

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Григорьева Сергея Александровича «Разработка научных основ кадастрового аудита объектов недвижимости», представленной на соискание ученой степени доктора технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Рациональное использование и управление природными ресурсами сложно представить без учета кадастровой информации о площадях угодий, их местоположении, правовом режиме и т.д. При этом используемая кадастровая информация в некоторых случаях оказывается недостоверной.

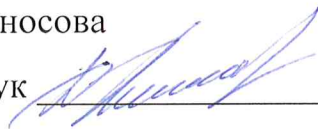
Для уточнения и проверки сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), которые представлены не только выписками из ЕГРН, но и документами на бумажных носителях (материалы землеустройства, землеотводные документы, планово-картографические материалы, провозустанавливающие и правоудостоверяющие документы) требуется преобразовать извлеченную из них информацию о характеристиках исследуемых объектов по единому принципу для более детального изучения и анализа.

В диссертационной работе Григорьева С.А. путем применения способа систематизации документов и характеристик, основанного на новых принципах их классификации (принцип учета вариабельности, принцип нормализации, принцип кластеризации) решается актуальная задача стандартизированного преобразования извлекаемых из массива документированных сведений характеристик исследуемых объектов, что позволяет идентифицировать и смоделировать объект недвижимости на любой момент времени. Особое внимание в своей работе автор уделяет решению важной проблемы верификации сведений ЕГРН путем применения разработанных методов кадастрового аудита объектов недвижимости, которые в результате нашли свое воплощение в качестве технических решений кадастрового аудита.

Принципиальных замечаний по работе не выявлено. Судя по представленному на отзыв автореферату, можно сделать вывод, что диссертационная работа на тему «Разработка научных основ кадастрового аудита объектов недвижимости» соответствует требованиям ВАК РФ, предъявляемым к докторским диссертациям, а ее автор Григорьев Сергей Александрович заслуживает присуждения ученой степени доктора технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Профессор,  
заведующий кафедрой агроинформатики  
факультета почвоведения  
МГУ имени М.В. Ломоносова

доктор технических наук



Хомяков Дмитрий Михайлович

11.10.21

Москва, 119991, Ленинские горы, дом 1, строение 12

Тел.: +7-495 939-28-52

e-mail: khom@soil.msu.ru

05.13.16 – Применение вычислительной техники, математического моделирования и математических методов в научных исследованиях

