3	Тестирование Расчетно-графическая работа	Зачет

5. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:
- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Зачет, 4-я летняя сессия.
1. Общие положения
Зачет является итоговой аттестацией студентов по дисциплине "Экономика предприятия".
Зачет проводится в соответствии с учебным планом и расписанием аттестаций.
2. Подготовка к зачету
Студенты обязаны изучить все лекционные материалы, практические задания и рекомендованную литературу.
Рекомендуется подготовить конспекты, ответы на основные вопросы и выполнять упражнения из практических занятий.
3. Формат проведения
Зачет может проводиться в письменной или устной форме.
Форматы:
Письменный зачет: тесты, эссе, кейс-стадии.
Устный зачет: вопросы преподавателя, обсуждение тем, представление проектов.
4. Структура зачета
Зачет состоит из следующих компонентов:
Вопросы по основным темам дисциплины (максимум 20 вопросов).
Практическое задание (анализ кейса или решение задач).
Дополнительные вопросы для углубленного обсуждения.
5. Оценивание
Оценивание зачетов проводится по пятибалльной системе:
5 баллов – отличное знание материала, умение применять полученные знания.
4 балла – хорошее знание материала, незначительные ошибки в применении.
3 балла – удовлетворительное знание, трудности с применением на практике.
2 балла – недостаточное знание, неадекватное применение знаний.
6. Проведение зачета
Зачет проводится в установленное время и в аудитории, указанной в расписании.
Студенты должны иметь при себе письменные принадлежности и удостоверение личности (студенческий билет).
7. Условия пересдачи
В случае получения оценки "2" или "1" студент имеет право на пересдачу в сроки, установленные учебным планом.
Пересдача может быть проведена в устной или письменной форме по усмотрению преподавателя.

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Введение в экономику предприятия
Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-2.2 УК-10.1 УК-10.2

Тема 1.2. Экономические ресурсы и их классификация

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Изучить основы экономики предприятия и ключевые принципы управления экономическими ресурсами.

Овладеть навыками классификации и оценки различных видов экономических ресурсов, используемых в деятельности предприятия.

Применить полученные знания на практике через анализ кейсов.

Задание:

Теоретическая часть:

Напишите краткий обзор (1-2 страницы) на темы:

Основные понятия экономики предприятия (например, цели и задачи, роль в государственной экономике).

Классификация экономических ресурсов (земельные, трудовые, финансовые, материально-технические).

Приведите примеры каждого типа ресурсов в контексте землеустройства и кадастров.

Практическая часть:

Выберите конкретное предприятие, занимающееся землеустройством или кадастром (это может быть реальная компания или вымышленное предприятие).

Проведите SWOT-анализ (Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats) выбранного предприятия, акцентируя внимание на его экономических ресурсах.

Определите, какие ресурсы используются эффективно, а какие требуют оптимизации. Обоснуйте ваши выводы.

Сравнительный анализ:

Сравните выбранное предприятие с двумя другими аналогичными организациями. Обратите внимание на стратегию управления ресурсами, производительность и финансовые показатели (если доступны).

Представьте результаты анализа в виде таблицы.

Заключение:

В заключении (1 страница) подведите итоги работы. Укажите, какие аспекты управления экономическими ресурсами являются ключевыми для успеха предприятия, и какую роль играет эффективное использование этих ресурсов.

Оформление работы:

Используйте стандартные требования к оформлению: шрифт Times New Roman, размер 12, интервал 1.5.

Подпишите все листы и предоставьте список используемой литературы.

Раздел 2. Финансовые аспекты деятельности предприятий

Контролируемые ИДК: УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3

Тема 2.1. Учет и анализ финансовых потоков

Форма контроля/оценочное средство: Расчетно-графическая работа

Вопросы/Задания:

1.

Изучить методы учета и анализа финансовых потоков на предприятии.

Овладеть навыками проведения финансового анализа с использованием реальных данных.

Разработать рекомендации по улучшению управления финансовыми потоками.

