

О Т З Ы В

на автореферат диссертации Тесаловского Андрея Альбертовича на тему: «Методика кадастровой оценки земель, резервируемых в целях строительства водохранилищ комплексного назначения» на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»

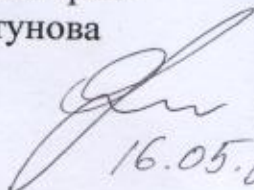
Ценность земли в денежном выражении приобретает всё большее значение не только при рассмотрении её в качестве средства производства в сельском и лесном хозяйствах, но и как пространственный базис размещения комплексных объектов, в частности объектов гидроэнергетики. Кадастровая оценка земель может участвовать при технико-экономическом обосновании проектов строительства и в этой связи тема диссертации Тесаловского А.А., посвящённая разработке методике расчёта кадастровой стоимости земель, резервируемых в целях строительства водохранилищ комплексного назначения, является актуальной с позиции развития современной землеустроительной практики.

Вместе с этим данное диссертационное исследование не свободно от некоторых недостатков. В качестве замечания отмечу, что в алгоритм кадастровой оценки приведённого на стр.23 автореферата, целесообразно было бы включить пункт «Формирование перечня земельных участков, резервируемых под строительство водохранилищ комплексного назначения».

Однако, вышеизложенное замечание не снижает научный уровень диссертационной работы. В целом, диссертация Тесаловского А.А., если судить по автореферату, является логичным, законченным, самостоятельным исследованием, имеющим научную новизну и практическую значимость. Выводы, сформулированные автором, достаточно обоснованы.

Автореферат соответствует всем критериям Положения о порядке присуждения учёных степеней, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а диссертант Тесаловский Андрей Альбертович заслуживает присуждения ему учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Канд. с-х. наук, доцент, профессор кафедры Кадастра и мониторинга земель Новочеркасского инженерно-мелиоративного института имени А.К. Кортунова ФГБОУ ВПО «Донской государственный аграрный университет»

 О.А. Ткачева
16.05.2014.

Подпись заверяю

Учёный секретарь учёного совета



В.Н. Полякова