Теоретическая часть:

Напишите обзор (1-2 страницы) по следующим вопросам:

Определение и значение финансовых потоков на предприятии.

Основные методы учета финансовых потоков (кассовый метод, метод начислений и т.д.).

Роль финансовых потоков в управлении предприятием.

Практическая часть:
Выберите реальное предприятие или вымышленную компанию. Соберите данные о его финансовых потоках за последний год (приходы, расходы, инвестиции).
Создайте таблицу, в которой отразите основные статьи доходов и расходов, а также денежные операции.
Финансовый анализ:
Проведите анализ финансовых потоков, используя коэффициенты (например, коэффициент ликвидности, оборачиваемости активов и т.д.).
Оцените, насколько эффективно предприятие управляет своими финансами, и выявите возможные проблемы.
Рекомендации:
На основе анализа предложите минимум три рекомендации по улучшению управления финансовыми потоками.
Обоснуйте, как предложенные меры могут повлиять на финансовое состояние предприятия.
Заключение:
В заключении (1 страница) подведите итоги работы. Укажите, какие аспекты учета и анализа финансовых потоков являются наиболее важными для успешной деятельности предприятия.
Оформление работы:
Стандартные требования: шрифт Times New Roman, размер 12, интервал 1.5.
Обязательно укажите список использованной литературы.

Тема 2.2. Финансовое планирование и бюджетирование

Форма контроля/оценочное средство: Расчетно-графическая работа

Вопросы/Задания:

1. Ознакомиться с основами финансового планирования и бюджетирования.

Научиться составлять финансовые планы и бюджеты для бизнеса.
Оценить влияние финансового планирования на эффективность управления организацией.
Теоретическая часть:
Напишите краткий обзор (1-2 страницы) по следующим темам:
Определение финансового планирования и его значимость для бизнеса.
Этапы финансового планирования: анализ текущего состояния, разработка целей, составление бюджета, контроль исполнения.
Основные методы и подходы к бюджетированию (традиционное, нулевое, гибкое и т.д.).

Практическая часть:
Выберите реальную или вымышленную компанию. Сформулируйте основные цели ее финансового планирования на следующий год (например, увеличение доходов, снижение затрат).
Составьте бюджет на один год, включая основные статьи доходов и расходов, а также предполагаемые денежные потоки. Используйте таблицу для наглядности.
Анализ и оценка:
Проведите анализ бюджета, указав, насколько он реалистичен и обоснован.
Определите потенциальные финансовые риски, связанные с предложенным бюджетом, и способы их минимизации.
Рекомендации:
На основании анализа дайте рекомендации по улучшению финансового планирования и бюджетирования в выбранной компании.
Обоснуйте, как ваше предложение может повлиять на финансовую стабильность и развитие бизнеса.
Заключение:
Напишите краткое заключение (1 страница), в котором подведите итоги работы и выделите ключевые аспекты финансового планирования и бюджетирования, которые имеют важное значение для успешного управления компанией.
Оформление работы:

Стандартные требования: шрифт Times New Roman, размер 12, интервал 1.5.
Обязательно укажите список использованной литературы и источников информации.

Раздел 3. Ценообразование и инвестиции
Контролируемые ИДК: УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2

Тема 3.1. Основы ценообразования в землеустройстве
.

Форма контроля/оценочное средство: Расчетно-графическая работа

Вопросы/Задания:

1. Изучение методов ценообразования в землеустройстве и применение теоретических знаний для оценки стоимости земельного участка

Задача
Выбор земельного участка:
Выберите земельный участок с определенными характеристиками (расположение, площадь, целевое назначение и т.д.). Можете использовать реальные данные или гипотетическую ситуацию.
Сбор данных:
Соберите данные о рыночных ценах на аналогичные земельные участки в данной местности.
Изучите законодательство и нормативные акты, касающиеся данного земельного участка (разрешительное использование, права собственности и т.д.).
Методы оценки:
Используя не менее двух методов оценки стоимости земельного участка (сравнительный, доходный, затратный):
Сравнительный метод: осуществите анализ цен на аналогичные участки и обоснуйте полученные результаты.
Доходный метод: рассчитайте потенциальные доходы от использования данного земельного участка (аренда, продажа).
Затратный метод: определите затраты на разработку и обустройство участка, а также амортизацию.
Расчет стоимости:
Проведите расчеты по выбранным вами методам и сопоставьте результаты. Обоснуйте разницу в стоимости, если она имеется.
Графическое представление данных:
Подготовьте графики и таблицы, иллюстрирующие ваши расчеты (например, сравнительный анализ цен, прогноз доходов, затраты на обустройство).
Выводы:
На основе проведенных расчетов и анализа сделайте выводы о рыночной стоимости выбранного земельного участка.
Оцените, какой метод оказался наиболее эффективным для вашей оценки.
Оформление работы
Титульный лист: название работы, ФИО студента, группа, ФИО преподавателя, дата.
Содержание: список разделов и страниц.
Основная часть (отчёт):
Введение
Описание выбранного земельного участка
Методы оценки
Расчеты
Графическое представление
Выводы
Список литературы: укажите использованные источники информации.

Тема 3.2. Инвестиции в землю и недвижимость

Форма контроля/оценочное средство: Контрольная работа

Вопросы/Задания:

1. Изучение аспектов инвестирования в землю и недвижимость, анализ инвестиционных возможностей и рисков, а также расчет эффективных показателей инвестиционного проекта

Выбор объекта инвестирования:
Выберите земельный участок или объект недвижимости для инвестирования. Укажите его характеристики: местоположение, площадь, целевое назначение и текущее состояние.
Сбор данных:
Соберите информацию о рыночных ценах на аналогичные объекты в данной локации, а также о возможных тенденциях в развитии рынка недвижимости и земли.
Изучите факторы, влияющие на инвестиционное привлечение данного объекта (инфраструктура, экономическая ситуация, законодательство и т.д.).
Инвестиционный анализ:
Рассчитайте первоначальные вложения – стоимость покупки, налоги, расходы на оформление и т.д.
Оцените потенциальные доходы от объекта (аренда, продажа). Рассчитайте срок окупаемости и внутреннюю норму доходности (IRR).
Риски инвестирования:
Определите и проанализируйте основные риски, связанные с инвестированием в данный участок или объект недвижимости (рыночные риски, законодательные изменения, изменения экономических условий и т.д.).
Предложите стратегии для минимизации этих рисков.
Графическое представление данных:
Подготовьте графики и таблицы, иллюстрирующие ваши расчеты (например, график доходов и расходов, анализ доходности, график изменений цен на рынке).
Выводы:
На основе проведенного анализа сделайте выводы о целесообразности инвестирования в выбранный объект. Оцените, какие факторы могут стать определяющими для успешности проекта.
Оформление работы
Титульный лист: название работы, ФИО студента, группа, ФИО преподавателя, дата.
Содержание: список разделов и страниц.
Основная часть (отчет):
Введение
Описание выбранного объекта
Инвестиционный анализ
Оценка рисков
Графическое представление
Выводы
Список литературы: укажите использованные источники информации.

Раздел 4. Экономические инновации и технологии

Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3

Тема 4.1. Влияние технологий на экономику предприятия

Форма контроля/оценочное средство: Расчетно-графическая работа

Вопросы/Задания:

1. Изучение влияния технологий на финансовые результаты и организационные процессы предприятия, анализ преимуществ и недостатков внедрения новых технологических решений.

Задача
Выбор предприятия:
Выберите конкретное предприятие, которое применяет инновационные технологии в своей деятельности. Укажите отрасль, в которой оно работает, и кратко опишите его структуру и

основные направления бизнеса.
Анализ технологий:
Определите, какие технологии использует выбранное предприятие. Это могут быть информационные технологии, автоматизация производственных процессов, новые системы управления и т.д.
Проанализируйте, как эти технологии влияют на производительность, качество продукции и затраты.
Экономические показатели:
Соберите данные о финансовых результатах предприятия до и после внедрения новых технологий (выручка, затраты, прибыль).
Рассчитайте показатели рентабельности, оборачиваемости капитала и другие финансовые метрики.
Преимущества и недостатки:
Определите преимущества, которые предприятие получило благодаря технологиям (например, сокращение времени производства, повышение качества продукции).
Также исследуйте недостатки и риски, связанные с внедрением технологий (затраты на обучение персонала, риск устаревания технологий).
Графическое представление данных:
Подготовьте графики и таблицы, иллюстрирующие ваши расчеты (например, изменения выручки, уровня затрат, рентабельности).
Используйте диаграммы для визуализации влияния технологий на производительность и эффективность работы предприятия.
Выводы:
На основе проведенного анализа сделайте выводы о влиянии технологий на экономику выбранного предприятия. Оцените, насколько значительным было это влияние и какие направления следует развить в будущем.

Тема 4.2. Экологические и социальные аспекты

Форма контроля/оценочное средство: Расчетно-графическая работа

Раздел 5. Построение эффективной системы управления

Контролируемые ИДК: ПК-11.1 ПК-11.2 ПК-11.3 УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5 УК-10.1 УК-10.2 УК-10.3

Тема 5.1. Стратегическое управление предприятиями в землеустройстве

Форма контроля/оценочное средство: Расчетно-графическая работа

Вопросы/Задания:

1. Изучить основные аспекты стратегического управления в сфере землеустройства.

Разработать стратегию для улучшения деятельности предприятия в области землеустройства.
Провести анализ ключевых факторов, влияющих на эффективность стратегического управления.
Этапы выполнения работы:
Обзор теоретических основ:
Ознакомьтесь с понятием стратегического управления и его значением в сфере землеустройства.
Изучите основные подходы и модели стратегического управления, применимые к предприятиям в данной сфере (SWOT-анализ, PESTEL-анализ и т.д.).
Выбор объекта исследования:
Определите конкретное предприятие или проект в области землеустройства для разработки стратегии управления (например, компания по кадастровым услугам, девелоперская компания и т.д.).
SWOT-анализ:
Проведите SWOT-анализ выбранного предприятия, выделив:
Сильные стороны.

Слабые стороны.
Возможности для развития.
Угрозы, влияющие на операционную деятельность.
Разработка стратегии:
На основе результатов SWOT-анализа предложите стратегию повышения конкурентоспособности предприятия:
Определите цели и задачи на краткосрочную и долгосрочную перспективу.
Разработайте мероприятия для достижения поставленных целей (например, внедрение новых технологий, расширение услуг, партнёрства и т.д.).
Финансовый анализ:
Оцените ожидаемые финансовые результаты от внедрения предложенной стратегии:
Подготовьте расчет бюджета на реализацию мероприятий.
Рассчитайте потенциальный возврат на инвестиции (ROI) и другие ключевые показатели эффективности.
Графическая часть:
Подготовьте визуальные материалы, иллюстрирующие:
SWOT-анализ (картограмма).
Диаграмму целей и задач.
Графики, показывающие прогнозируемые финансовые результаты (линейные графики, круговые диаграммы).
Выводы и рекомендации:
На основе проделанной работы сформулируйте выводы об актуальности и целесообразности предложенной стратегии.
Дайте рекомендации по её реализации и мониторингу результатов.
Оформление работы:
Введение.
Основная часть с расчетами и графиками.
Заключение.
Список литературы (источники данных и информации).

Тема 5.2. Оценка эффективности деятельности предприятий

Форма контроля/оценочное средство: Тестирование

Вопросы/Задания:

1. Изучить методы оценки эффективности деятельности предприятий.

Провести анализ финансовых и экономических показателей конкретного предприятия.
Выявить резервы повышения эффективности и предложить пути их реализации.
Этапы выполнения работы:
Обзор теоретических основ:
Исследуйте основные понятия и методы оценки эффективности деятельности предприятий (показатели рентабельности, ликвидности, оборачиваемости и другие).
Ознакомьтесь с методиками анализа финансовой отчетности (анализ баланса, отчета о прибылях и убытках).
Выбор объекта исследования:
Определите конкретное предприятие для анализа (например, производственное, торговое или сервисное предприятие).
Сбор данных:
Соберите необходимую финансовую отчетность выбранного предприятия за последние 3-5 лет (баланс, отчет о прибылях и убытках и пр.).
Оценка эффективности:
Рассчитайте ключевые показатели деятельности предприятия:
Рентабельность: рентабельность активов (ROA), рентабельность капитала (ROE), рентабельность продаж.
Ликвидность: коэффициент текущей ликвидности, быстрый коэффициент.
Оборачиваемость: оборачиваемость активов, оборачиваемость дебиторской задолженности,

оборачиваемость запасов.
Постройте таблицы и графики для наглядного представления данных.
Анализ результатов:
Проанализируйте полученные показатели, выявите тенденции и отклонения.
Сравните эффективность предприятия с отраслевыми стандартами или конкурентами.
Выявление резервов:
На основе анализа, определите резервы повышения эффективности деятельности предприятия.
Рассмотрите возможные мероприятия для оптимизации процессов (снижение издержек, увеличение объема продаж, улучшение товарооборота и т.д.).
План мероприятий:
Разработайте план действий для реализации предложений по повышению эффективности. Укажите сроки и ответственных исполнителей.
Оформление работы:
Введение.
Основная часть с расчетами и графиками.
Заключение.
Список литературы.

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

4-я летняя сессия, Зачет
Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-10.1 УК-2.2 УК-10.2 УК-2.3 УК-10.3 УК-2.4 УК-2.5 ПК-11.1 ПК-11.2 ПК-11.3
Вопросы/Задания:

1. Каковы основные виды экономических ресурсов, используемых в землеустроительных проектах?

2. Что такое кадастровая стоимость земли и каким образом она определяется?

3. Каковы основные функции земельного кадастра?

4. Как экономические показатели влияют на принятие решений в области землеустройства?

5. Что такое землеустроительное проектирование и какие этапы оно включает?

6. Какие факторы влияют на рыночную стоимость земельных участков?

7. Каковы основные принципы оценки земельных участков?

8. Какие существуют виды землевладения и их экономические особенности?

9. Что такое аренда земли и какие факторы влияют на арендные отношения?

10. Какова роль государства в регулировании землевладения и землеустройства?

11. Дайте определение экономического эффекта

12. Максимально возможная производственная мощность организации — 100 договоров в месяц, фактическая производственная мощность — 80 договоров. Чему равен коэффициент использования производственной мощности?

13. Что показывает снижение трудоемкости?

14. Затраты предприятия растут и опережают рост прибыли. Что происходит с эффективностью деятельности предприятия?

15. Охарактеризуйте цену как экономический показатель

16. Каким образом рассчитывается прибыль организации?

17. Дайте определение производственной мощности

18. Предприятие работает пять дней в неделю по восемь часов каждый день (22 рабочих дня). Производственная мощность предприятия — 110 аналитических отчетов в месяц. Продолжительность подготовки одного отчета системным аналитиком — четыре часа. Сколько системных аналитиков необходимо принять в штат для обеспечения 100%-ной загрузки производственных мощностей?

19. Первоначальная стоимость здания организации составляет 100 млн руб., годовая норма амортизации — 1%. Здание находится в эксплуатации десять лет. Чему равна остаточная стоимость здания?

20. Что понимают под прямой экономической эффективностью от внедрения вычислительной и организационной техники? и

21. Что называют оборотным капиталом организации?

22. Какую стоимость основного капитала называют остаточной?

23. Каким образом переносит свою стоимость на себестоимость продукции (услуг) основной капитал организации?